INFORME ANUAL DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA NEW DECOR SISTEMAS MODULARES S.A. NEWDECO

Señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente y Representante Legal de la Compañía NEW DECOR SISTEMAS MODULARES S.A. NEWDECO conforme lo establecido en los Estatutos Sociales, presento a ustedes el informe sobre las gestiones realizadas durante el ejercicio económico del año 2014:

1.- Según se puede observar de los Estados Financieros presentados en el ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del año 2014, la compañía continúo con sus actividades comerciales conforme a su objeto social, por lo que puedo asegurar que se ha cumplido los objetivos que fueron trazados para el referido ejercicio económico.

2.- Igualmente, respecto al cumplimiento de la administración y a las disposiciones de la Junta General, estas se han ejecutado con agilidad y responsabilidad, conforme a las resoluciones adoptadas en las sesiones correspondientes por los accionistas de la compañía.

3.- En cuanto a la información sobre los hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio materia de análisis, no ocurrieron mayores variaciones, dado que en el ámbito administrativo se mantiene la misma estructura administrativa y cambios planteados al inicio del ejercicio correspondiente al año anterior.

4.- La situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio del año 2014 y los resultados anuales, presentan una utilidad neta después de participación Trabajadores e Impuestos a la renta de USD 622 comparativamente a la utilidad neta obtenida en el año 2013, por USD 4.077 representan un decremento del 85% frente al ejercicio económico anterior. Sin embargo de la disminución importante de las utilidades considero que el ejercicio económico ha sido bueno en relación con la actual situación del sector.

Los Activos totales de la Compañía al cierre del ejercicio 31 Diciembre 2014, son por USD 11,777, de los cuales USD 11,777 corresponden a los Activos Corrientes, es decir que la compañía no registra Activos de Largo Plazo, los Pasivos Totales y también Pasivos Corrientes son por la cantidad de USD 5,629 igualmente la Compañía no registra Pasivos de Largo Plazo, su Patrimonio Neto es por USD 6,148
El Índice de Liquidez de la Compañía es de 2 a 1, lo cual representa una solida capacidad para pagar sus deudas de corto Plazo, las cifras e indicadores obtenidos demuestran una estabilidad en la actividad económica de la empresa.

5.- Me permito sugerir que las utilidades netas a disposición de los accionistas se capitalicen.

6.- Recomiendo también a los accionistas de la compañía, que se continué aplicando la estrategia aplicada durante el periodo precedente y se mantenga la estructura básica empresarial que hasta el momento ha permitido a la compañía operar en óptimas condiciones todo lo cual permitirá lograr una política empresarial transparente y uniforme.

7.- En cuanto a asuntos relacionados con propiedad intelectual, debo manifestar que la empresa ha respetado los derechos de propiedad intelectual, por lo que no ha incumplido en estos aspectos dentro de mi administración.

Es todo cuanto puedo informar sobre mi gestión realizada.

Quito, Abril del 2015

MARIO VITERI
GERENTE GENERAL