

Quito, 15 marzo de 2013

**Señores**  
**Accionistas**  
**FAICOMOTRIZ SERVICIOS MECANICOS S.A.**  
**Presente.\_**

### **INFORME DE GERENCIA ANUAL AÑO 2012**

Conforme lo expresa los estatutos de la compañía y el régimen legal vigente me permito poner a su conocimiento y en el de los socios el informe del Gerente General con respecto al ejercicio del año 2012.

En el mes de abril se iniciaron las operaciones de la Compañía, durante ese año se generaron alianzas estratégicas y convenios con importantes clientes los cuales se fueron mostrando en el incremento mensual de los ingreso, al ser el primer año de operación los costos y gastos de implementación del negocio fueron considerables y estos afectaron directamente al resultado del periodo.

Adjunto a la presente sírvase encontrar los Estados Financieros (Balance General y Estado de Resultados); a continuación presento un resumen de las cifras del balance:

<b>DESCRIPCION</b>	<b>2012</b>
ACTIVOS	143,405.09
PASIVOS	104,131.29
PATRIMONIO	39,273.80

<b>DESCRIPCION</b>	<b>2012</b>
INGRESOS	489,294.23
EGRESOS	558,684.66
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>69,390.43</b>

Estos resultados no son positivos para la empresa, se han registrado de acuerdo a la normativa vigente los costos y gastos de inicio de operaciones repercutiendo en el resultado final mostrado anteriormente.

Se han establecido metas de mejoramiento de resultados, y consientes que con esfuerzo y dedicación cumpliremos las metas y proyectos establecidos durante el segundo año de operación.

Se ha mantenido una estabilidad económica y política en el país lo cual nos ayuda a seguir estableciendo alianzas y obteniendo nuevos clientes entre los cuales tenemos:

- QBE Seguros Colonial
- Aseguradora del Sur
- Tecniseguros
- Entre otros

En este nuevo año 2013 el compromiso que todos los que hacemos Faicomotriz es de trabajar con la misma filosofía y así brindar el servicio adecuado a todos nuestros clientes y al mismo tiempo cristalizar proyectos importantes que esperamos generen mayores beneficios para la compañía y sus relacionados.

Finalmente quiero agradecer a todos quienes hicieron posible que el año 2012 sea un año de aprendizaje y consolidación, elevo mi agradecimiento a nuestros clientes; de manera especial a ustedes Señores Accionistas por su permanente respaldo, consejo y confianza; Así como también a todos y cada uno de los colaboradores de la Compañía.

Atentamente,



Fausto Peñafiel

**GERENTE GENERAL**