

Quito, 27 Marzo de 2017

**Señores Accionistas**  
**FAICOMOTRIZ SERVICIOS MECANICOS S.A.**

Presente.\_

### **INFORME ANUAL 2016**

De mi consideración:

Conforme lo expresa los estatutos de la compañía y el régimen legal vigente me permito poner a su conocimiento el informe del Gerente General con respecto al ejercicio del año 2016.

#### **CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.**

La empresa a inicios del año 2016 tuvo como objetivo mejorar su resultado financiero, para lo cual se proyectó un aumento de los ingresos de un 40% en relación al año pasado, posteriormente se puede apreciar que no se logró este objetivo analizando la situación de mercado con las compañías de seguros, especialmente porque las compañías de seguros disminuyeron las autorizaciones de repuestos.

#### **CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.**

La Junta de Accionistas mediante el Acta celebrada el 13 Abril del año 2016 resolvió que se proceda hacer un aumento de capital por el valor de USD \$ 135.000,00 (Ciento Treinta y Cinco Mil Dólares), la misma que se realizara la nueva Socia de la Compañía Ballesteros Daivis María Cristina, se procederá con el trámite inmediatamente

En el año 2016 se realizó la cesión de acciones por parte del Sr. Felipe Correa a la empresa la Sra. María Cristina Ballesteros Daivis por un total de 99.93% acciones ordinarias y nominativas la cual fue finalmente legalizada y notificada a la Superintendencia de Compañías en Octubre del mismo año.

#### **SITUACIÓN FINANCIERA.**

Adjunto a la presente sírvase encontrar los Estados Financieros comparados con el año anterior. (Balance General y Estado de Resultados)

**FAICOMOTRIZ S.A.  
BALANCE GENERAL**

	AÑO 2015	AÑO 2016	VARIACION	%
<b>ACTIVOS</b>				
ACTIVO CORRIENTE	282,418.24	293,114.10	10,695.86	4%
ACTIVO NO CORRIENTE	14,000.00	5,000.00	- 9,000.00	-64%
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	64,502.14	185,970.28	121,468.14	188%
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>360,920.38</b>	<b>484,084.38</b>	<b>123,164.00</b>	<b>34%</b>
<b>PASIVOS</b>				
PASIVO CORRIENTE	165,706.44	196,093.17	30,386.73	18%
PASIVO NO CORRIENTE	217,822.62	152,965.68	- 64,856.94	100%
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>383,529.06</b>	<b>349,058.85</b>	<b>- 34,470.21</b>	<b>-9%</b>
<b>PATRIMONIO</b>				
Capital	108,664.00	243,664.00	135,000.00	124%
Utras Reservas - Futuras		53,993.27	53,993.27	
Capitalizaciones				
Resultados Anteriores		- 131,272.68	- 131,272.68	100%
Utilidad del Ejercicio Actual	- 131,272.68	-31359.06	99,913.62	-76%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>- 22,608.68</b>	<b>135,025.53</b>	<b>157,634.21</b>	<b>-697%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>360,920.38</b>	<b>484,084.38</b>	<b>123,164.00</b>	<b>34%</b>
<b>INGRESOS</b>				
Ingresos Operacionales	756,907.12	785,386.48	28,479.36	4%
Otros ingresos	2,358.30	128.43	- 2,229.87	-95%
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>759,265.42</b>	<b>785,514.91</b>	<b>26,249.49</b>	<b>3%</b>
<b>EGRESOS</b>				
Costo de ventas	311,296.22	295,941.98	- 15,354.24	-5%
Gastos del Personal	337,513.96	330,541.25	- 6,972.71	-2%
Gastos de oficina	218,490.18	169,476.91	- 49,013.27	-22%
Gastos Financieros	9,071.30	9,263.19	191.89	2%
Depreciacion y amortizacion	14,166.44	11,650.64	- 2,515.80	-18%
<b>TOTAL EGRESOS</b>	<b>890,538.10</b>	<b>816,873.97</b>	<b>- 73,664.13</b>	<b>-8%</b>
(-) 15% Participacion trabajadores				
(-) Impuesto a la renta				
(-) Reversion utilidades				
<b>PERDIDA DEL EJERCICIO</b>	<b>- 131,272.68</b>	<b>- 31,359.06</b>	<b>99,913.62</b>	<b>-76%</b>

En este año de operaciones se generaron ingresos importantes para compañía los cuales superaron en un 3% al año anterior de igual manera los gastos decrecieron en un 8%, vale la pena indicar que el año anterior la empresa realizo algunos cambios tanto es tu esquema de operaciones y se tomó la decisión de trasladarse a otro sector por ubicación y beneficio para el mejor desarrollo y funcionamiento del taller.

El resultado final fue de pérdida neta de \$31,359.06.

**INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.**

Debo informarles que en este año 2016 se inicio el trámite para el aumento de capital el cual se va a concluir en este año.

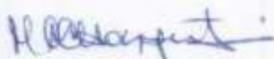
**RECOMENDACIONES A LA JUNTA RESPECTO A POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO.**

**Evaluar, clientes estratégicos que nos permitan, colocar repuestos**

En este nuevo año 2017 el compromiso que todos los que hacemos **FAICOMOTRIZ SERVICIOS MECANICOS S.A.**, es de trabajar y al mismo tiempo cristalizar proyectos importantes que esperamos generen beneficios para la compañía y sus relacionados.

Sin más por el momento, agradezco su atención a la presente.

Atentamente,



María Cristina Ballesteros

**GERENTE GENERAL**