

ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE CONSTRUCTORA CRUZ VIVAS CÍA LTDA, EFECTUADA EN LAS OFICINAS DE LA EMPRESA, EL VIERNES 24 DE ABRIL DE 2015, A LAS 10H00.

En la ciudad de Ambato, a los veinte y cuatro días del mes de abril de dos mil quince, siendo las 10h00, el Arquitecto José Luis Cruz Vivas.- Presidente de Constructora Cruz Vivas Cía. Ltda. Al Sr. Secretario Juan Carlos Cruz Vivas constata el quórum reglamentario. Se procede y se registran la presencia de cuatro socios; cuyos nombres se detallan a continuación:

- Arq. José Luis Cruz Santamaría
- Arq. Juan Carlos Cruz Vivas
- Arq. José Luis Cruz Vivas
- Arq. María Belén Cruz Vivas

ARQ. JOSE LUIS CRUZ.- Una vez constatado el quórum, se instala la Asamblea General Ordinaria, en consecuencia, el solicita al Sr. Secretario que se de lectura a la convocatoria con el orden del día respectivo.

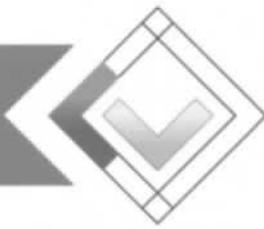
El Sr. José Luis Cruz Vivas – Secretario, da lectura la convocatoria para la Asamblea General Ordinaria de Representantes, que contiene lo siguiente:

ORDEN DEL DIA.

- 1. CONOCER EL INFORME DE GERENCIA DEL AÑO 2014**
- 2. CONOCER, ANALIZAR Y APROBAR LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2014.**

SR. JUAN CARLOS CRUZ.- MOCIONA: que se apruebe el orden del día establecido en la convocatoria para la Asamblea General ordinaria de esta fecha.

El Presidente califica la moción planteada por el Sr. Juan Carlos Cruz y solicita la votación respectiva, obteniendo una votación unánime a favor.



“APROBAR EL ORDEN DEL DÍA ESTABLECIDO EN LA CONVOCATORIA PARA LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE REPRESENTANTES DE ESTA FECHA”

ARQ. JOSE LUIS CRUZ.- Presidente, solicita que se proceda con el primer y único punto del orden del día.

RESOLUCION

1. Conocer el informe de gerencia del año 2014

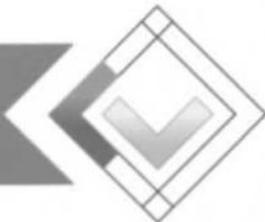
Arq. José Luis Cruz Santamaría.- (Gerente General).- Como punto relevante del ejercicio económico se podría acotar que se comenzó con las ventas de los departamentos siendo el dep. 203 perteneciente a la Sra. SOLIS GOMEZJURADO NATALIA ISABEL el departamento se encuentra debidamente entregado factura y escriturado según las disposiciones legales.

Para el año que viene se espera vender y negociar la mayoría de los departamentos a fin de solventar las obligaciones que tenemos con proveedores socios e instituciones financieras.

Dentro de los gastos más representativos y fuertes que le ha tocado enfrentar a la empresa está el pago de los intereses y el capital del crédito que la empresa mantiene con el banco pacífico es un pago fuerte ya que en el año 2014 se canceló \$ 100.000.00 por abono al capital y \$ 94,528.54 por concepto de intereses.

SR. JOSE LUIS CRUZ VIVAS.- socio.- entrega una copia del informe que es leído y analizado por los socios que conforman la junta.

Sr. JUAN CARLOS CRUZ VIVAS.- Estoy de acuerdo con el informe presentado por el sr. Gerente ya que en el constan las actividades realizados por el durante el año.



CRUZ VIVAS Cia. Ltda.

2. Conocer, analizar y aprobar los Estados Financieros del año 2014.

ARQ. JOSE LUIS CRUZ.- A continuación pongo a consideración los estados financieros presentados por contabilidad, es entregada una copia para cada socio de la empresa, y se toman su tiempo para analizarlo.

Arq. MARÍA BELÉN CRUZ. A mi criterio me parece una información confiable y razonable, debiendo de hacer los ajustes en las observaciones presentadas en la auditoria. Moción que es aprobada por todos los asistentes, y de esta manera quedan aprobados y legalizados el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Evolución del Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros.

Habiendo concluido con el orden del día y para redacta el acta, el presidente concede un receso de quince minutos y una vez reinstalada, se da lectura al acta, la misma que es aprobada y siendo las 13 h 48 el presidente agradece y declara clausurada la junta general ordinaria de socios.

Para constancia firman todos los socios:

Arq. José Luis Cruz Santamaría
C.C.: 1801547082

José Luis Cruz Vivas
C.C.: 180362008-5

Juan Carlos Cruz Vivas
C.C.: 180376528-6

Arq. María Belén Cruz Vivas
C.C.: 180358468-7