

14504

**INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL AÑO 2004**

Quito marzo 11 de 2005

Señores  
Socios de ARTEMARCO Cia. Ltd.  
Presente.-

Por la presente pongo en conocimiento suyo, mi informe anual correspondiente al año 2004.

Durante este año se realizaron intensas gestiones en busca de un comprador de la empresa. Lamentablemente debido a la mala situación financiera actual, que se refleja en los balances, ha sido muy difícil encontrar quien se interese en la empresa.

Se emprendió en una política de reducción de gastos para lo cual se redujo el personal de ventas de producción administrativo, y se optimizaron los tiempos del personal asumiendo este varias funciones.

Se redujeron los inventarios de materias primas y de materiales y suministros limitandonos a hacer compras casi diariamente por la falta de liquidés. Se procedió también a dar nuevos acabados a molduras que se encontraban quedadas en bodega.

En mayo se cerró el local de la Veitimilla, con el objeto disminuir los gastos, ya que este local con las ventas que tenía no lograba sostenerse a si mismo.

Para el puesto de Gerente de Ventas y Gerente de Producción no se puso reemplazo, dedicándose a estas funciones la asistente administrativa. Se redujeron las Pólizas contratadas al mínimo indispensable, se suprimió el rubro de publicidad y se redujo a una sola línea telefónica en las oficinas.

Durante todo el año se ha buscado compradores para el local de la Calle Papallacta pero no hay interés por la ubicación, por el mal estado de la construcción que ya pasa de los 50 años y por la cercanía del aeropuerto, lo que limita el número de pisos a construir.

La pérdida asciende al valor de \$ 45.440,52, existe un crédito pendiente con el Produbanco por un valor de \$ 50.000 y de proceder al cierre de la compañía se debe pensar en el costo de liquidación de empleados.

Estando concientes que la empresa es la de máximo prestigio en nuestro medio, que tiene personal de máxima experiencia en su trabajo, que tiene una marca (BUPE) puesta en el mercado desde hace mas de 30 años y si se logra vender el local de la Papallacta con lo cual se lograría pagar una parte de las deudas de la empresa, lo que nos daría un alivio financiero, me permito sugerir a los señores socios que poniendo un aumento de capital se podría recuperar a la empresa. Al no liquidarla tampoco se incurriría en el alto costo que significa la liquidación del personal. La Asistente administrativa se encuentra realizando una labor de búsqueda de un local comercial para arrendarlo, compartiendo con otro negocio afin al nuestro lo que sería una solución de reducción de gastos y que nos permitiría crecer nuevamente salvando así a la empresa.

Los balances y libros contables se encuentran a disposición de los Señores socios en el local de la Compañía.

Atentamente,  
  
José L. Burneo C.  
Gerente

