

Machala, 28 de Marzo del 2014

Señores:

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL  
EXORBAN S.A**

De mis consideraciones:

De acuerdo a la designación de Comisario que me hiciera la Junta de Accionistas de la compañía **EXORBAN S.A.**, informo que he cumplido con la disposición de la Ley de Compañías, presento a ustedes mi informe correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2013.

1. He examinado el Balance General de **EXORBAN S.A.** al 31 de diciembre del 2013 y sus estados conexos, Estado de Resultado Integrales, Flujos de Efectivo, Estado de Cambio de Patrimonio, como las Notas de Información Financiera, por el año terminado en esa fecha, la presentación de estos estados financieros es responsabilidad de la Gerencia.  
Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros.
2. La administración de la empresa ha sido manejada de acuerdo con los estatutos y las resoluciones del Directorio. El libro de actas de la Junta General y el Libro de Acciones, los títulos de acciones han sido emitidos y reposan en los archivos de la Entidad. Los nombramientos de los representantes legales se encuentran debidamente inscritos y vigentes, se encuentran conforme a las disposiciones de la Ley y reglamento que exige la Superintendencia de Compañías.
1. El control interno de la empresa durante el ejercicio económico del 2013 ha sido satisfactorio en función de sus necesidades y desarrollo bajo la estructura apropiada.
2. Los registros contables han sido realizados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y a las disposiciones para las entidades controladas por la Superintendencia de Compañías. Luego de las pruebas realizadas entre los Libros Contables y Estados Financieros al 31 de diciembre del 2013,

reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía.

3. Puedo concluir diciendo que el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Evolución Patrimonial, y los Estados de Flujo de Efectivo al 31 de Diciembre del 2013 reflejan y expresan la realidad financiera producto de la gestión operacional y administrativa de la Compañía.
4. Esta información está dirigida únicamente para información y uso de los accionistas y la gerencia de la **EXORBAN S.A.**, así como de la Superintendencia de Compañías del Ecuador y no debe ser utilizado para otro propósito.

Atentamente,



---

Ing. Martha Beltrán Román  
RUC# 0702441312001