

ASIAEXPOAGRIC CIA. LTDA.

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE LOS
ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

I. INFORME DE AUDITORIA EXTERNA

RAZÓN SOCIAL	Asiaexpoagric Cía. Ltda.
RUC	1191743799001
PERIODO AUDITADO	1 de Enero al 31 de Diciembre del 2017
AUDITOR	Dra. Vanessa Rodríguez Torres

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Socios
ASIAEXPOAGRIC CIA. LTDA.

1. OPINIÓN

Hemos auditado los Estados Financieros de ASIAEXPOAGRIC CIA. LTDA., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2017, el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera ASIAEXPOAGRIC CIA. LTDA., al 31 de diciembre de 2017, así como sus resultados y flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para las PYMES).

2. FUNDAMENTO DE LA OPINIÓN

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe.

Somos independientes de ASIAEXPOAGRIC CIA. LTDA., de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en el Ecuador y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

3. ASUNTOS CLAVE DE AUDITORÍA

Asuntos Clave de Auditoría son aquellos asuntos que, a nuestro juicio profesional, fueron de mayor importancia en nuestra auditoría de los estados financieros consolidados del período actual. Estas cuestiones fueron abordadas en el contexto de nuestra auditoría consolidados como un todo, y en la formación de nuestra opinión al respecto, por lo que no representan una opinión por separado sobre estos asuntos.

Hemos determinado que no existen cuestiones de auditoría que se deban comunicar en nuestro informe.

4. RESPONSABILIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las NIIF para las PYMES y del control interno que la administración consideró necesario para permitir que la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de la valoración de la capacidad de la compañía de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados y aplicando el principio contable de negocio en marcha, excepto si la dirección tiene la intención de liquidar la compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables de la administración de la compañía son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la empresa.

5. RESPONSABILIDADES DEL AUDITOR EN RELACIÓN CON LA AUDITORÍA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

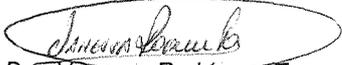
Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte un error material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en conjunto, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos el juicio profesional y mantenemos el escepticismo profesional durante toda la auditoría. Asimismo:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores significativos en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseñamos y, realizamos procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos, obtuvimos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material resultante de fraude es mayor que aquella resultante de un error, como el fraude puede implicar la colusión, falsificación, omisiones intencionales, falseamiento, o la rescisión del control interno.
- Obtuvimos un conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas efectuadas por la administración.
- Concluimos sobre el uso adecuado por la administración de las bases contables de negocio en marcha y en base a la evidencia de auditoría obtenida, concluimos que no existe una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que puedan proyectar una duda importante sobre la capacidad de la entidad para continuar como un negocio en marcha. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos futuros o condiciones pueden causar que la entidad no pueda continuar como un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las operaciones subyacentes y eventos en una forma que logre presentación razonable.
- Nos comunicamos con los encargados del gobierno corporativo de Asiaexpoagric Cía. Ltda., en relación con, entre otras cosas, el alcance y el momento de la auditoría y los hallazgos significativos de auditoría, incluidas posibles deficiencias significativas en el control interno que identificamos durante la auditoría, si las hubiere.

6. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

Nuestros informes sobre: Deficiencias en el Control Interno y el Informe sobre el cumplimiento de obligaciones de ASIAEXPOAGRIC CIA. LTDA., por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, se emiten por separado.



Dra. ~~Vanessa Rodríguez Torres~~
AUDITORA EXTERNA
RNAE - No. 910

Loja, 15 de Agosto del 2018

DIRECCIÓN: Av. 8 de Diciembre y Tribuno, Urbanización La Gran Manzana
TELÉFONO: 072541436 - 0988841354

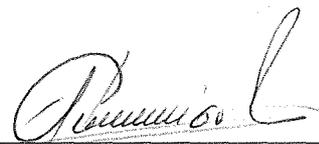
II. ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS

ASIAEXPOAGRIC CIA. LTDA.
 AV. CUXIBAMBA ENTRE TULCÁN E IBARRA
 RUC: 1191743799001
 Al 31 de Diciembre del 2017

CUENTA	NOTAS	2017
ACTIVOS		
ACTIVO CORRIENTE		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	<u>4</u>	2.352,33
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	<u>5</u>	2.471,29
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	<u>6</u>	1.500,00
ACTIVO NO CORRIENTE		
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	<u>7</u>	<u>722.924,53</u>
TOTAL ACTIVO		729.248,15
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	<u>8</u>	15.880,41
PASIVO NO CORRIENTE		
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	<u>9</u>	676.369,58
TOTAL PASIVO		692.249,99
PATRIMONIO NETO		
CAPITAL	<u>10</u>	10.001,00
APORTE PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES		40.000,00
(-) PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES		(6.837,31)
RESULTADOS DEL EJERCICIO		(6.165,53)
TOTAL CAPITAL		36.998,16
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		729.248,15



Ing. Nelson José Mora Palacios
 GERENTE GENERAL ASIAEXPOAGRIC CIA. LTDA.



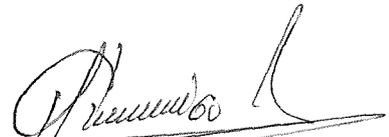
Nelly Marlene Luzuriaga Vásquez
 CONTADORA ASIAEXPOAGRIC CIA. LTDA.

ASIAEXPOAGRIC CIA. LTDA.
AV. CUXIBAMBA ENTRE TULCÁN E IBARRA
RUC: 1191743799001
Al 31 de Diciembre del 2017

CUENTA	NOTAS	2017
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		
INGRESOS POR INTERESES FINANCIEROS	<u>11</u>	11,05
TOTAL INGRESOS		11,05
GASTOS		
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	<u>12</u>	<u>6.176,58</u>
TOTAL GASTOS		<u>6.176,58</u>
PERDIDA / GANANCIA DEL EJERCICIO		(6.165,53)



Ing. Nelson José Mora Palacios
GERENTE GENERAL ASIAEXPOAGRIC CIA. LTDA.



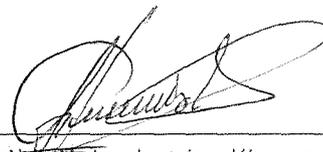
Lic. Nelly Marlene Luzuriaga Vásquez
CONTADORA ASIAEXPOAGRIC CIA. LTDA.

ASIAEXPOAGRIC CIA. LTDA.
 AV. CUXIBAMBA ENTRE TULCÁN E IBARRA
 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
 RUC: 1191743799001
 Al 31 de Diciembre del 2017

	2017 (USD Dólares)
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO	1.113,73
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	31.413,40
Clases de cobros por actividades de operación	11,05
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	-
Otros Cobros por actividades de operación	11,05
Clases de pagos por actividades de operación	31.402,35
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-
Pagos a y por cuenta de los empleados	(6.176,58)
Otros Pagos por actividades de operación	-
Impuestos a las Ganancias Pagados	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	37.578,93
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	-
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	(30.299,67)
Financiación por préstamos a largo plazo	(30.299,67)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-
VARIACIÓN SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	1.113,73
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	1.238,60
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	2.352,33



Ing. Nelson José Mora Palacios
 GERENTE GENERAL ASIAEXPOAGRIC CIA. LTDA.



E.C. Nely Marlene Luzuriaga Vásquez
 CONTADORA ASIAEXPOAGRIC CIA. LTDA.

ASIAEXPOAGRIC CIA. LTDA.
 AV. CUXIBAMBA ENTRE TULCÁN E IBARRA
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 RUC: 1191743799001
 Al 31 de Diciembre del 2017

	CAPITAL SOCIAL	APORTE PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	PERDIDA DEL PERIODO	PERDIDAS NETAS DEL PERIODO	TOTAL PATRIMONIO
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	10.001,00	40.000,00	(6.837,31)	-	36.998,16
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016	10.001,00	-	(6.837,31)	-	3.163,69
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	-	40.000,00	-	-	33.834,47
Otros cambios, Resultado de ejercicio anterior	-	40.000,00	-	-	40.000,00
Resultado del Ejercicio	-	-	-	(6.165,53)	(6.165,53)



Ing. Nelson José Mora Palacios
 GERENTE GENERAL ASIAEXPOAGRIC CIA. LTDA.



Lic. Nelly Marlene Luzuriaga Vásquez
 CONTADORA ASIAEXPOAGRIC CIA. LTDA.

III. NOTAS EXPLICATIVAS Y POLÍTICAS CONTABLES

ASIAEXPOAGRIC CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO QUE TERMINA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA:

Asiaexpoagric Cía. Ltda., fue constituida en la ciudad de Loja, el día 22 de Febrero del 2012, ante el Notario Cuarto del Cantón Loja.

La Resolución aprobatoria emitida por la Superintendencia de Compañías es la Nro. SC.DIC.L.12.063, de fecha 2 de marzo del 2012

OBJETO SOCIAL:

La producción, procesamiento, elaboración, comercialización y exportación de productos agrícolas y alimenticios en general. La importación, exportación, distribución, comercialización de insumos, implementos, maquinaria y equipos agrícolas e industriales.

El domicilio legal de la Compañía se encuentra en la ciudad de Loja, Av. Cuxibamba entre Tulcán e Ibarra

PLAZO:

El plazo de duración de la compañía es de CINCUENTA AÑOS, contados a partir de la fecha de inscripción de la escritura constitutiva en el Registro Mercantil, sin embargo, la Junta General de Socios convocada expresamente, podrá disolverla en cualquier tiempo o prorrogar el plazo de duración.

CAPITAL:

El capital suscrito es de Diez mil un dólar de los Estados Unidos de América (\$ 10.001), dividido en diez mil una participación de un valor nominal de un dólar cada una. El capital suscrito, a la fecha se encuentra pagado en su totalidad.

SOCIOS Y PARTICIPACIÓN:

SOCIO	CAPITAL	PARTICIPACIÓN
BEJARANO FLORES NORMA VERÓNICA	1.167,00	12,28
EGUEZ ALAVA CARLOS ALFREDO	2.500,00	26,31
MALDONADO CORREA MÓNICA SUSANA	1.667,00	17,55
VALAREZO UNDA ROCIO DEL ALBA	1.667,00	17,55
VELÁSQUEZ OCHOA SOLANGE JOHANNA	2.500,00	26,31
SUMAN	9.501,00	100,00

2. BASE DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Las principales políticas contables aplicadas de manera uniforme en la preparación de los estados financieros, se detallan a continuación:

Declaración de cumplimiento: los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, adoptadas y aplicadas por primera vez en el Ecuador en forma segmentada a partir del año 2010, de conformidad con la Resolución emitida por la Superintendencia de Compañías No. 08.G.DSG del 20 de noviembre de 2008.

Bases de preparación: los Estados Financieros fueron preparados sobre la base del costo histórico de adquisición.

Moneda funcional y de presentación: según las regulaciones vigentes en el Ecuador, el ejercicio económico comienza el 1 de enero y termina el 31 de diciembre. La moneda funcional y de presentación de informes es el dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (USD \$). Las cifras indicadas se presentan en esa moneda (USD \$).

Estimaciones y juicios contables: la preparación de los estados financieros de acuerdo a lo que establecen las Normas Internacionales de Información Financiera, establecen la relación entre los activos, pasivos y patrimonio de la empresa, así como el reconocimiento de ingresos y egresos, determinando si los estados financieros se presentan razonablemente.

Las estimaciones están basadas en la experiencia histórica y otras suposiciones que se han considerado razonables bajo las circunstancias actuales. Los cambios son incorporados, con el correspondiente efecto en los resultados, una vez que el conocimiento mejorado ha sido obtenido o están presentes nuevas circunstancias.

Periodo de Presentación: los estados financieros deben prepararse anualmente con la información comprendida entre el 1 de enero al 31 de diciembre de cada año.

Empresa en marcha: los Estados Financieros se preparan normalmente sobre la base de que la empresa está en funcionamiento y continuara sus actividades de operación dentro del futuro previsible, Asiaexpoagric Cía. Ltda., no visualiza motivos para evaluar el no continuar adoptando la base de empresa en marcha.

3. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas para la preparación de los Estados Financieros de Asiaexpoagric Cía. Ltda.

Efectivo y Equivalentes: Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se puedan transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses. Dichas cuentas no están sujetas a un riesgo significativo de cambios en su valor.

Activos por Impuestos Corrientes: Se registrará los créditos tributarios por Impuesto al Valor Agregado e Impuesto a la Renta, así como los anticipos entregados por concepto de impuesto a la renta que no han sido compensados a la fecha, y anticipos pagados del año que se declara.

Propiedad, Planta y Equipo: Las partidas de propiedad, planta y equipo, se reconocen como activo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera fiable.

Medición al monto del reconocimiento: las partidas de propiedad, planta y equipo se miden inicialmente a su costo. El costo de propiedad, planta y equipo, comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

Medición posterior al reconociendo – modelo del costo: después del reconocimiento inicial, las partidas de propiedad, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe de las pérdidas por deterioro. Los costos por reparaciones y mantenimientos de rutina en propiedad, planta y equipo son reconocidos en resultados cuando estos se efectúen.

Método de depreciación y vida útil: la depreciación de los elementos de maquinaria, muebles y equipos se reconoce en resultados y se calcula por el método de línea recta con base a las vidas útiles estimadas para cada componente de la propiedad.

TIPO DE BIEN	AÑOS
Instalaciones, maquinarias, equipos y muebles	10
Vehículos	5
Equipos de cómputo y software	3

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de un activo del rubro de propiedad, planta y equipo, es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libro del activo y es reconocida en los resultados del año.

Impuesto a la Renta: Es calculado mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravadas y se carga al resultado del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. La norma tributaria vigente establece una tasa de impuesto del 22%. A partir del año 2010, está vigente la norma tributaria que establece el pago del “anticipo mínimo de impuesto a la renta” cuyo valor es determinado en función de las cifras reportadas el año anterior. Dicha norma dispone que cuando el impuesto a la renta causado es menor que el anticipo mínimo, este último se convertirá en el impuesto a la renta definitivo.

Provisiones por beneficios sociales: Beneficios a Corto plazo. - Incluyen: las vacaciones anuales, décimo tercer sueldo, décimo cuarto sueldo y el fondo de reserva; éstos se registran como pasivos corrientes y son medidos al valor sin descontar que la Compañía espera pagar por estos conceptos.

Beneficios Post – empleo. - De acuerdo con la legislación laboral; la jubilación patronal y el desahucio constituyen planes de beneficios definidos, la Compañía asume la obligación de entregar un determinado monto de beneficios en las condiciones establecidas por la normativa, al finalizar la relación laboral. No existen otros planes de beneficios obligatorios contractuales o voluntarios, sean de contribuciones definidas o de beneficios definidos.

Reconocimiento de Ingresos: Los ingresos ordinarios son reconocidos cuando la compañía transfiere de manera significativa los riesgos y beneficios derivados de la propiedad y el control de los bienes y el importe de los ingresos de la operación y los costos puedan valorarse con fiabilidad, y, es probable que la compañía vaya a recibir un beneficio económico futuro.

Costos y Gastos: Se registra a costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectúe el pago, y se registran en el ejercicio fiscal correspondiente.

4. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

CUENTA	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	2.352,33
101010201	Banco de Loja Cta. Ahorros 2901812789	2.352,33

- **Bancos.** - Corresponde a los fondos en cuentas corrientes que mantiene la empresa en el Banco de Loja.

5. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

CUENTA	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	2.471,29
1010502	Crédito Tributario IVA	2.466,15
1010503	Retenciones y Anticipo Renta	5,14

- **Crédito Tributario IVA - Renta.** - Corresponde al saldo de crédito tributario por IVA y crédito tributario por anticipo de impuesto a la renta que no fueron compensados al final del ejercicio.

6. SERVICIOS Y PAGOS ANTICIPADOS:

CUENTA	SERVICIOS Y PAGOS ANTICIPADOS	1.500,00
1010601	Otros Activos Corrientes	1.500,00

- **Anticipo Proveedores.** - Se registran los valores entregados por la compra de bienes o servicios.

7. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

CUENTA	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	722.924,53
1020105	Terrenos	685.084,37
1020106	Construcciones en Curso	37.840,16

- **Propiedad, Planta y Equipo.** - Los activos que mantiene la empresa, se valorizan inicialmente al precio de adquisición, y cualquier costo directamente atribuible para poner el activo en condiciones de operación para su uso.

8. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

CUENTA	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	15.880,41
2010301	Cuentas y Dtos Por Pagar Proveedores	15.880,41

- **Cuentas y Dctos por pagar Proveedores:** Corresponde a los valores registrados y pendientes de pago a los diferentes proveedores de la empresa al 31 de diciembre del 2017. El valor razonable de las cuentas por pagar corresponde al costo, pues no hubo ningún costo adicional que deba amortizarse utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

9. CUENTAS POR PAGAR NO CORRIENTES

CUENTA	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	676.369,58
2010302	Otras cuentas y documentos por pagar	676.369,58

- Corresponde a los valores pendientes de pago por la adquisición del lote que la empresa mantiene en la provincia del Guayas.

10. CAPITAL

CUENTA	PATRIMONIO	36.998,16
30101	Capital Suscrito y Pagado	10.001,00
30102	Aporte Futura Capitalización	40.000,00
30103	Resultados Acumulados	(6.837,31)
30104	Resultado de Ejercicio	(6.165,53)

- **Capital Social:** corresponde al capital suscrito y pagado por la empresa que tiene un valor de USD \$ 10.001, dividido en 10.001 acciones ordinarias y nominativas de USD \$ 1.00 cada una.
- **Aporte para Futuras Capitalizaciones:** corresponde a valores entregados por los socios para el desenvolvimiento de la empresa.
- **Resultados acumulados:** corresponde a los resultados acumulados que mantiene la empresa y el resultado del ejercicio fiscal actual.

11. INGRESOS

CUENTA	INGRESOS	11,05
4010101	Intereses Financieros	11,05

- Los ingresos corresponden a intereses financieros por la cuenta de ahorro que mantiene la empresa.

12. GASTOS

CUENTA	GASTO POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	6.171,00
5020101	Sueldos, salarios y demás remuneraciones	5.249,25
5020102	Aporte a la Seguridad Social	921,75

- Corresponde a los gastos generados por la empresa utilizados para el pago al cuidador del terreno que la empresa mantiene en la provincia del Guayas.

RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO:

CUENTA	RESULTADO DEL EJERCICIO	-6.159,95
30104	Resultado del Ejercicio	(6.159,95)

13. OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

Hemos podido determinar que Asiaexpoagric Cia. Ltda., se encuentra al día en el pago de impuestos al 31 de Diciembre del 2017. En la revisión efectuada de los comprobantes que mantiene la compañía, los mismos cumplen con lo dispuesto en el Reglamento de Comprobantes de Venta, Retención y Documentos Complementarios.

14. COMPROMISOS Y CONTINGENTES

La Administración de la compañía considera que excepto por las obligaciones mencionados en la nota 8, no existen contratos de importancia suscritos con terceros que comprometan los activos de la compañía al 31 de diciembre del 2017. Así mismo la administración considera que no existen contingencias operativas laborales, ni tributarias que pudieran originar el registro de eventuales pasivos significativos al 31 de diciembre del 2017.

15. GESTIÓN DE RIESGOS

La compañía en el curso normal de las operaciones comerciales, siguiendo la directriz del manejo de los riesgos del negocio considera que ésta expuesta a los riesgos operativos, así como a reducciones en el precio de venta de los mismos en el mercado nacional, que podrían tener un impacto en los resultados integrales y en el estado de situación de la compañía.

Las actividades de la compañía la exponen a los siguientes riesgos:

Riesgo de mercado, es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros del efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en los precios de mercado. Los precios de mercado involucran los siguientes tipos de riesgo:

Riesgo de cambio, la compañía mantiene una exposición limitada al riesgo cambiario debido a que las compras y ventas realizadas por las operaciones en los distintos mercados destinatarios se realizan exclusivamente en moneda local (USD).

Riesgo de precio, los precios de los inventarios importados se han mantenido estables durante los últimos años y no se espera incrementos significativos durante el próximo año.

Riesgo de crédito, es el riesgo de que una contraparte no cumpla con sus obligaciones en virtud de un instrumento financiero o contrato comercial, produciéndose una pérdida financiera. La compañía no tiene concentración significativa de riesgo de crédito, tiene políticas establecidas para asegurar que las ventas de sus productos se realicen a clientes con un adecuado historial crediticio. La necesidad de provisiones por incobrabilidad se evalúa periódicamente para los clientes más importantes.

Riesgo de liquidez, la principal fuente de liquidez son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades comerciales en la venta de productos. La compañía históricamente no ha mantenido excedente de efectivo y el flujo existe lo ha administrado como capital de trabajo, es política de la empresa mantener índices de liquidez adecuados para cubrir sus obligaciones corrientes en forma oportuna y sin costos adicionales a los pactados.

16. OTROS INFORMES

- Informe de Cumplimiento Tributario, dicho informe contendrá el resultado del análisis respecto del cumplimiento de las obligaciones tributarias y será presentado en el Servicio de Rentas Internas.
- Informe Confidencial para la Administración.

Atentamente,



Dra. Vanessa Rodríguez Torres

AUDITORA EXTERNA

RNAE Nro. 910

DIRECCIÓN: Av. 8 de Diciembre y Tribuno, Urbanización La Gran Manzana

TELÉFONO: 072541436 – 0988841354