Quito, 27 de Marzo de 2007

Señores Socios
INMOBILIARIA IFAPID C. Ltda..
Ciudad.-

Distinguidos Señores:

En mi calidad de Gerente de la Compañía, me permito poner a su consideración el informe del ejercicio económico de 2006:

1.- La compañía ha procurado durante el 2006 tener una imagen acorde ante los arrendatarios, bancos y terceras personas, a fin de cumplir con las metas consideradas para este año.

2.- He dado fiel cumplimiento a las disposiciones que se han adoptado en las Juntas Generales de Socios.

3.- Ejecutamos todas las disposiciones legales en todo lo que se refiere a asuntos administrativos.

4.- Se han utilizado óptimamente los recursos materiales de la empresa.

5.- El estado de resultados del año 2006 refleja una pérdida de $ 1,207.69 la cual se produce porque en el ejercicio anterior no se cargaron varios gastos como son honorarios a Miguel Falck desde Octubre a Diciembre del 2005 en el 2005 y se los pagó y trasladó al nuevo ejercicio 2006. De igual forma, pagos a la compañía de seguros que correspondían al 2005 se los canceló en el 2006 por falta temporal de liquidez en el 2005. En resumen, los ingresos operacionales suman US$ 26,400.- (igual que en el ejercicio anterior); los egresos operacionales, por lo expuesto, suman US$ 27,607.69 dando una pérdida operacional de US$ 1,207.69, o sea que en justicia, lo que se debe es promediar los dos últimos ejercicios para tener una ideal cabal de la utilidad de ambos ejercicios.

6.- Procuraré mantener el prestigio y buen nombre de la empresa para impulsar un mejoramiento constante en el futuro.

Sin otro particular, suscribo el presente informe,

Atentamente,

SUPERINTENDENCIA DE CIAS.
DIVISIÓN INFORMÁTICA
11 JUL. 2007
Mercy C.

Miguel Falck
GERENTE