

INFORME DEL GERENTE GENERAL

SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

INTAILOR MODA INDUSTRIA Y COMERCIO CIA. LTDA.

A la Junta General de Accionistas:

La empresa Intailor Moda Industria y Comercio Cia. Ltda. se constituyó legalmente el 28 de Febrero del 2012 iniciando actividades operacionales con el objeto principal de confeccionar y comercializar prendas y accesorios de vestir adaptados a las necesidades propias y particulares del mercado ecuatoriano de la moda y de uniformes empresariales.

ENTORNO ECONOMICO

Según el Banco Central del Ecuador la economía ecuatoriana se expandió el 7,8% en el año 2011 (representaba más del doble del año 2010) y donde el PIB de la industria manufacturera (excluidos los refinados de petróleo) también tuvo un incremento importante del 3,6% ; cabe recordar que es en este año de fuerte expansión nace la idea de constituir Intailor Cia. Ltda. para aprovechar la coyuntura del crecimiento del mercado fundamentada en la larga experiencia de los socios en manufactura de ropa.

Para el 2012 según el BCE la expectativa de crecimiento del PIB ecuatoriano era del 5,4% aunque para mediados de año la previsión fue bajada al 4,8%, para finales de año la tasa de crecimiento del sector manufacturero ecuatoriano excluidos los refinados de petróleo fue del 1,5%.

Para el 2013 el pronóstico de crecimiento del PIB ecuatoriano se lo sitúa entre el 3,8% y 4% según el Ministerio Coordinador de Política Económica. La titular de esta cartera de estado la Ministra Jeannette Sánchez ha declarado que las perspectivas son alentadoras pese a que se avizora un escenario global poco favorable, el mismo que tendrá influencia en Latinoamérica. La Ministra Sánchez ha anunciado también que “el país podría tener incluso un mejor año en términos económicos si se logra expandir el consumo interno con una demanda saludable hacia el producto nacional”.

LOS RESULTADOS

La empresa registró activos al 31 de diciembre del 2012 por un total de \$87.931,74, siendo de estos un 54,10% activos exigibles en el corto plazo formados principalmente por caja y bancos, cuentas por cobrar e impuestos anticipados. Los activos fijos menos la depreciación acumulada dan cuenta del 45,90% restante.

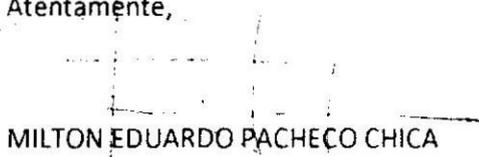
El total del pasivo corriente suma \$65.030,26 y el total del patrimonio \$22.901,48 del cual \$20.901,48 corresponden a utilidades antes de participación de empleados e impuestos.

El estado de Pérdidas y Ganancias al 31 de diciembre del 2012 registra una Utilidad neta de \$12.996.02 lo que representa un 6,3% del total de los ingresos por ventas que ascendieron a \$206.683,06 en el periodo. La mano de obra directa representa el 9,7% de las ventas; los gastos de fabricación el 27% de las ventas; los gastos administrativos el 16,7% de las ventas y los costos financieros el 0,2% de las ventas.

Considerando que el modelo del negocio se basa en el servicio de confección a terceros, los resultados obtenidos en el año 2012 en opinión de la Gerencia, demuestran un buen inicio de operación ya que este modelo permitió apalancarse financieramente en la utilización de fondos de terceros mediante anticipos de clientes y por el créditos de proveedores.

Para el año 2013, la empresa debe seguir creciendo basando el financiamiento de las operaciones con el dinero de terceros como clientes, proveedores y sin descuidar el control de los costos de manufactura y la eficiencia de la mano de obra y maquinaria instaladas.

Atentamente,



MILTON EDUARDO PACHECO CHICA

GERENTE GENERAL