

Quito, 27 de marzo, 2015

Señores Socios
INMOBILIARIA IFAPID C. Ltda.
Ciudad.-

Distinguidos Señores:

En mi calidad de Gerente de la Compañía, me permito poner a su consideración el informe del ejercicio económico de 2014.

1.- La compañía ha procurado durante el 2014 tener una buena imagen ante los arrendatarios, bancos y terceras personas, a fin de cumplir con las metas consideradas para este año.

2.- He dado fiel cumplimiento a las disposiciones que se han adoptado en las Juntas Generales de Socios.

3.- Hemos ejecutado todas las disposiciones legales en todo lo que se refiere a asuntos administrativos.

4.- Se han utilizado óptimamente los recursos materiales de la empresa.

5.- Lastimosamente el estado de resultados del 2014 arroja una pérdida de \$ 1,978.09, por los bajos cánones de arriendo que no pudieron ser reajustados.

En resumen, los ingresos operacionales y no-operacionales suman \$ 43,380.00 y los egresos totales suman \$ 42,396.97 dando utilidad contable de \$983.03; una vez deducido el valor del impuesto a la renta nos deja una pérdida de 1978.09 mencionada en el párrafo anterior.

6.- Procuraré continuar manteniendo el prestigio y buen nombre de la empresa para impulsar un mejoramiento constante en el futuro.

Sin otro particular, suscribo el presente informe,

Atentamente



Miguel Faick
GERENTE