Quito, 21 de Abril de 2008

14502

Señores Socios
INMOBILIARIA IFAPID C. Ltda..
Ciudad.-

Distinguidos Señores:

En mi calidad de Gerente de la Compañía, me permito poner a su consideración el informe del ejercicio económico de 2007:

1.- La compañía ha procurado durante el 2006 tener una imagen acorde ante los arrendatarios, bancos y terceras personas, a fin de cumplir con las metas consideradas para este año.

2.- He dado fiel cumplimiento a las disposiciones que se han adoptado en las Juntas Generales de Socios.

3.- Ejecutamos todas las disposiciones legales en todo lo que se refiere a asuntos administrativos.

4.- Se han utilizado óptimamente los recursos materiales de la empresa.

5.- El estado de resultados del año 2007 refleja una pérdida de $ 2,098.63 la cual se produce porque en el ejercicio anterior nos quedamos sin el inquilino que ocupaba el almacén desde el mes de Abril y representaba el 60% del ingreso bruto de la empresa. A esto se suma que pagamos impuestos prediales atrasados de tres años.

En resumen, los ingresos operacionales suman US$ 16,620.- los egresos operacionales, por lo expuesto, suman US$ 18,718.63 dando una pérdida operacional de US$ 2,098.63,

6.- Procuraré mantener el prestigio y buen nombre de la empresa y un mejoramiento constante en el futuro.

Sin otro particular, suscribo el presente informe,

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
25 ABR. 2008
OPERADOR 2
DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA
DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES

Atentamente,

Miguel Falck
GERENTE