

REVISTA JUDICIAL

El foro de la revista judicial se encuentra en la Calle Libertador y Calle Principal sin nombre en el Sector del Mirador de Cotacachi de la Pimpeña: Cotacachi del DM de QUITO.

El lote de terreno No.35 se encuentra en la Calle Libertador y Calle Principal sin nombre en el Sector del Mirador de Cotacachi de la Pimpeña: Cotacachi del DM de QUITO. Para llegar a este lote de terreno se por la Av. Antonio José de Sucre (Cotacachi), para luego tomar el camino a Nono hasta llegar a la calle Libertador, e intersección con la Calle General Miguel Barrantes, con el Sur para llegar a la Calle Principal, el lote de terreno No.35 se encuentra al final de la Calle Principal.

2. DIMENSIONES Y LINDEROS Norte: 12,00m Linderos con Propiedad Privada Sur: 12,00m Linderos con Calle principal Oeste: 45,00m Linderos con el lote N°36 Área: 540,0m² 3. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE DE TERRENO El terreno es de forma de un rectángulo, tiene un ancho fuerte que a la calle Principal. En este terreno no existen construcciones. El terreno tiene una inclinación fuerte en el sentido Este a Oeste. El lote de terreno puede servir de apoyo para el lote No.34. El terreno se encuentra sin catastro. 4. VALORACIÓN DEL TERRENO DESCRIPCIÓN m² Valor m² TOTAL Terreno 540,0m² \$15.000 \$8.100.000 TOTAL \$8.100,000 Por tratarse del segundo adelantamiento, toda postura deberá cubrir por lo menos el 50% del avalúo practicado. A cada postura deberá acompañarse el día por el día del valor de la oferta, en dinero efectivo o en cheque certificado a la orden de esta Judicatura. Los bienes detallados se encuentran a cargo del señor RAUL VERDUGO ALONSO, Dependiente Judicial del Distrito QUITO, 26 de marzo del 2014. Lo que comunico para los fines de ley. DR. JHONY POMBO VILLACRES SECRETARIO HAY UN SELLO P.A.C./J00071

REMATES
REPUBLICA DEL ECUADOR
JUZGADO NOVENO DE LO CIVIL DE PICHINCHA
AVISO JUDICIAL DE REMATE
Se hace conocer al público en general, para los fines de ley correspondientes, que por disposición de la Junta Novena de lo Civil de Pichincha, Dra. Carmen Romero Ramirez, dictada en la causa No. 2003-023-AD, el día dieciséis de mayo del 2014, desde las trece horas hasta las diecisiete horas, en la secretaría de lo civil, se dictará el remate del bien inmueble, cuyas características a continuación se detallan:
1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA...

CONVOCATORIA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE CERVANTES Y SANCHEZ CERSA CIA LTDA
De conformidad con lo dispuesto a los estatutos de CERVANTES Y SANCHEZ CERSA CIA. LTDA. se comunica a todos los socios, mediante primera convocatoria, que la Junta General Ordinaria de Socios se efectuará el día miércoles 23 de abril del 2014 a las 16h00, en las oficinas ubicadas en la calle Rodrigo de Triana N26-153 y Orellana, de esta ciudad de Quito, para conocer y resolver el siguiente orden del día:

1. Informe de Gerencia
2. Aprobación del Balance por el Año 2013
3. Venta y Aprobación del Acta.
Quito, 15 de Abril de 2014.
Sra. María Cecilia Sánchez Falcones GERENTE GENERAL.

¿Quiénes somos?

do, cuyas características se detallan a continuación:
2.- UBICACIÓN DE LOS INMUEBLES AVILADOS
Provincia: Pichincha
Cantón: QUITO
Parroquia: Cotacachi
Sector: San Carlos
Barrio: Vencedores
Matrícula No. 5
Lote N°: 1
Dirección: Melchor de Valdez y calle Melchor de Valdez, esquina.
3 LINDEROS
Norte: En 15,70 metros con calle Melchor de Valdez
Sur: En 15,70 metros con el lote No.32
Este: En 15,00 metros con la calle Melchor de Valdez
Oeste: En 14,80 metros con el lote No. 2
Superficie: 234,0m²
3.- DESCRIPCIÓN DEL SECTOR:
3.1. Clasificación del sector:
Residencial Comercial/ Comercial/ Industrial
3.2. Característica del entorno
Edificaciones para viviendas
Edificaciones comerciales
Edificaciones e instalaciones Industriales
3.3. Amenazas del entorno
Invasión Inundación Deslizamiento
Derrame Inmisión Expropiación Otros Ninguna
3.4. Características de la zona
Quadrada. En consolidación. En transformación. En deterioro
3.5. Servicios básicos del sector
Energía Eléctrica Alcantarillado Servicio Telefónico Agua potable
3.6. Instalaciones de saneamiento
Alfombrado Píscala
3.7. Amenazas del entorno
Invasión Inundación Deslizamiento Derrame Inmisión Expropiación Otros Ninguna
3.8. Características de la zona
Quadrada. En consolidación. En transformación. En deterioro
3.9. Servicios básicos del sector
Energía Eléctrica Alcantarillado Servicio Telefónico Agua potable
3.10. Instalaciones de saneamiento
Alfombrado Píscala
3.11. Amenazas del entorno
Invasión Inundación Deslizamiento Derrame Inmisión Expropiación Otros Ninguna

3.12. Amenazas del entorno
Invasión Inundación Deslizamiento Derrame Inmisión Expropiación Otros Ninguna
3.13. Características de la zona
Quadrada. En consolidación. En transformación. En deterioro
3.14. Servicios básicos del sector
Energía Eléctrica Alcantarillado Servicio Telefónico Agua potable
3.15. Instalaciones de saneamiento
Alfombrado Píscala
3.16. Amenazas del entorno
Invasión Inundación Deslizamiento Derrame Inmisión Expropiación Otros Ninguna
3.17. Características de la zona
Quadrada. En consolidación. En transformación. En deterioro
3.18. Servicios básicos del sector
Energía Eléctrica Alcantarillado Servicio Telefónico Agua potable
3.19. Instalaciones de saneamiento
Alfombrado Píscala
3.20. Amenazas del entorno
Invasión Inundación Deslizamiento Derrame Inmisión Expropiación Otros Ninguna

JUZGADO CUARTO DE LO CIVIL DE PICHINCHA
AVISO JUDICIAL DE REMATE
Se hace conocer al público en general, para los fines de ley correspondientes, que por disposición de la Junta Novena de lo Civil de Pichincha, Dra. Carmen Romero Ramirez, dictada en la causa No. 2003-023-AD, el día dieciséis de mayo del 2014, desde las trece horas hasta las diecisiete horas, en la secretaría de lo civil, se dictará el remate del bien inmueble, cuyas características a continuación se detallan:
1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA...

CONVOCATORIA A JUNTA GENERAL ORDINARIA
Se convoca a los accionistas de la compañía CARLOS ÁLVAREZ SA AGENCIAS Y DISTRIBUCIONES S.A., a la Junta General de Accionistas a efectuarse el día lunes 26 de abril a las 16h00 en las oficinas de la compañía, ubicadas en la calle Susana Lejor 538-105 y Pasaje E3B en la ciudad de Quito; con el objeto de tratar el siguiente orden del día:

1. Informe de Gerencia al 31 de Diciembre 2013
2. Conocer y Aprobar los Estados Financieros al 31 de Diciembre 2013
3. Conocer y Resolver sobre el destino de los beneficios obtenidos en el ejercicio económico 2013
Los balances, cuentas, informes y más documentos que serán conocidos por la Junta de Accionistas, se encuentran a disposición de los señores accionistas en las instalaciones de la compañía.
Quito, 16 de Abril del 2014
María Mercedes Álvarez Gerente General

¿Quiénes somos?

Flota Primera Afla: 55% de avance de obra incluye autopistas de puentes perimetrales
US\$ 300,000 x 0,5% = US\$ 1.500,00
ITEM AREA (m²) AVANCE DE OBRA (%) PRECIO UNITARIO (USD) PRECIO TOTAL (USD)
SUBTOTAL 204,69 100,00 200,00 44.976,00
Planta Baja 145,49 100,00 300,00 43.647,00
Primera Planta Alta 188,49 85,00 27,00 50.884,75
TOTAL US\$ 140.454,75
8.- RESUMEN DE AVANZO ITEM AVANZO PRECIO UNITARIO (USD) PRECIO TOTAL (USD)
TOTAL US\$ 120.078,75
Casa Global 210.484,75
TOTAL US\$ 120.078,75
Por tratarse del primer adelantamiento, toda postura deberá cubrir por lo menos el 50% del avalúo practicado. A cada postura deberá acompañarse el día por el día del valor de la oferta, en dinero efectivo o en cheque certificado a la orden de esta Judicatura. El bien inmueble se encuentra bajo la custodia del señor LUIS ENRIQUE ARIAS VELASTEGUI, Dependiente Judicial. Ab. Jony Barrón Rivera SECRETARIO (s) HAY UN SELLO P.A.C./J00403/s

UNIDAD JUDICIAL DEL CANTÓN CAYARUMA
AVISO JUDICIAL DE REMATE AL PÚBLICO EN GENERAL
Se hace conocer al público en general que por disposición de la Junta Novena de lo Civil de Pichincha, Dra. Carmen Romero Ramirez, dictada en la causa No. 2003-023-AD, el día dieciséis de mayo del 2014, desde las trece horas hasta las diecisiete horas, en la secretaría de lo civil, se dictará el remate del bien inmueble, cuyas características a continuación se detallan:
1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA...

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
EXTRACTO
DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA DISPENSAS COMERCIALIZADORA S.A.
Se comunica al público que la compañía DISPENSAS COMERCIALIZADORA S.A., con domicilio principal en el Distrito Metropolitano de Quito, aumentó el capital en US\$ 116.500,00; y reformó su Estatuto Social por escritura pública otorgada ante el Notario Décimo del Distrito Metropolitano de Quito el 9 de julio de 2013. Actos societarios aprobados por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. SC-IRQ-DRASD-SAS.14.000995 de 17 de marzo de 2014
En virtud de la escritura pública mencionada, la compañía reformó el artículo cinco del Estatuto Social, referente al capital, de la siguiente manera:
"Artículo CINCO.- El capital suscrito de la compañía es de ciento diecisiete mil setecientos DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA, dividido en ciento diecisiete mil setecientos acciones de un valor de UN DÓLAR de los Estados Unidos de Norteamérica cada una, nominativas y ordinarias..."
Distrito Metropolitano de Quito, 17 de marzo de 2014
Dr. Camilo Valderrama Cuevas INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE QUITO

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
EXTRACTO
DE LAS ESCRITURAS PÚBLICAS DE AUMENTO DEL CAPITAL SUSCRITO Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑÍA INNOVACIONES DE INGENIERIA ELECTRICA IIE S.A.
Se comunica al público que la compañía INNOVACIONES DE INGENIERIA ELECTRICA IIE S.A. aumentó su capital suscrito en US\$15.000,00 y reformó sus estatutos por escrituras públicas otorgadas ante el Notario Trigésimo Séptimo y Trigésimo Segundo del Distrito Metropolitano de Quito el 20 de septiembre de 2013 y el 22 de enero de 2014, respectivamente. Actos societarios aprobados por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. SC-IRQ-DRASD-SAS.14.001388 de 11 de abril de 2014.
En virtud de las mencionadas escrituras públicas la compañía reformó el artículo cuarto del Estatuto Social, de la siguiente manera:
"ARTÍCULO CUARTO: CAPITAL SOCIAL.- El capital social de la compañía, es de DIECISIETE MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (16.000,00), dividido en DIECISIETE MIL acciones de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD\$1,00) cada una..."
Quito, 11 de abril de 2014
Dr. Oswaldo Noboa León DIRECTOR JURÍDICO DE COMPAÑIAS

¿Quiénes somos?

de Quito, tiene todos los servicios de la gran ciudad de Quito, ubicado en el centro de esta ciudad, en la intersección de las avenidas de Cotacachi y de la Pimpeña. Cuenta con servicios básicos de infraestructura, el lote se encuentra abandonado y tiene un área natural de 1.000,00 m². El terreno se encuentra en la calle Libertador y Calle Principal sin nombre en el Sector del Mirador de Cotacachi de la Pimpeña: Cotacachi del DM de QUITO. Para llegar a este lote de terreno se por la Av. Antonio José de Sucre (Cotacachi), para luego tomar el camino a Nono hasta llegar a la calle Libertador, e intersección con la Calle General Miguel Barrantes, con el Sur para llegar a la Calle Principal, el lote de terreno No.35 se encuentra al final de la Calle Principal.

2. DIMENSIONES Y LINDEROS Norte: 12,00m Linderos con Propiedad Privada Sur: 12,00m Linderos con Calle principal Oeste: 45,00m Linderos con el lote N°36 Área: 540,0m² 3. CARACTERÍSTICAS DEL LOTE DE TERRENO El terreno es de forma de un rectángulo, tiene un ancho fuerte que a la calle Principal. En este terreno no existen construcciones. El terreno tiene una inclinación fuerte en el sentido Este a Oeste. El lote de terreno puede servir de apoyo para el lote No.34. El terreno se encuentra sin catastro. 4. VALORACIÓN DEL TERRENO DESCRIPCIÓN m² Valor m² TOTAL Terreno 540,0m² \$15.000 \$8.100.000 TOTAL \$8.100,000 Por tratarse del segundo adelantamiento, toda postura deberá cubrir por lo menos el 50% del avalúo practicado. A cada postura deberá acompañarse el día por el día del valor de la oferta, en dinero efectivo o en cheque certificado a la orden de esta Judicatura. Los bienes detallados se encuentran a cargo del señor RAUL VERDUGO ALONSO, Dependiente Judicial del Distrito QUITO, 26 de marzo del 2014. Lo que comunico para los fines de ley. DR. JHONY POMBO VILLACRES SECRETARIO HAY UN SELLO P.A.C./J00071

REMATES
REPUBLICA DEL ECUADOR
JUZGADO NOVENO DE LO CIVIL DE PICHINCHA
AVISO JUDICIAL DE REMATE
Se hace conocer al público en general, para los fines de ley correspondientes, que por disposición de la Junta Novena de lo Civil de Pichincha, Dra. Carmen Romero Ramirez, dictada en la causa No. 2003-023-AD, el día dieciséis de mayo del 2014, desde las trece horas hasta las diecisiete horas, en la secretaría de lo civil, se dictará el remate del bien inmueble, cuyas características a continuación se detallan:
1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA...

CONVOCATORIA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE CERVANTES Y SANCHEZ CERSA CIA LTDA
De conformidad con lo dispuesto a los estatutos de CERVANTES Y SANCHEZ CERSA CIA. LTDA. se comunica a todos los socios, mediante primera convocatoria, que la Junta General Ordinaria de Socios se efectuará el día miércoles 23 de abril del 2014 a las 16h00, en las oficinas ubicadas en la calle Rodrigo de Triana N26-153 y Orellana, de esta ciudad de Quito, para conocer y resolver el siguiente orden del día:

1. Informe de Gerencia
2. Aprobación del Balance por el Año 2013
3. Venta y Aprobación del Acta.
Quito, 15 de Abril de 2014.
Sra. María Cecilia Sánchez Falcones GERENTE GENERAL.