

INFORME DE GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA ANCALACEROS
INDUSTRIA CIVIL Y MECÁNICA S.A.

Señores accionistas a continuación se detalla un informe pormenorizado de las actividades desarrolladas desde el mes de noviembre del 2011, fecha en la cual se suscribe la escritura de Constitución de la Compañía Ancalaceros Industria Civil y Mecánica S.A. hasta diciembre del 2012.

1. En el mes de noviembre del 2011 se toma la decisión de crear la empresa Ancalaceros Industria Civil y Mecánica S.A. y luego de realizar el trámite pertinente se obtiene la personería jurídica, y el 10 de febrero del 2012, se inscribe la Compañía en el Registro Mercantil del Cantón Quito.

2. Una vez obtenida la documentación legal, se procedió a fijar los objetivos que se debían cumplir en el año 2012 los cuales eran:

- Consolidar a la empresa
- Desarrollo de contratos
- Difusión de la empresa

Durante el año 2012 se obtuvo un contrato con una empresa privada, el cual nos permitió cumplir con los objetivos y metas planteadas, si bien no en su totalidad, este contrato significó sentar las bases para los proyectos que en el presente año la empresa se encuentra desarrollando, por lo que puedo indicar que los objetivos se han cumplido, puesto que tenemos un sistema de procesos que nos permite una administración eficiente en los tiempos adecuado.

Se ha dado cumplimiento de las disposiciones de la Junta General, toda vez que como se indicó las metas y objetivos están cumplidas, área contable, lo que ha significado una gran ayuda y orientación.

3. En el año 2012 no existió ningún hecho extraordinario en el área administrativa, laboral o legal, salvo que no se ha nombrado un Oficial de Cumplimiento, solicitud realizada por la Unidad de Análisis Financiero, a todas las constructoras, por lo que para este nuevo año se debe cumplir con esta obligación.

4. La situación financiera de la compañía es estable, a pesar de que no ha existido una utilidad en el ejercicio económico del año 2012, lo cual se debe a que la empresa empezó a desarrollar su actividad a partir del segundo semestre del año 2012, y hubo varios gastos para la implementación de la empresa.

5. Se recomienda a la Junta General continuar con la política que hasta el momento se ha implementado, y buscar nuevos socios estratégicos, que coadyuven al fortalecimiento de la empresa, porque como se indicó anteriormente la empresa para el año 2013 tiene grandes metas que cumplir.

Atentamente,



Dr. Patricio Arellano G.

Gerente General

Ancalaceros Industria Civil y Mecánica S.A