

QUITO, MARZO DE 2019

**A LOS SEÑORES MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y  
ACCIONISTAS DE LA EMPRESA NEW DECOR SISTEMAS  
MODULARES S.A. NEW DECO**

EN MI CALIDAD DE COMISARIO DE LA COMPAÑÍA Y CUMPLIENDO CON LAS DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, ME PERMITO PRESENTAR A USTEDES EL INFORME ANUAL DE COMISARIO DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2018.

LOS ESTADOS FINANCIEROS Y LOS PROCEDIMIENTO DE CONTROL INTERNO SON RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACION DE LA COMPAÑÍA. MI RESPONSABILIDAD ES EXPRESAR UNA OPINIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS, BASADO EN LA REVISIÓN DE BALANCES Y DOCUMENTOS.

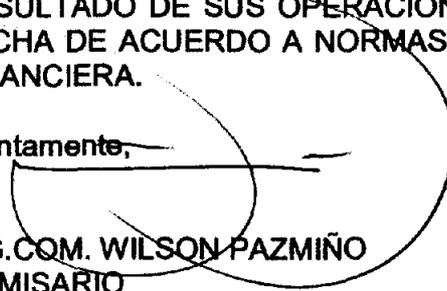
1.- LOS ADMINISTRADORES HAN CUMPLIDO CON LAS NORMAS LEGALES, ESTATUTARIADAS Y REGLAMENTARIAS DE LA COMPAÑÍA ASI COMO LAS RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL Y EL DIRECTORIO.

2.- LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO SON ADECUADOS CONFORME A SU ACTIVIDAD ECONÓMICA.

3.- HE REVISADO LOS BALANCES MENSUALES, EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA, EL ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL, LOS REGISTROS EN LOS LIBROS DE LA CONTABILIDAD Y CUMPLÍ CON LAS DISPOSICIONES CONSTANTES EN EL ART. 279 DE LA LEY DE COMPAÑÍAS.

4.- LOS ESTADOS FINANCIEROS EN MI OPINION PRESENTAN REZONABLEMENTE EN TODOS LOS ASPECTOS MATERIALES LA SITUACIÓN FINANCIERA DE LA EMPRESA NEW DECOR SISTEMAS MODULARES S.A. NEWDECO, AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018, Y EL RESULTADO DE SUS OPERACIONES POR EL AÑO TERMINADO EN ESA FECHA DE ACUERDO A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA.

Atentamente,



ING.COM. WILSON PAZMIÑO  
COMISARIO