

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Ejercicios terminados al 31 de diciembre del año 2016**  
**ENTE ECONÓMICO – ALVID-ROMO CIA. LTDA**

La compañía ESTRUCTURAS Y CONSTRUCCIONES ALVID-ROMO CIA. LTDA, es una empresa para la fabricación de estructuras metálicas empleadas para la construcción de viviendas, creada mediante resolución emitida por la Superintendencia de Compañías del Ecuador con el número N° 149, con fecha 1 de Febrero del 2012. Su domicilio principal se encuentra en la ciudad de Manta, y posee oficina representante en la ciudad de Manta.

**NOTA 1. PRINCIPALES POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES**

Su contabilidad y en la preparación de sus Estados Financieros ALVID-ROMO CIA. LTDA, observa Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Ecuador, que son prescritos por disposiciones legales.

A continuación, se presentan las principales políticas y prácticas que la entidad ha adoptado en concordancia con lo anterior.

**Propiedad, Planta y Equipo**

Las propiedades, planta y equipo se contabilizan al costo, y se ajustan por inflación desde el 1° de enero de 2016 hasta diciembre 31 de 2016. Las reparaciones y el mantenimiento de estos activos son cargados a los resultados del período y las mejoras y reparaciones mayores que extiendan la vida útil o aumenten en forma apreciable la capacidad productiva del activo son capitalizadas.

Las eventuales ventas y retiros de activos se descargan al costo neto ajustado y las diferencias entre éste y el precio de venta se cargan a resultados. La depreciación se calcula sobre el costo ajustado por inflación por el método de línea recta teniendo como base una vida útil de 20 años para edificios, 10 años para muebles y enseres y 5 años para el equipo de cómputo.

**Reconocimiento de Ingresos**

La empresa obtiene sus ingresos por cobro de las ventas realizadas de estructuras metálicas en la construcción de vivienda, entre otros, y de la totalidad de estos se restarán los gastos y costos relacionados con el funcionamiento de la empresa, que se han realizado durante el período fiscal 2016, asimismo los gastos administrativos.

**Reconocimiento de Gastos**

La entidad reconoce sus gastos en el momento en el cual surge la obligación de pagar, siempre que se cumpla con las formalidades legales, atendiendo a las normas básicas de causación y asociación de ingresos y egresos.

**NOTA 2. DISPONIBLE:**

El monto de esta partida lo conforman:

**CUENTAS 2016 – 2017**

Efectivo y Equivalente al Efectivo \$943.49 Dólares

**TOTALES \$ 943.49 Dólares**

Todas las cuentas relacionadas con el disponible fueron conciliadas a diciembre 31 de 2016 con base en la información contable.

**NOTA 3. INVERSIONES**

El Portafolio de Inversiones de la entidad, está conformado como se detalla a continuación.

**CUENTAS 2016- 2017**

Activo Financiero a valor razonable con cambios en resultados \$ 0,00 Dólares

Activo Financiero disponible para la venta \$ 0,00 Dólares

Activo Financiero disponible hasta el vencimiento \$ 0,00 Dólares

**NOTA 4. CUENTAS POR COBRAR**

La conformación de esta partida está dada por:

**CUENTAS 2016 - 2017**

Documentos y Cuentas por cobrar Clientes no relacionados \$ 0,00 Dólares  
Documentos y Cuentas por cobrar \$ 0,00 Dólares  
Otras Cuentas por Cobrar relacionadas \$ 0,00 Dólares  
Otras Cuentas por Cobrar \$ 0,00 Dólares  
-Provisión Cuentas Incobrables \$ 0,00 Dólares  
**TOTALES \$ 0,00 Dólares**

**CUENTAS 2016- 2017**

Banco del Pacifico \$ 943.49 Dólares  
**TOTAL \$943.49 ,00 Dólares**

**NOTA 5. OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

Esta cuenta se descompone así:

**CUENTAS 2016 - 2017**

Otras Cuentas Por cobrar \$ 0,00 Dólares  
**TOTAL \$ 0,00 Dólares**

**NOTA 6. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS**

La descomposición de este rubro está dado por:

**CUENTAS 2016 - 2017**

Terrenos \$ 5775.88 Dólares  
Edificios \$ 0,00 Dólares  
Equipo de Oficina \$ 0,00 Dólares  
Equipo de cómputo y comunicación \$ 0,00 Dólares  
**TOTALES \$ 5775.88 Dólares**

**NOTA 7. COSTOS Y GASTOS POR PAGAR**

Este valor corresponde a pasivos acumulados por pagar al cierre del ejercicio contable:

**CUENTAS 2016 - 2017**

Comisiones \$ 0,00 Dólares  
Arrendamientos \$ 0,00 Dólares  
Servicios Públicos \$ 0,00 Dólares  
Gastos de viaje \$ 0,00 Dólares  
Comunicaciones \$ 0,00 Dólares  
Honorarios \$ 0,00 Dólares  
Caja Chica \$ 0,00 Dólares  
Afilaciones IESS \$ 8946.94 Dólares  
**TOTALES \$ 0,00 Dólares**

**NOTA 8. PASIVOS**

Esta partida se descompone así:

**CUENTAS 2016 - 2017**

Obligaciones Bancarias \$ 0,00 Dólares  
Provisiones \$ 0,00 Dólares  
Cuentas y documentos por pagar corrientes \$3210.25  
**TOTALES \$3210.25 Dólares**

**NOTA 9. INGRESOS DE OPERACIÓN**

Ingresos \$ 16828.23 Dólares  
Otros Ingresos \$ 0,00 Dólares  
**TOTAL, INGRESOS \$ 16828.25 Dólares**

**NOTA 10. PATRIMONIO**

La cuenta de patrimonio está constituida por las aportaciones de los socios de la Empresa ALVID-ROMO CIA. LTDA:

**PATRIMONIO NETO**

Capital Suscrito o Asignado \$ 2.000,00 Dólares  
Aporte para futuras capitalizaciones \$10965.52