

Quito, 15 de Abril, 2010

Señores Socios
INMOBILIARIA IFAPID C. Ltda.
Ciudad.-

Distinguidos Señores:

En mi calidad de Gerente de la Compañía, me permito poner a su consideración el informe del ejercicio económico de 2009.

- 1.- La compañía ha procurado durante el 2009 tener una buena imagen ante los arrendatarios, bancos y terceras personas, a fin de cumplir con las metas consideradas para este año.
- 2.- He dado fiel cumplimiento a las disposiciones que se han adoptado en las Juntas Generales de Socios.
- 3.- Hemos ejecutado todas las disposiciones legales en todo lo que se refiere a asuntos administrativos.
- 4.- Se han utilizado óptimamente los recursos materiales de la empresa.
- 5.- El estado de resultados del 2009 refleja una utilidad de \$ 2,484.59, muy similar al año anterior, lo que refleja que no hubo nada irregular.

En resumen, los ingresos operacionales y no-operacionales suman \$ 36,200.04 y los egresos totales suman \$ 33,715.45 dando la utilidad indicada.

6.- Procuraré continuar manteniendo el prestigio y buen nombre de la empresa para impulsar un mejoramiento constante en el futuro.

Sin otro particular, suscribo el presente informe,

Atentamente


Miguel Falck

