

## **INFORME ANUAL DEL COMISARIO**

A los Accionistas de **ALICOSTA BK HOLDING S.A.**

En cumplimiento a lo establecido en la Ley de Compañías, el Reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 92.14.3.0014, publicada en el Registro Oficial No. 44 del 13 de octubre de 1992, y la vía Resolución 04.Q.13.001, publicada en el Registro Oficial No. 289 del 10 de marzo del 2.004; y con el fin de que la Junta General de Accionistas pueda cumplir con lo prescrito en el artículo 231, numerales 1 y 4 de la Ley Compañías, una vez que he atendido las obligaciones que me impone el artículo 279 de la mencionada Ley, procedo a someter a consideración y aprobación el siguiente informe sobre la revisión practicada a libros, cuentas, estado de situación financiera, estado de resultados integrales, estado de flujos de efectivo y el estado de cambio en el patrimonio de los accionistas, para el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2015.

- En mi criterio, la administración ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como las resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas.
- Del examen de los registros de participaciones, comprobantes y libros de contabilidad, así como de los archivos de correspondencia, he podido apreciar que son llevados conforme a las disposiciones pertinentes.
- La custodia y conservación de los bienes de la sociedad son los adecuados.
- Revisados los procedimientos de control que la compañía pone en práctica considero que son los adecuados para que la información que llega al departamento de contabilidad sea ciento por ciento real.
- Las cifras y los saldos de las cuentas que aparecen en los estados financieros guardan correspondencia con los saldos de las cuentas registradas en los libros de contabilidad de la compañía.
- De la revisión efectuada, ha sido posible también identificar que se han observado las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.
- Si bien en todo examen como en el llevado a cabo existen limitaciones y es posible que se haya incurrido en algún error o en alguna inconsistencia opino que los Estados

Financieros han sido elaborados de acuerdo a las normas internacionales de información financiera y que por lo mismo presentan razonablemente la contabilidad requerida por los Administradores, Accionistas, y Entidades de Control.

- Durante el desarrollo de las revisiones a los libros y cuentas del ejercicio económico de 2015, me he sujetado a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías, para cuyo efecto he contado con la más amplia colaboración por parte de los Administradores de la compañía.
- Ni el estatuto social, ni la Junta General de Accionistas ha dispuesto la obligación de que los administradores presenten garantías, en consecuencia, *no existe tal requisito para el desempeño de dichos cargos.*
- En el anexo adjunto se acompañan un resumen del Estado Financiero correspondientes al período terminado el 31 de Diciembre del 2015, así como una determinación de los principales indicadores financieros.

Agradezco la cooperación brindada por el departamento de contabilidad, como las facilidades ofrecidas por las personas que administran la compañía y reitero mi agradecimiento por la confianza que han depositado en mí los señores accionistas.

Atentamente,



CPA. Roosevelt C. Murillo D.  
**COMISARIO**  
08.03.2016

**ALICOSTA BK HOLDING S.A.**  
**ANÁLISIS DE LOS PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

**ALICOSTA BK HOLDING S.A.**  
**Estado Financiero; Situación Financiera y Resultados**  
**Por el período terminado el 31 de Diciembre 2015**  
**(Expresado en US\$)**

<p><b>Activo</b></p> <p><b>Activo corriente</b></p> <p>Efectivo y equivalentes 31,103</p> <p>Cuentas por cobrar 34,802</p> <p>Activos Finan. cambios en resultados 122,170</p> <p>Impuestos por cobrar IVA 33,230</p> <hr/> <p><b>Total Activo corriente 221,305</b></p> <p><b>Activo No Corriente</b></p> <p>Propiedad, Planta y Equipo 1,724,628</p> <p>Impuestos por cobrar IVA 58,881</p> <p>Inversiones en Acciones y Aportes 106,841</p> <hr/> <p><b>Total Activo no corriente 1,900,353</b></p> <hr/> <p><b>Total Activos \$ 2,121,658</b></p>	<p><b>Pasivo</b></p> <p><b>Pasivo Corriente</b></p> <p>Cuentas por pagar 2,951</p> <p>Documentos por pagar 165,000</p> <p>Dividendos por pagar 6,927</p> <p>Impuestos por pagar IR 14,747</p> <hr/> <p><b>Total Pasivo corriente 189,625</b></p> <p><b>Total Pasivos \$ 189,625</b></p> <p><b>Patrimonio</b></p> <p>Capital 235,000</p> <p>Aportes Futuras Capitalizaciones 1,665,000</p> <p>Resultado Acumulado 27,538</p> <p>Resultado del Ejercicio 59,572</p> <hr/> <p><b>Total Patrimonio \$ 1,932,033</b></p> <hr/> <p><b>Total Pasivo y Patrimonio \$ 2,121,658</b></p> <p><b>Ingresos</b></p> <p>Alquiler Inmueble 276,920</p> <p>Otros Ingresos 17,007</p> <hr/> <p><b>Total Ingresos \$ 293,927</b></p> <p>Gastos Operacionales (197,470)</p> <hr/> <p><b>Utilidad Operacional \$ 96,457</b></p> <p>Impuesto a las Ganancias (36,885)</p> <hr/> <p><b>Resultado del Ejercicio \$ 59,572</b></p>
---	---

**Indicador de Corto Plazo:**  
 =====

- |                               |       |
|-------------------------------|-------|
| 1. Razón Solvencia: \$        | 1.17  |
| 2. Razón Liquidez : \$        | 0.17  |
| Palanca Financiera: \$        | 1.10  |
| Apatancamiento Financiero: \$ | 11.19 |

  
 CPA. Roosevelt C. Murillo D.  
**COMISARIO**  
 08.03.2016

