

ADMINISTRACION DE PROYECTOS Y MANTENIMIENTO DEL

PACIFICO S.A. A.P.M. PACIFICO

Quito, 29 de marzo de 2013

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

**ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS Y MANTENIMIENTO DEL PACÍFICO S.A. A.P.M.
PACIFICO**

Ciudad

A continuación encontrarán un resumen de la gestión realizada por la empresa ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS Y MANTENIMIENTO DEL PACÍFICO S.A. A.P.M. PACIFICO en el periodo comprendido entre el primero de enero y el treinta y uno de diciembre del año dos mil doce.

ANTECEDENTES:

ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS Y MANTENIMIENTO DEL PACÍFICO S.A. A.P.M. PACIFICO fue creada el 02 de marzo de 2012 cuyo objeto social es el asesoramiento y gestión para la elaboración de proyectos en el área de arquitectura, ingeniería, urbanismo y diseño.

ASPECTOS FINANCIEROS Y DE GESTIÓN:

La liquidez de la compañía medida a través del índice de liquidez arroja un valor de 2 aproximadamente, el mismo que se puede considerar adecuado, y que garantiza el movimiento de la empresa sin inconvenientes.

El índice de endeudamiento registra un 100%. Esto se debe principalmente a que al 31 de Diciembre de 2012, el proceso de aumento de capital no pudo ser

ADMINISTRACION DE PROYECTOS Y MANTENIMIENTO DEL

PACIFICO S.A. A.P.M. PACIFICO

concluido ante la Superintendencia de Compañías y los saldos de las cuentas por pagar a accionistas son presentados aún como un pasivo y no pudieron ser registrados en patrimonio.

Finalmente, hay que mencionar que la compañía aún se encuentra en una etapa pre operativa y por tal motivo aún no se ha presentado un Estado de Resultados Integrales, y todos los costos y gastos incurrido en los proyectos han sido registrados en una cuenta de Balance como Construcciones en Proceso.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Jaime Ernesto Casco Mancero', with a horizontal line drawn through it.

Atentamente,

Ing. Jaime Ernesto Casco Mancero
Gerente General