

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

- 1.- INFORMACIÓN DE LA EMPRESA
- 2.- BASES PARA LA PREPARACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS
- 3.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1

Información de La Empresa

La Constructora se encuentra inscrita el 21 de enero del 2012.

Se encuentra inscrita en la Superintendencia de Compañías bajo la clasificación de Compañía de Responsabilidad Ltda.

Para el inicio de sus operaciones comerciales se inscribió en el Servicio de Rentas Internas con las siguientes actividades económicas:

Actividades de Obra Civil, explotación de graveras y canteras de arena para la construcción, actividades de alquiler de bienes inmuebles para locales comerciales, venta al por mayor y menor de maquinaria y equipos de construcción e ingeniería civil, incluso partes y piezas, actividades de diseño y desarrollo de programas informáticos, con domicilio en la ciudad de Riobamba, parroquia Calpi, en las calles longitudinal No. 28-98, intersección transversal.

Su capital accionario les corresponde a los socios:

Ing. Carmen Natalia Lindao Rosero con 500 participaciones de \$ 1.00 dólar cada una; e, Ing. Segundo Augusto Velasco Vinuesa con 500 participaciones de \$1.00 cada una y con la función de Gerente General.

NOTA 2

Bases para la preparación de Estados Financieros:

a) General

Los presentes estados financieros han sido elaborados de acuerdo a normas internacionales de información financiera

b) Período contable:

El período contable corresponde al ejercicio económico del 01 de enero al 31 de diciembre del 2013

c) Moneda funcional y de presentación

Las partidas que se presentan en los estados financieros de la Constructora se valoran en dólares estadounidenses, que es la moneda del entorno económico vigente en el país (moneda funcional)

NOTA 3

POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables aplicadas por la Constructora en la elaboración de las cuentas anuales y preparación de Estados Financieros son las siguientes:

- Efectivo y Equivalente.- La compañía emplea efectivo únicamente para los gastos menores, a través del fondo de caja chica, para los demás pagos los hace a través de cheques.

- Políticas de crédito.- Las ventas por la construcción de obras se realiza regularmente con anticipos, en forma muy limitada de contado, los plazos cuando las ventas son a crédito son de acuerdo a la negociación con los clientes.


Ing. Segundo Augusto Velasco Vinuesa
GERENTE GENERAL

