

Quito, 25 de Marzo de 2015

Señores Accionistas
FAICOMOTRIZ SERVICIOS MECANICOS S.A.

Presente._

INFORME ANUAL 2014

De mi consideración:

Conforme lo expresa los estatutos de la compañía y el régimen legal vigente me permito poner a su conocimiento el informe del Gerente General con respecto al ejercicio del año 2014.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.

La empresa a inicios del año 2014 tuvo como objetivo mejorar su resultado financiero, para lo cual se proyectó un aumento de los ingresos de un 16% en relación al año pasado, posteriormente se puede apreciar que no se logró este objetivo analizando la situación de mercado con las compañías de seguros, especialmente porque las compañías de seguros disminuyeron las autorizaciones de repuestos en el último trimestre y los ajustes del mismo periodo fueron demasiado elevados por eso es a la disminución de nuestro ticket promedio.

Sin embargo, la compañía logró la apertura a nuevas cuentas, que permite que para el año 2015 sean mejores las perspectivas de mercado y financieras de la compañía.

SITUACIÓN FINANCIERA.

Adjunto a la presente sírvase encontrar los Estados Financieros comparados con el año anterior. (Balance General y Estado de Resultados)

FAICOMOTRIZ S.A. BALANCE GENERAL				
	AÑO 2013	AÑO 2014	VARIACION	%
ACTIVOS				
ACTIVO CORRIENTE	286,935.98	272,950.03	- 13,985.95	-5%
ACTIVO NO CORRIENTE	14,000.00	14,000.00		
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	78,586.81	77,783.23	- 803.58	-1%
TOTAL ACTIVO	379,522.79	364,733.26	- 14,789.53	-4%
PASIVOS				
PASIVO CORRIENTE	193,307.86	279,182.96	85,875.10	44%
PASIVO NO CORRIENTE	137,774.36	10,579.51	- 127,194.85	100%
TOTAL PASIVO	331,082.22	289,762.47	- 41,319.75	-12%
PATRIMONIO				
Capital	800.00	109,464.00	108,664.00	13583%
Otras Reservas - Futuras				
Capitalizaciones	187,864.23	163,200.23	- 24,664.00	-13%
Resultados Anteriores	- 69,390.43	- 140,223.66	- 70,833.23	100%
Utilidad del Ejercicio Actual	- 70,833.23	- 57,469.78	13,363.45	-19%
TOTAL PATRIMONIO	48,440.57	74,970.79	26,530.22	55%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	379,522.79	364,733.26	- 14,789.53	-4%
INGRESOS				
Ingresos Operacionales	1,080,648.74	1,258,080.52	177,431.78	16%
Otros Ingresos	2,133.73	10,382.99	8,249.26	387%
TOTAL INGRESOS	1,082,782.47	1,268,463.51	185,681.04	17%
EGRESOS				
Costo de ventas	445,045.64	780,178.02	335,132.38	75%
Gastos del Personal	356,742.49	232,966.49	- 123,776.00	-35%
Gastos de oficina	330,704.30	282,977.36	- 47,726.94	-14%
Gastos Financieros	11,536.82	13,792.11	2,255.29	20%
Depreciacion y amortizacion	9,586.45	16,019.31	6,432.86	67%
TOTAL EGRESOS	1,153,615.70	1,325,933.29	172,317.59	15%
(-) 15% Participacion trabajadores				
(-) Impuesto a la renta				
(-) Reinversion utilidades				
PERDIDA DEL EJERCICIO	- 70,833.23	- 57,469.78	13,363.45	-19%

En este año de operaciones se generaron ingresos importantes para compañía los cuales superaron en un 16% al año anterior de igual manera los gastos se incrementaron en un 15%, vale la pena indicar que en el mes de abril hubo una recesión de producción de las áreas Pintura y por eso se justifican la variación en ingresos y gastos.

El resultado final fue de pérdida neta de \$ 57469,78.

INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

Debo informarles que en este año 2014, se inició se capitalizó 108664.00, mediante el uso de los fondos registrados como Aportes para Futura Capitalización y adicional se espera hacer una nueva capitalización por \$ 84,000 para el 2015.

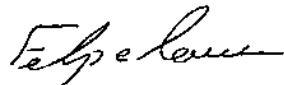
RECOMENDACIONES A LA JUNTA RESPECTO A POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO.

Evaluar, clientes estratégicos que nos permitan, colocar repuestos

En este nuevo año 2015 el compromiso que todos los que hacemos **FAICOMOTRIZ SERVICIOS MECANICOS S.A.**, es de trabajar y al mismo tiempo cristalizar proyectos importantes que esperamos generen beneficios para la compañía y sus relacionados.

Sin más por el momento, agradezco su atención a la presente.

Atentamente,



Felipe Correa
Presidente