

INTRIAGO & CARREÑO TIERRA ESTRATÉGICA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Introducción:

1.- Hemos realizado los estados financieros de Intriago & Carreño Tierra Estratégica S.A., que comprenden, el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y el correspondiente estado de resultados integral y un resumen de las notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración sobre los estados financieros

2.- La responsabilidad de la compañía es la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos que son relevantes para la preparación y presentación de los estados financieros, de forma que estos no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error, selección y aplicación de políticas contables apropiadas.



Damián Intriago Carreño
Gerente General

Estado de Situación Financiera**Al 31 de Diciembre de 2015**

(Expresado en dólares)

			NIFF
			31/12/2015
Activos	NOTAS		
Activos corrientes:			
Caja y bancos	2		1.846,92
Cuentas por Cobrar Relacionados/No Relacionados	3		72.905,00
Pagos anticipados	4		129.537,92
Total activos corrientes			204.289,84
Propiedades y equipos :	5		
Terrenos			135.695,19
Total al costo			135.695,19
(-) Depreciación acumulada			- 0,00
Total de Activos Fijos			135.695,19
Total activos			339.985,03
Pasivos y patrimonio de accionistas			
Pasivos corrientes:			
Cuentas por pagar no relacionados	6		309.795,72
Otros pasivos			16.131,94
IESS por pagar			707,55
Impuesto a la renta del ejercicio			906,46
Participación 15% trabajadores			727,11
Provisiones			1885,86
Total pasivos corrientes			330.154,64
Total pasivos			330.154,64
Patrimonio de accionistas:	7		
Capital Suscrito o signado			5.000,00
Utilidad no distribuida ejercicios anteriores			1.616,56
Utilidad del Ejercicio			3.213,83
Total pasivos y patrimonio de accionistas			339.985,03

INCARTESA S.A.

Estado de Resultados Integral
Al 31 de Diciembre del 2015
(Expresado en dólares)

NIFF

31/12/2015

VENTAS	69.000,00
Total	69.000,00
GASTOS DE OPERACIÓN	
Costos y Gastos	64.152,60
Total de Costos y Gastos	64.152,60
Utilidad del Ejercicio	4.847,40
15% de participación trabajadores	727,11
Gastos no deducibles	7,73
Saldo Utilidad Gravable	4.128,02
Impuesto a la Renta 22%	908,16
(+) Saldo anticipo pendiente pago	1.744,77
(-) Retenciones en la fuente que se realizaron en el ejercicio	1.180,00
Crédito tributario ejercicios anteriores	2.656,43
IMPUESTO A LA RENTA A FAVOR	2.091,66

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
INCARTESA S.A.**

	NIFF
	31/12/2015
2.Efectivo	
Caja-Bancos	1.846,92
Total Efectivo	1.846,92
Durante el año 2015 se han realizados movimientos bancarios mediante la cuenta del Banco Internacional No. 760 061639.6	
	NIFF
	31/12/2015
3.Cuentas por Cobrar	
Cientes por prestación de servicios	35.200,00
Provisión cuentas incobrables	0,00
Cientes no relacionados	37.705,00
Total Cuentas por cobrar	72.905,00
Las cuentas por cobrar no relacionadas corresponden a valores facturados en el último mes del ejercicio fiscal, pero que son de recuperación a corto plazo a inicios del siguiente ejercicio fiscal.	
	NIFF
	31/12/2015
4.Pagos anticipados	
Créditos tributarios IVA	3.183,48
Retenciones de IVA	0,00
Retenciones de fuente	3.836,43
Anticipo Proveedores	122.518,01
Total pagos anticipados	129.537,92
Dichos Créditos Tributarios del 2015 corresponden a las retenciones en venta de fuente que nos fueran retenidas por los clientes. El anticipo de proveedores corresponde a anticipos realizados para ejecución de consultorías u honorarios pagados anticipados.	
	NIFF
	31/12/2015
5. Activos Fijos	
Terrenos	135.695,19
Total Activos Fijos	135.695,19

La propiedad planta y equipo están registradas al costo de adquisición, el mantenimiento que no mejora el activo, ni alargan su vida útil, se cargan al gasto. En este ejercicio económico se adquirió dos terrenos que han pasado a formar parte de los activos de la empresa.

Total de Activos **339.985,03**

NIF
31/12/2015

6. Cuentas por pagar

Proveedores no relacionados	309.795,72
Impuesto a la renta del ejercicio fiscal	906,46
Otros Pasivos	16.131,94
IESS por pagar	707,55
Participación utilidades 15% trabajadores	727,11
Otras Provisiones	1.885,86
Total cuentas por pagar	330.154,64

Las cuentas por pagar no relacionadas corresponden a valores facturados por proveedores de servicios en el último mes del ejercicio fiscal y que se cancelaran a inicios del siguiente, además existen valores que nos han sido anticipados por clientes, los cuales van a facturarse en el siguiente ejercicio fiscal.

NIF
31/12/2015

7. Patrimonio

Capital suscrito y pagado	5.000,00
Utilidad no distribuida ejercicios anteriores	1.616,56
Utilidad del ejercicio	3.213,83
TOTAL PATRIMONIO NETO	9.830,39
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	339.895,03

El capital se mantiene en US \$ 5.000,00 para dos accionistas, los cuales conservan las mismas acciones.



Damián Infriago Carreño
Gerente



Sonia Palacios Galarza
Contadora