

**INFORME DE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de Diciembre del 2012**

**CONTENIDO**

Comentarios

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

**ABREVIATURAS USADAS**

USD \$	Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
NIA	Normas Internacionales de Auditoría.

**JUST RESOURCES ECUADOR J.R.E. S.A.**  
**INFORME FINANCIERO**  
**Al 31 de Diciembre del 2012**

**A la Junta General de Accionistas de**

**JUST RESOURCES ECUADOR J.R.E. S.A.**

1. Hemos realizado la revisión al Balance General adjunto de **JUST RESOURCES ECUADOR J.R.E. S.A.** Al 31 de Diciembre del 2012 y el correspondiente Estado de Pérdidas y Ganancias y los flujos de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha. Los Estados Financieros son de nuestra responsabilidad.
2. Este informe se emite exclusivamente para información y uso de los Accionistas y la Administración de **JUST RESOURCES ECUADOR J.R.E. S.A.** y **SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DEL ECUADOR** y no debe ser utilizado para otros propósitos.
3. Los Estados Financieros adjuntos fueron preparados en base a las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES emitidas por el IASB en Julio del 2009.

Guayaquil, 31 de Marzo del 2012

*Martha Cárdenas S*  
**Cárdenas Sánchez Martha Dioselina.**  
**Gerente General**  
**JUST RESOURCES ECUADOR J.R.E. S.A.**

*Nancy Herrera*  
**Nancy Herrera.**  
**Contadora General**  
**JUST RESOURCES ECUADOR J.R.E. S.A.**

**JUST RESOURCES ECUADOR J.R.E. S.A.**  
**INFORME FINANCIERO**  
**Al 31 de Diciembre del 2012**

**JUST RESOURCES ECUADOR J.R.E. S.A.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**Al 31 de Diciembre del 2012**  
*(Expresado En Dólares)*

<b>ACTIVOS</b>	<b>6-Feb-12</b>		<b>31-Dec-12</b>		<b>Variación</b>		<b>Notas</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>							
Efectivo o equivalentes de efectivo	200,00	25%	3.456,21	86%	3.256,21	1628%	3
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>200,00</b>	<b>25%</b>	<b>3.456,21</b>	<b>86%</b>	<b>3.256,21</b>	<b>1628%</b>	
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>							
Otros intangibles	600,00		565,00		(35,00)	-6%	
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>600,00</b>	<b>75%</b>	<b>565,00</b>	<b>14%</b>	<b>(35,00)</b>	<b>-6%</b>	
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>800,00</b>	<b>100%</b>	<b>4.021,21</b>	<b>100%</b>	<b>3.221,21</b>	<b>403%</b>	
<b>PASIVO</b>							
<b>PASIVO CORRIENTE</b>							
Cuentas por pagar proveedores	-	0%	6.190,24	154%	6.190,24	100%	4
Obligaciones bancarias	-	0%	3.256,31	81%	3.256,31	100%	5
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>-</b>	<b>0%</b>	<b>9.446,55</b>	<b>235%</b>	<b>9.446,55</b>	<b>100%</b>	
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>-</b>	<b>0%</b>	<b>9.446,55</b>	<b>235%</b>	<b>9.446,55</b>	<b>100%</b>	
<b>PATRIMONIO</b>							
Capital Social	800,00	100%	800,00	20%	-	0%	6
Resultado del ejercicio corriente	-	0%	(6.225,34)	-155%	(6.225,34)	-100%	
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>800,00</b>	<b>100%</b>	<b>(5.425,34)</b>	<b>-135%</b>	<b>(6.225,34)</b>	<b>-778%</b>	
<b>PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>800,00</b>	<b>100%</b>	<b>4.021,21</b>	<b>100%</b>	<b>3.221,21</b>		

**JUST RESOURCES ECUADOR J.R.E. S.A.**  
**INFORME FINANCIERO**  
**Al 31 de Diciembre del 2012**

**JUST RESOURCES ECUADOR J.R.E. S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**Al 31 de Diciembre del 2012**  
*(En dólares de los Estados Unidos de América)*

DESCRIPCIÓN	dic-12	%
<b>INGRESOS</b>		
Venta de mercadería	186.790,62	100%
<b>COSTO DE VENTA</b>		
Costo de mercadería vendida	110.400,93	59%
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>76.389,69</b>	<b>41%</b>
<b>GASTOS</b>		
Operativos	32.462,61	17%
Administrativos	50.152,42	27%
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>82.615,03</b>	<b>44%</b>
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>	<b>193.015,96</b>	<b>103%</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>(6.225,34)</b>	<b>-3%</b>

**JUST RESOURCES ECUADOR J.R.E. S.A.**  
**INFORME FINANCIERO**  
**Al 31 de Diciembre del 2012**

**JUST RESOURCES ECUADOR J.R.E. S.A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

	<u>Al 31 Diciembre 2012</u>	
<b>Actividades de Operación</b>		<b>199,90</b>
Cobros de ventas a clientes	186.790,62	
Pagos a cuenta de empleados	-82.580,03	
Pagos Proveedores Bienes y Servicios	-104.010,69	
	<u>                    </u>	
<b>Actividades de Inversión</b>		<b>0,00</b>
Compra de Activos Fijos	0,00	
	<u>                    </u>	
<b>Actividades de Financiamiento</b>		<b>3256,31</b>
Préstamos al banco	3256,31	
<b>Incremento del año</b>		<b>3.456,21</b>
<b>saldo anterior</b>		<b>0,00</b>
<b>Saldo Final</b>		<b>3.456,21</b>

---

Las 14 notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros

**JUST RESOURCES ECUADOR J.R.E. S.A.**  
**INFORME FINANCIERO**  
**Al 31 de Diciembre del 2012**

**INFORME**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de Diciembre del 2012**

**NOTA 1.- OPERACIONES**

La Compañía se constituyó el 06 de febrero del 2012, mediante escritura pública otorgada por la Notaría # 29 del cantón Guayaquil inscrita en el Registro Mercantil el 8 de Febrero del 2012.

El objeto social de la Compañía es la venta de comidas y bebidas en restaurantes para su consumo inmediato..

**NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

**a) Efectivo y equivalentes de efectivo -**

Incluye efectivo y depósitos en bancos de libre disponibilidad e inversiones temporales con vencimiento menor a 90 días.

**a) Cuentas por Cobrar -**

Las cuentas por cobrar serán registradas y reconocidas al valor razonable menos su provisión por incobrabilidad y deterioro.

**b) Inventarios**

Los Inventarios son administrados mediante el método Promedio y son contabilizados bajo el sistema Periódico.

**c) Propiedades y Equipos**

Los activos fijos se encuentran registrados al costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos su deterioro. El costo de los activos son depreciados de acuerdo con el método de línea recta en base a los siguientes porcentajes anuales: 20% vehículos, 10% muebles y enseres, 33% equipos de computación.

**d) Reconocimiento de los ingresos**

**JUST RESOURCES ECUADOR J.R.E. S.A.**  
**INFORME FINANCIERO**  
**Al 31 de Diciembre del 2012**

Los ingresos son reconocidos por el método del devengado, esto es, en el momento en que se proveen los servicios y al valor razonable.  
Sección 23.

**e) Costo de Ventas**

El Costo de Ventas incluye todos los costos en que se incurren al momento de prestar un servicio según el grado de realización de el mismo, así tenemos que éste se encuentra conformado por: ingredientes para la preparación de alimentos y bebidas, así como la compra de toda clase de insumos.

**NOTA 3.- EFECTIVO O EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

La cuenta Caja-Bancos Al 31 de Diciembre del 2012, se encuentra compuesta por los siguientes rubros:

*(Expresado en dólares)*

<b>Detalle</b>	<b>Valor</b>
Bancos	3456,21
<b>Total</b>	<b>3456,21</b>

Por lo anterior, producto de nuestra revisión, se verificó que los valores reflejados se encuentran debidamente conciliados con los estados de cuenta emitidos por las instituciones financieras.

**NOTA 4.- CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES**

Las cuentas por pagar proveedores mantienen un saldo Al 31 de Diciembre del 2012 de USD\$6,190.24 que corresponden a la compra de insumos para la preparación de alimentos

**NOTA 5.- OBLIGACIONES BANCARIAS**

La compañía mantiene una obligación corriente con el Banco del Pichincha que asciende a \$3,256.31

**NOTA 6.- CAPITAL SOCIAL**

**JUST RESOURCES ECUADOR J.R.E. S.A.**  
**INFORME FINANCIERO**  
**Al 31 de Diciembre del 2012**

El capital suscrito es de USD \$ 800.00, dividido en 800 acciones nominativas de un valor nominal de USD \$ 1.00 cada una, compuesto de la siguiente manera:

*(Expresado en dólares)*

Accionistas	Acciones	%
Agudelo Andrade Jonathan	80,00	10%
Calle Andrade Edison	720,00	90%
<b>Total</b>	<b>800,00</b>	<b>100%</b>

**NOTA 7.- VENTAS**

Con respecto a la conformación de los Ingresos de la Compañía, a continuación se presentan los rubros que componen los ingresos de la Compañía, del año 2012

*(Expresado en dólares)*

INGRESOS	dic-12
Venta de alimentos preparados	186.790,62
<b>TOTAL</b>	<b>186.790,62</b>

**NOTA 8.- COSTO DE VENTA**

El Costo de Ventas incluye todos los costos de los productos e insumos utilizados para la preparación de los alimentos y bebidas. Estos costos se registran conforme se venden y están relacionados directamente con la venta del producto.

*(Expresado en dólares)*

COSTO	dic-12
Alimentos preparados	110.400,93
<b>TOTAL</b>	<b>110.400,93</b>

**NOTA 9.- GASTOS**

**JUST RESOURCES ECUADOR J.R.E. S.A.**  
**INFORME FINANCIERO**  
**Al 31 de Diciembre del 2012**

Las partidas de gastos se encuentran compuestas por los siguientes rubros:

*(Expresado en Dólares)*

<b>GASTOS</b>	<b>dic-11</b>	<b>dic-12</b>	<b>Variación</b>
Administrativos	3.732,61	8.318,51	4.585,90
<b>TOTAL</b>	<b>3.732,61</b>	<b>8.318,51</b>	<b>4.585,90</b>