

**AVALUO DEL TERRENO :**  
USD. 6.848,40  
**AVALUO DE LA CONSTRUCCIÓN. USD.**  
19.360,00  
**TOTAL: USD. 26.208,40**  
**50% DE DERECHOS Y ACCIONES FINCADOS EN DICHO BIEN INMUEBLE USD. 26.208,40 X 50% = USD. 13.104,20**

*Siempre los ricos que dan en liberales ballan quien canonee sus desafueros y califique por buenos sus malos gustos.*

**MIGUEL DE CERVANTES S.A.**

Avalúo construcción 89,46 mts<sup>2</sup> \$ 240,00 c/m<sup>2</sup> 20.750,40 USD  
**AVALUO TOTAL... 22.401,60 USD**  
Son en total VEINTE Y DOS MIL CUATROCIENTOS UNO CON SESENTA CTVS. DE DOLARES AMERICANOS. CORRESPONDIENDO EL 50% DE LOS DERECHOS Y ACCIONES EMBARGADOS LA CANTIDAD DE (

11.200,80 USD) SON ONCE MIL DOSCIENTOS CON OCHENTA CTVS. DE DOLARES AMERICANOS. Se recibirán posturas que cubran por lo menos las dos terceras partes del avalúo aprobado, en dinero en efectivo y/o cheque, en el Cantón Quito.  
Las acciones y derechos a rematarse se refieren a un bien inmueble ubicado en el lote No. 2, de la Manzana A, de la Urbanización Dos La Colina la casa de habitación levanta en él de la parroquia Chaupicruz de este Cantón Quito, con los siguientes linderos: NORTE, lote Uno, en 22,03 metros, SUR, con

lote Tres en 22,53 metros, ESTE, Calle E, en 13 metros; y, OESTE, con terrosos de la familia Ayora Arellano, en 13 metros.  
AREA La superficie total del inmueble es de DOSCIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS.

remate del inmueble que a continuación se detallan:  
1.- UBICACIÓN: El predio materia de la presente diligencia se encuentra ubicado en la provincia de Pichincha, cantón Quito, parroquia Chaupicruz, lote No. 2, de la Manzana A, de la Urbanización Dos La Colina.

ciadas y pintadas.  
Cubierta: Izaa entre pilares, por tratarse del primer señalamiento, ofertas que pueden ser en dinero en efectivo o en cheque certificado a la orden del Juzgado que corresponda el diez por ciento de la oferta.  
Certifico:  
Juana Cevallos  
Hay un sello  
AC/81427/cc

**R. del E.**  
**JUZGADO VIGESIMO TERCERO DE LO CIVIL DE PICHINCHA**  
REMATO JUDICIAL DE REMATE JUICIO EJECUTIVO No.308-2009-Dra. K.J.

Se pone en conocimiento del público en general que el día miércoles 5 de Octubre del 2011, desde las catorce horas hasta las diez y ocho horas, en la Secretaría de esta Judicatura, tendrá lugar el Remate del bien inmueble embargado en el 50% de derechos y acciones, que a continuación se detalla:

**OBJETO**  
Inmueble ubicado en la parroquia Calderón.

**UBICACION**  
CALLE: "Paredes"

**NUMERO:** 5/N

**INTERSECCION:** Giovanni Calles Lascano

**CONJUNTO HABITACIONAL:** San Sebastián No.1

**CASA:** D-13

**SECTOR:** Paredes

**PARROQUIA:** Calderón

**CANTÓN:** QUITO

**PROVINCIA:** Pichincha

**CLAVE CATASTRAL:** 13415-03-012

**PREDIO:** 610078

**ALICUOTA TOTAL:** 0,410807%

**EMBARGO:** El 50% de Derechos y Acciones

**LINDEROS DE LA CASA D13**

**NORTE:** Alicuota uso exclusivo casa 13, con 5,50 metros.

**SUR:** Locales comerciales 3 y 4, con 5,50 metros.

**ESTE:** Alicuota vendible casa 14, con 8,75 metros.

**OESTE:** Alicuota uso exclusivo casa 13, con 5,50 metros.

**PAREDES:** Mampostería de bloque enlucidas y pintadas.

**PISOS:** Cerámica en sala, comedor, cocina y baños.

**VENTANAS:** Aluminio y vidrio claro.

**PUERTAS:** exterior metálica de color blanco, interiores de madera.

**CUBIERTA:** Losa de hormigón.

**PIESAS SANITARIAS:** Nacionales.

**INST. ELECTRICAS:** Empotradas

**INST. SANITARIAS:** Empotradas

**PINTURA:** Exterior en buen estado.

**MANTENIMIENTO:** Bueno

**AVALUO DE LA CONSTRUCCIÓN:** USD. 19.360,00

**CLASIFICACION DEL SECTOR**

**ZONA:** Destinado para vivienda

**ENTORNO:** Se ubica al norte de Quito en el sector Paredes de la parroquia de Calderón.

**TIPO DE LA ZONA:** En proceso de consolidación.

**RED VIAL:** Tenemos vías de la trama urbana.

**INFRAESTRUCTURA PUBLICA**

Cuenta con los servicios básicos de:

Energía Eléctrica.

Agua potable

Alcantarillado

Servicio telefónico

Transporte público

ta, en dinero en efectivo o en cheque certificado a orden del Juzgado.- NOTIFIQUESE.- NOTIFIQUESE.- D).- DR. FELIPE INFANTE REY, JUEZ (E).  
Por tratarse del primer señalamiento, se recibirán las posturas que cubran como base las dos terceras partes del avalúo aprobado, debiéndose acompañar el 10% del valor de la oferta en dinero en efectivo o en cheque certificado a nombre de esta Judicatura. Lo que pongo en conocimiento al público en general para los fines de Ley.  
Abg. Jorge Mier Burbano SECRETARIO  
Hay firma y sello  
AC/81432/H

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**JUZGADO DECIMO DE LO CIVIL DE PICHINCHA**  
REMATO JUDICIAL DE REMATE

Se pone en conocimiento del público en general, que el día veinte y ocho de octubre del dos mil once, desde las catorce horas hasta las dieciocho horas se llevará a cabo en la secretaria del Juzgado

Decimo de lo Civil de Pichincha, dentro del Juicio Ejecutivo Nro. 0339-2004 - EG, el remate del bien inmueble embargado, cuyas características son:

a.- UBICACION.  
El predio embargado es la casa N° 23 que se encuentra bajo el régimen de propiedad horizontal con alicuota total de 0,3156 % Que es parte del conjunto Habitacional Casas Parque Alegre. Que se encuentra ubicado en el sector de Llano Grande, Parroquia de Calderón, Del Cantón Quito, Provincia de Pichincha,

b.- FORMA DEL LOTE Y SUPERFICIE.-  
El lote Inspeccionado

Para determinar su avalúo se a considerado su ubicación, sector donde se ubica, vías de acceso, infraestructura con que cuenta, materiales, estado de la construcción. Por lo que su avalúo es:

Avalúo de terreno 61,44M2 40,00 c/m<sup>2</sup> 2.457,60 USD  
Avalúo de Construcción 184,32M2 240,00 c/m<sup>2</sup> 44.236,80 USD  
Avalúo total 46.694,40 USD SON EN TOTAL CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO DOLARES CON CUARENTA CTVS.

Correspondiendo al CINCUENTA POR CIENTO EMBARGADO LA CANTIDAD DE 23.347,20 DOLARES AMERICANOS.

AVALUO CORRESPONDIENTE AL 50 % DE DERECHOS Y ACCIONES EMBARGADO SON VEINTE Y TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

**EXTRACTO**

**CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑIA**  
**ACERO TECNOLOGIA ENGINEERING & CONSTRUCTION ATECNO S.A.**

La compañía ACERO TECNOLOGIA ENGINEERING & CONSTRUCTION ATECNO S.A. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Décimo del Distrito Metropolitano de Quito, el 23 de Junio de 2011, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución SC.IJ.DJC. Q.11.003706 de 23 de Agosto de 2011.

1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de PICHINCHA.

2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 800,00 Número de Acciones 800 Valor US\$ 1,00

3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: A)- FABRICACIÓN DE TODO TIPO DE OBRAS DE INGENIERÍA, METAL MECÁNICA, PLANIFICACIÓN, DISEÑO, CALCULO ESTRUCTURAL, ELABORACIÓN DE PLANOS;...

Quito, 23 de Agosto de 2011.

Dr. Oswaldo Noboa León  
DIRECTOR JURÍDICO DE COMPAÑIAS

AR8424591

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

**EXTRACTO**

**CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑIA**  
**ACERO TECNOLOGIA ENGINEERING & CONSTRUCTION ATECNO S.A.**

La compañía ACERO TECNOLOGIA ENGINEERING & CONSTRUCTION ATECNO S.A. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Décimo del Distrito Metropolitano de Quito, el 23 de Junio de 2011, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución SC.IJ.DJC. Q.11.003706 de 23 de Agosto de 2011.

1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de PICHINCHA.

2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 800,00 Número de Acciones 800 Valor US\$ 1,00

3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: A)- FABRICACIÓN DE TODO TIPO DE OBRAS DE INGENIERÍA, METAL MECÁNICA, PLANIFICACIÓN, DISEÑO, CALCULO ESTRUCTURAL, ELABORACIÓN DE PLANOS;...

Quito, 23 de Agosto de 2011.

Dr. Camilo Valdivieso Cueva  
INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE QUITO

AR8424459

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

**EXTRACTO**

**DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE MODIFICACIÓN DEL OBJETO SOCIAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE OSPINING S.A.**

Se comunica al público que OSPINING S.A., con domicilio principal en la ciudad de Quito, modificó el objeto social y reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Séptimo del Distrito Metropolitano de Quito el 8 de Abril de 2011. Actos societarios aprobados por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. SC.IJ.DJC.PTE. Q.11.003072 de 12 de julio de 2011

En virtud de la mencionada escritura pública la compañía reforma el artículo segundo del Estatuto Social, referente al objeto social, al que se añade la siguiente actividad:

"ARTICULO SEGUNDO.- OBJETO Y MEDIOS: La compañía se dedicará a... Asesoramiento y prestación de servicios de transporte para el fletamento de materiales fabricados por y para la compañía, así como para otras que así lo requieran, además, insumos, repuestos, escrituras y equipos para la construcción."

Quito, 12 de julio de 2011

Dr. Camilo Valdivieso Cueva  
INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE QUITO

AR8424459