RAFNASOL S. A.

Políticas de contabilidad significativas & Notas a los Estados Financieros Al 31 de Diciembre del 2015.

1) Información General

INMOBILIARIA RAFNASOL S. A. es una compañía anónima radicada en el país con fecha de constitución el día 23 de Marzo del 2012 con número de registro mercantil 151500 con domicilio en la ciudad de Guayaquil, parroquia Tarqui, ciudadela Río Guayas, Solar 3 Manzana A, cuyo objeto social es la actividad de Administración de Bienes Inmuebles, con RUC 0992751649001 número de expediente 145010.

2) Moneda Funcional

Toda la información financiera expresada en este informe se encuentra presentada en USD (Dólares Estadounidenses)

3) Bases de preparación

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares americanos $USD, que es la moneda funcional de la compañía.

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros consolidados han sido preparado de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

Resumen de las principales políticas contables

Las políticas de contabilidad significativas se detallan a continuación:

- **Bancos nacionales**

  Es una cuenta de activos donde se registra los movimientos de dinero en los Bancos Nacionales, está cuenta se acredita con depósitos bancarios, Notas de Crédito por préstamos, y transferencias, y se debita por retiros, giros de cheques, Notas de débito por gastos bancarios y transferencias.

- **Cuentas por cobrar**

  Cuentas por cobrar que tienen pagos determinables o fijos que no figuran en un mercado activo son clasificadas como clientes. Además, se debe

reconocer un menor valor de las mismas si el importe en libros es mayor que su valor recuperable estimado.

- **Reconocimiento de los ingresos**

La empresa reconocerá un ingreso cuando los incrementos en los beneficios económicos futuros puedan ser medidos de manera confiable y que el reconocimiento de estos sea cuando haya surgido un incremento en los valores de un activo o la disminución de un pasivo. Los ingresos por ventas y servicios son reconocidos al momento de su finalización, y que puedan medirse con fiabilidad.

- **Costos y gastos**

Los gastos se reconocen en el periodo contable en el que se ejecuta, basados en aquellos movimientos que han sido utilizados o consumidos en la ejecución de la administración al cierre de cada mes y que son enfrentados con los ingresos reconocidos mensualmente.

Notas a los estados financieros

La compañía al momento no registra movimientos contables

Activos Corrientes:
Están conformadas por:

Cuentas por Cobrar	790,40
Créditos Tributarios	
Anticipos de impuesto a la renta	9,60

- **Capital social**

Está constituido al 31 de diciembre de 2015 por US$ 800.00.

Estos estados financieros fueron aprobados en junta general de accionistas con fecha 18 de Marzo del año 2016

María Sol Camacho Bermúdez	Francisco Arévalo C.
Gerente General	Contador Reg. 12448