

Quito, 25 de Marzo del 2013

## **INFORME DE COMISARIO**

Señores

SOCIOS

**FAICOMOTRIZ SERVICIOS MECANICOS S.A.**

Presente.

Según el requerimiento de presentar un informe de comisario por parte de la Superintendencia de Compañías hacia la empresa FAICOMOTRIZ SERVICIOS MECANICOS S.A. y sin encontrarme dentro de alguno de los numerales que señala el artículo 275 de la Ley de Compañías para efectuar actividades como comisario, me complace poner a su consideración el siguiente Informe que hace relación al Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado De Flujos De Efectivo de la empresa FAICOMOTRIZ SERVICIOS MECANICOS S.A. correspondientes al ejercicio económico cerrado al 31 de diciembre del 2012, aclaro que dichos Estados Financieros me han sido entregados por la empresa y son de exclusiva responsabilidad de la Gerencia General de la Compañía.

### **FAICOMOTRIZ SERVICIOS MECANICOS S.A..**

La empresa FAICOMOTRIZ SERVICIOS MECANICOS S.A., legalmente constituida en el Ecuador ha venido cumpliendo su objeto social que es el Desarrollo de la actividad de servicios de mecánica automotriz en general.

1. La Administración de la compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General para el periodo 2012, así como las normas legales, estatutarias y reglamentarias que se encuentran vigentes.
2. De acuerdo a mis funciones de Comisario, puedo expresar que los registros contables y documentos de respaldo han sido elaborados en base a los principios de contabilidad generalmente aceptados (PCGA), y a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de

Contabilidad (IASB), y su correcta aplicación han hecho posible obtener razonabilidad y veracidad en los Estados Financieros presentados sobre los cuales se ha realizado el siguiente análisis:

Con relación al Estado de Situación Financiera los Activos Totales de la empresa ascienden a US\$ 143,405.09 de los cuales US\$ 109,067.32 corresponde a Activos Corrientes equivalente al 76% del Total de Activos, US\$ 34,337.77 corresponde a Activos No Corrientes equivalentes al 24% del Total de Activos.

<b>ACTIVOS</b>	<b>AÑO 2012</b>
Activo Corriente	109,067.32
Activo No Corriente	34,337.77
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>143,405.09</b>

En cuanto a los Pasivos, US\$ 104,131.29 conforman el Pasivo Corriente, valor que constituye el Pasivo Total de la compañía.

El capital social de la compañía al 31 de diciembre del 2012 no ha variado en el desde su constitución pero existe un aporte importante de un socio para una futura capitalización de la compañía por \$107,864.23; así también se refleja la pérdida del periodo por \$69,390.43.

<b>PATRIMONIO</b>	<b>AÑO 2012</b>
Capital Social	800.00
Aportes futuras capitalizaciones	107,864.23
Reserva Legal	
Reservas Facultativo Estatutaria	
Resultados Acumulados Adopción NIIF	
Perdida del Ejercicio	69,390.43
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>178,054.66</b>

De acuerdo con el Estado de Resultados se puede observar que los ingresos durante el ejercicio económico 2012 ascendieron a US\$ 489.294,23.

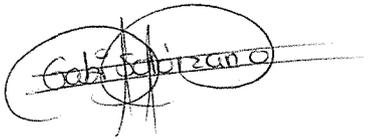
Los costos y gastos del año 2012 fueron de \$558.684,66, entre los cuales se encuentran los gastos de constitución de la empresa.

Esta relación entre los ingresos, costos y gastos en este año dio como resultado una pérdida de \$69.390,43, en base a esto no se generaron pagos por Participación empleados ni de Impuesto a la Renta.

Por lo expuesto anteriormente y de acuerdo a los Estados Financieros arriba mencionados, manifiesto que éstos presentan razonablemente en todos sus aspectos la situación Financiera de la empresa FAICOMOTRIZ SERVICIOS MECANICOS S.A., al 31 de diciembre del 2012 de acuerdo a las normas establecidas.

Con esta oportunidad expreso a los señores SOCIOS mis atentos saludos,

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gabriela Solorzano', with a horizontal line drawn through it. The signature is somewhat stylized and includes some scribbles.

Gabriela Alexandra Solorzano Gaibor

C.B.A. RUC: 0604127852001