

D I S T R I C O Y O S A C A .**Notas a los estados financieros**

Al 31 de Diciembre de 2012

Nota 1. Operaciones

DISTRICOYOSA C.A., La Compañía mantiene su residencia en el cantón Quito de la provincia de Pichincha., se constituyó el 7 de marzo del 2012 e inició sus actividades el 19 de marzo del 2012.

Nota 2. Resumen de las principales políticas de contabilidad

Las políticas contables están basadas en la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades, la cual requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento. Las políticas más importantes son las siguientes:

(a) Declaración de cumplimiento

Los estados financieros fueron preparados de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades emitida por el Comité Internacional de Normas de Contabilidad (IASB).

Las antiguas Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) están implícitas en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), también conocidas por sus siglas en inglés como (IFRS), International Financial Reporting Standard, y son normas contables adoptadas por el IASB, institución privada con sede en Londres. Constituyen los estándares o normas internacionales en el desarrollo de la actividad contable y suponen un manual, ya que en ellas se establecen los lineamientos para llevar la Contabilidad de la forma como es aceptable en el mundo.

(b) Base de Preparación

Los estados financieros son preparados en base a valor razonable para los activos y pasivos financieros. Otros activos y pasivos financieros y activos y pasivos no financieros se presentan al costo amortizado o al costo histórico.

(c) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Para propósitos del estado de flujos de efectivo, los equivalentes de efectivo incluyen depósitos a la vista y depósitos a plazo en bancos, con vencimientos originales de doce meses o menos.



PDF Editor

(d) Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar están registradas a su valor principal pendiente de cobro. Las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses, en el caso de que el crédito se ampliaría más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se medirán al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

La administración de la Compañía evalúa a cada fecha del estado de situación financiera, si hay alguna evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro en una cuenta por cobrar. Si existe evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro, el valor del activo es rebajado mediante el uso de una cuenta de reserva y la cantidad de la pérdida es reconocida en el estado de resultados como una provisión para pérdida por deterioro.

(e) Cuentas por pagar comerciales

Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

(f) Construcciones en Curso

En esta cuenta se considera los valores pagados a los proveedores para el local comercial que entraría en operación una vez concluida la obra y será considerada como parte del activo en instalaciones y adecuaciones, misma que será amortizada según el contrato de concesión.

(g) Uniformidad en la Presentación de Estados Financieros

Las políticas de contabilidad detalladas anteriormente, a efectos de comparación, han sido aplicadas consistentemente en los períodos a los que corresponden los estados financieros.

(h) Transacciones entre empresas vinculadas

Las transacciones entre empresas vinculadas se reconocen por el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida.

(i) Moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la tasa de cambio que rige a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos denominados en moneda extranjera son convertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio vigente a la fecha de los estados de situación financiera. Las ganancias y pérdidas resultantes en transacciones con moneda extranjera son presentadas en otros ingresos en el estado de resultados.

(j) Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e Interpretaciones no adoptadas

A la fecha de los estados financieros existen nuevas normas, modificaciones e interpretaciones a normas, las cuales no son efectivas para los años terminados al 31 de diciembre del 2012 y del 2011, por lo tanto no han sido aplicadas en la preparación de estos estados financieros.

(k) Impuesto a la renta

PDF Editor

El impuesto a la renta se carga a los resultados del año sobre la base imponible determinada en la Nota 16, y está constituido a la tasa de 23% para el año 2012.

Nota 3. Activos por Impuestos Corrientes

Comprende los siguientes conceptos:

Cuenta	2012
CREDITO TRIBUTARIO IVA	54.057
IVA RETENIDO	360
RETENCION RENTA	96
Total US \$.	54.513

Nota 4. Cuentas por Pagar

Al 31 de diciembre de 2012 las cuentas por pagar corresponden a los siguientes proveedores:

PROVEEDOR 2012	
WASHINGTON P.NICOLALDE	100
LUIS QUENGUAN	3.564
CYNTHIA LOPEZ	1.103
PROGLOBAL	35
JUAN CUBAS	225
IRVIX	1.137
LAURO MALDONADO	1.064
SILVIA FREILE	157
DATAFAST	17
ANGEL SANCHEZ	142
PUBLIONE	206
FHALCONFOOD	1.047
JORGE MINA	69
CENTRO COM. EL CONDADO	2.336
ANGEL MARIA LUNA	217
INPROCEDIA. LTDA.	1.248
INDUMATIC CÍA. LTDA.	685
METROMODAL S.A.	545
PASTEURIZADORA QUITO	636
METROPARQUEOS S.A.	29
SANTAMARIA ASOCIADOS	1.760
CNT	9
EMAP	22
ALEXANDER SANCHEZ	394
NEGAS MART	579
JOSE BEDÓN	13
GRUPO EL COMERCIO	92
ARTEGELATO	7.834
JATECO ACCOUNTEC SERVICES	2.695
MILLTEC S.A.	138



wondershare™

PDF Editor

BOYERO	280
COMERCIAL KYWI	273
PACO COMERCIAL	305
SHOPPING MANAGERMENTS	208
ALVARO PROAÑO VERA	1.122
PEDRO PABLO ZALDUMBIDE	2.091
AGROCOMERCIAL MORVIE	619
BRYAN STALIN CANDO ANDRADE	500
AKASH BANIAMELIA PICO	45
GERARDO ALCO CER PLASTICOS	48
LUCIA MARGARITA GILER VER	495
IMAGENCOLOR	57
JOHNNY SANTIAGO ABRIL F.	1.176
JILBERTO CHOLCA	392
EL ROSADO	7
TECNISUPPORT	20
DOLORES SALAS	17
COKA BARRIGA	1.650
MIGUEL ANDRADE	4.197
FRANCISCO MONCAYO	308
SEGUNDO ORTEGA	273
CODAN	10
TOTAL	42.187

Otros pasivos no corrientes Corresponde al préstamo otorgado por el Sr. Roger Wright, por US \$ 474.606, obligación que no genera intereses y sobre la que no se ha estipulado plazo de cancelación.

Nota 5. Patrimonio

La composición del Patrimonio al 31 de Diciembre de 2012 es la siguiente:

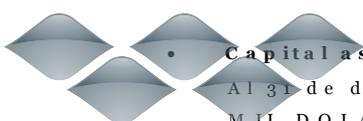
Cuenta	2012
CAPITAL ASIGNADO	10.000,00
Total US \$.	10.000,00

• **Capital asignado**

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el capital asignado de la Sucursal asciende a DIEZ MIL DOLARES DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US 10.000,00 \$).

• **Reserva legal**

La Ley de Compañías requiere que se transfiera a la reserva legal por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta que la reserva llegue por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendo en efectivo, excepto en caso de



wondershare™

PDF Editor

liquidación de la Compañía, pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

Nota 6. Impuestos

(a) Revisión tributaria

La declaración de impuesto a la renta de las compañías constituidas en la República del Ecuador está sujeta a revisión por la autoridad fiscal por los últimos cinco años, incluyendo el año terminado el 31 de diciembre del 2012.

(b) Tarifa de impuesto a la renta

La tarifa corporativa del Impuesto a la Renta en el Ecuador, para el año 2012 es del 23%, sobre la totalidad de los ingresos gravables. No obstante, las empresas que reinvierten sus utilidades tienen derecho a una reducción del 10% en la tarifa general, es decir que tributan sólo el 13% sobre la porción de utilidades reinvertidas. Para tal efecto deberán realizar un aumento de capital hasta el 31 de diciembre del año siguiente a aquel en el cual se produjeron las utilidades.

Nota 7. Litigios y Arbitrajes

Al 31 de diciembre del 2012, la Compañía no mantiene juicios ni se encuentra expuesta a restricciones.

Nota 8. Adopción de Normas Internacionales de Información Financiera

Conforme a lo establecido sobre esta materia por la Superintendencia de Compañías, DISTRICOYOSA C.A., adoptó integralmente la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades – NIIF (IFRS de acuerdo con su sigla en inglés).

Nota 9. Otras Revelaciones

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las revelaciones correspondientes; aquellas no descritas son in materiales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.

Nota 10. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa

Entre el 31 de diciembre del año 2012 y la fecha de preparación de estos estados financieros, no se produjeron eventos que en opinión de la Gerencia de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros, y que no estuvieran revelados en los mismos o en sus notas.



PDF Editor