

Notas a los estados financieros consolidados Al 31 de diciembre de 2016 Expresado en dólares de Estados Unidos de Norteamérica.

1. Operaciones

La actividad principal de la EMPRESA CONSTRUCTORA CONSTRUCDANA S.A construcción de obras de ingeniería en general.

1. Efectivo y equivalente a efectivo \$ 2638.42, obtenido mediante conciliaciones bancarias.
2. Cuentas por cobrar clientes relacionados locales \$ 47376.64, pendientes de cobro a la compañía Construveles, Velizsaltrans y Construcdafr y Estruvisa.
3. Cuentas por cobrar clientes no relacionados locales \$ 45383.96, por trabajos iniciados, sin la firma del contrato, ni la entrega de las facturas.
4. Crédito tributario a favor del Impuesto al valor agregado \$ 46313.22, obtenido de compras realizadas en el año fiscal, mas crédito del año anterior.
5. Crédito tributario a favor del impuesto a la renta \$ 2261.17, obtenido de retenciones que le realizaron por servicios de ingeniería civil.
6. Inventario de materia prima, suministros y materiales para la construcción \$ 20344.14, procedente de compra de materiales construcción pendientes de ser utilizados.
7. Maquinaria, equipos e instalaciones \$ 2080.82, cámara fotográfica con la que cuenta la compañía.
8. Equipo de computación \$ 446.43, computadora para uso de los trabajos de oficina
9. Depreciación de planta y equipo \$ 959.58, no acelerada obtenida de la depreciación de los equipos con los que cuenta la empresa.
10. Cuentas por pagar relacionadas locales \$ 3796.18, cuentas pendientes de pago a Veliz Saltos Francisco y Construvélisal.
11. Cuentas por pagar no relacionadas locales \$ 11945.30, cuentas pendientes de pago a proveedores.
12. Porción corriente de obligaciones emitidas \$2518.02, valor obtenido por iva en ventas y retenciones de impuesto a la renta a ser liquidados el próximo año fiscal.
13. Participación de trabajadores \$ 725.02, por pagar a trabajadores %15 de la utilidad del ejercicio según conciliación tributaria.
14. Impuesto a la renta por pagar del ejercicio \$903.86, determinado para el ejercicio fiscal.
15. Obligaciones con el IESS \$ 1181.61, por planillas pendiente de pago.
16. Otros pasivos corrientes por beneficios a empleados \$ 8837.35, sueldo pendiente de pago a empleados y beneficios sociales.

17. Otras cuentas y documentos por pagar no corrientes no relacionadas locales \$ 69362.66, por anticipos recibidos de obras a ser ejecutadas.
18. Ingresos \$ 123058.28, ingresos obtenidos en el año fiscal provenientes de servicios de ingeniería civil realizados.
19. Costos y Gastos \$ 188224.82, obtenidos de actividades ordinarias, gastos varios, compra de materiales para la construcción, sueldos a empleados entre otros.
20. Capital suscrito de \$ 800, capital suscrito y asignado por socios.
21. Aporte de socios y accionistas, participes para la futura capitalización \$ 8348.68, resultado del aporte de socios y accionistas de la compañía.
22. Reserva legal \$ 3006.83, reserva legal del ejercicio económico.
23. Reserva facultativa \$ 26111.01.
24. Utilidad acumulada de ejercicios anteriores \$ 51755.13, utilidad no distribuida del años anteriores.
25. Pérdidas Acumuladas \$ -26,111.01, perdida generada de ejercicios anteriores.
26. Utilidad del ejercicio \$3204.58, resultado del ejercicio económico fiscal año 2016
27. Patrimonio neto \$ 67115.22, patrimonio del ejercicio económico 2015.



Danilo Veliz Saltos
GERENTE GENERAL



Ec. Lorgia Loor Ponce
CONTADORA