

EXCELBANA S.A.
INFORME DEL GERENTE
AÑO 2015

Sr. Jorge Augusto Serrano Aguilar, Presidente; de la Compañía **PRODUCCIONES AGRICOLAS S.A. EXCELBANA**, Señores Accionistas de la Compañía informo a ustedes sobre mi gestión Administrativa en el presente periodo 2015, de conformidad con el reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías.

1. La Compañía **PRODUCCIONES AGRICOLAS S.A. EXCELBANA.**, durante el periodo del 2015, ha desarrollado sus operaciones de acuerdo a sus objetivos con los que se crea la Empresa.
2. La Compañía durante el presente periodo contable, ha alcanzado parte de las metas previstas, sin embargo con relación al año anterior sus actividades se han mantenido, obtenido un resultado positivo enmarcado dentro de procedimientos, principios y normas legales, tanto del campo Administrativos y Financiero.
3. En calidad de Gerente se ha tratado de dar cumplimiento con lo acordado por los Accionistas, con las relaciones del Directorio y vigilar que sus actividades se desenvuelven en un marco correcto y normal que se va en beneficio de la compañía.
4. La Compañía en su tiempo de vida con relación al aspecto administrativo, siempre ha estado presto a brindar el apoyo debido a sus colaboradores, capaz que ninguna de sus actividades se paralicen ya sea por falta de medios económicos o por falta de suministros, materiales e insumos, que se ha requerido por parte del Administrador de la Hacienda.

En el Aspecto laboral todo el personal que trabaja en la Compañía, ha percibido sus remuneraciones de conformidad con las disposiciones de Ley que rigen al respecto.

5. La Compañía ha desarrollado sus actividades de producción basándose en el área cultivada de fruta de banano por la hacienda, las mismas que han sido comercializadas a la Compañía **OBSA Oro Banana S.A. Y LEOMARI S.A.**

ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL
DEL ESTADO DE SITUACIÓN
AÑO 2015

CUENTAS	AÑO 2014	AÑO 2015	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
<u>ACTIVOS</u>				
CORRIENTES	53,305,63	18.622.15	-34.683,48	-65
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	442,398,83	414.888.78	-27.510,05	-6
ACTIVOS A LARGO PLAZO	171,273,48	202.219.59	30,946,11	18
TOTAL ACTIVOS	666,977,94	635.730.52	-31.247,42	-5
<u>PASIVO</u>				
CORRIENTE	6.390.18	9.581.65	3.191,47	50
LARGO PLAZO	612,809,30	589,338,47	-23,470,83	-4
TOTAL DE PASIVO	616.119,48	598.920,12	-20.199,36	-3
PATRIMONIO	47.778,46	36.810,40	-10.968,06	-23
TOTAL PASIVO + PATRI.	666,977,94	635.730,52	-31.247,42	-5

COMENTARIO DEL ESTADO DE SITUACIÓN

- Los Activos Corrientes han disminuido en \$34.683,48 con relación al año 2014, que representan el 65 %.
- Propiedad, Planta y Equipo han disminuido en \$27.510,05 con relación al año 2014, que representan el 6%.
- Los Activos a Largo Plazo se han incrementado en \$30.946,11 con relación al año 2014, que representa el 5 %

- Los Pasivos Corrientes se han incrementado en \$3.191,47 con relación al año 2014, que representan el 50%.
- Los Pasivos a Largo Plazo han disminuido en \$23.470,83 con relación al año 2014, que representan el 4 %.
- El Capital, Reservas y Resultados han disminuido en \$10.968,06 con relación al año 2014 que representan el 23%.

ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL ESTADO DE
PÉRDIDAS Y GANANCIAS
AÑO 2015

CUENTAS	AÑO 2014	AÑO 2015	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
INGRESOS	211.948,15	224.989,86	13.041,71	6
(-) GASTOS	180.972,51	207.666,68	26.694,17	15
UTILIDAD/PÉRDIDA DEL EJERCICIO	30.975,64	17.323,17	-13.652,47	44

COMENTARIO DEL BALANCE DE
PÉRDIDAS Y GANANCIAS
AÑO 2015

Los Ingresos se han incrementado en \$13.041,71 con relación al año 2014, que representa el 6%.

Los Gastos se han incrementado en \$26.694,17 con relación al año 2014, que representa el 15%.

La **UTILIDAD DEL EJERCICIO** es de \$ 17.323,17

Atentamente,


Sr. Servio Augusto Serrano Correa
GERENTE