

INFORME DEL COMISARIO

Ejercicio Económico 2018

A los Señores Accionistas de:

EXORBAN S.A

Es cumplimiento de los estatutos de la compañía, en calidad de Comisario de la **COMPAÑÍA EXORBAN S.A;** tengo bien a someter a consideración de ustedes, el informe correspondiente a los estados financieros del Ejercicio Económico del 2018 de conformidad con las disposiciones dadas por la Superintendencia de Compañías.

1. Al revisar y analizar la documentación que rige a la Compañía en el aspecto Administrativo y Financiero se determinó que sus Ejecutivos dan cumplimiento a los dispuesto en los Estatutos, Normas y Disposiciones Legales tanto de Ley de Compañías y de las Normas Internacionales de Información Financiera (**NIIF COMPLETAS**), por consiguiente, en mi opinión la gestación efectuada por los Administradores de la Compañía es adecuada.
2. La colaboración dada por los Administradores en el transcurso del estudio y análisis de la Documentación de la Compañía, así como el reconocimiento a la Planta Física donde realiza sus actividades de la Empresa ha sido permanente, por lo tanto en mi opinión esta colaboración ha sido oportuna para el desarrollo de mis funciones.
3. Con relación a la custodia y conservación de los bienes de la Compañía estos reciben un tratamiento adecuado que permite mantener un buen estado y conservación los Activos proporcionados un mantenimiento permanente con la finalidad de realizar el trabajo en forma eficiente.
4. Como consecuencia del estudio de los Registros Contables se determina un adecuado Control Interno de la Compañía de los siguientes Rubros:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO

Estas cuentas se controlan mediante arquezos sorpresivos, así como a las Cuentas Corrientes por medio de las Conciliaciones Bancarias que se efectúan mes por mes.

CUENTAS Y DOCUMENTACION POR COBRAR

Estas cuentas se controlan mediante la conciliación de los Deudores con las cuentas General de las Cuentas y Documentos por Cobrar.

INVENTARIO DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO.

Las cuentas que conforman estos rubros se controlan realizando Inventarios Físicos de los Bienes.

PASIVO CORTO Y LARGO PLAZO

A estas cuentas se las controla conciliando a los Auxiliares con las Cuentas Generales del Pasivo.

CAPITAL Y RESULTADOS

Se controla mediante las aportaciones de los Accionistas.

1. Los Estados Financieros guardan relación con los Libros Mayores Auxiliares. En mi opinión los Reglamentos de Contabilidad guardan absoluta relación entre sí.
2. En mi opinión El Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultados Integrales presentan razonablemente la Situación Financiera de la **COMPAÑÍA EXORBAN S.A** Al 31 de diciembre del 2018 de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, aplicando sobre bases consistentes con relación a la del año anterior.
3. Se procedió a efectuar el Análisis Financiero Vertical del Estado Financiero y el estado de resultado integral del año 2018.

ANALISIS FINANCIERO VERTICAL DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AÑO 2018.

CUENTAS	AÑO 2018	PORCENTAJE %
<u>ACTIVOS</u>		
ACTIVOS CORRIENTES	6.671.576,14	29.21%
ACTIVOS NO CORRIENTES	2.968.581,11	30.79%
TOTAL DE ACTIVOS	9.640.157,25	100%
<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>		
PASIVO CORRIENTE	7.856.360,16	81.50%
PASIVO A LARGO PLAZO	1.130.159,24	11.72%
PATRIMONIO	653.637,85	6.78%
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	9.640.157,25	100%

**ANALISIS FINANCIERO VERTICAL DEL
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
AÑO 2018**

<u>CUENTAS</u>	<u>AÑO 2018</u>	<u>PORCENTAJE %</u>
INGRESOS	49.017.841,12	100%
(-) COSTOS	47.728.248,10	97.36%
GASTOS	872.983,92	1.78%

UTILIDAD TRABAJADORES	62.491,37	0.12%
IMPUESTO A LA RENTA	279.577,84	0.57%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	84.624,52	0.17%

INDICE DE SOLVENCIA

ACTIVO CORRIENTE	6.671.576,14
PASIVO CORRIENTE	2.968.581,11

Este índice nos indica de la Compañía el 2.25.

Este informe de Comisario es exclusivo para información de los Accionistas, Directores y Administración de EXORBAN S.A, así como la Superintendencia de Compañías, y no puede ser utilizado para otro propósito.

Atentamente

Ing Com. Nivia Esther Porras Preciado
COMISARIO