

## NOTAS EXPLICATIVAS

### A LOS ESTADOS FINANCIEROS AGUAS DEL PACIFICO S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(Expresado en dólares americanos)

#### 1 IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

La compañía fue constituida en el Ecuador, Manta Provincia de Manabí el 17 de febrero de 2012, y se encuentra inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Manta bajo las leyes ecuatorianas, civiles, comerciales e industriales con el objeto social de dedicarse a la compra y venta de inmuebles. AGUAS DEL PACIFICO S.A., se encuentra registrada en la Superintendencia de Compañías con el Expediente #144900.

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

##### 1.1 Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Las NIIF requieren la conciliación entre el efectivo y equivalente de efectivo al final del período revelado en el estado de flujos de efectivo y los saldos en el balance de situación.

Descripción		2019	2018
Bancos	U.S. \$	523.11	523.11
<b>Total U.S. \$</b>		<u>523.11</u>	<u>523.11</u>

##### 1.2 Edificios e Instalaciones.-

Descripción		2019	2018
Edificios e Instalaciones	U.S. \$	47,279.44	47,279.44
<b>Total U.S. \$</b>		<u>47,279.44</u>	<u>47,279.44</u>

##### 1.3 Cuentas por Pagar Accionistas

Descripción		2019	2018
Ctas por Pagar Accionistas	U.S. \$	47,279.44	47,279.44
<b>Total U.S. \$</b>		<u>47,279.44</u>	<u>47,279.44</u>

#### 1.4 Capital social

Al 31 de diciembre de 2019 el capital social está constituido por 800 acciones ordinarias, totalmente pagadas de 1 dólar cada una.

#### 1.5 Aporte de Socios para Futuras Capitalizaciones

Constituyen los valores que los socios han aportado para incrementar el patrimonio de la empresa y poder cubrir los gastos generados, US\$ 9,400.

#### 1.6 Pérdidas Acumuladas

Son los gastos incurridos en los años anteriores.

Descripción		2019	2018
Pérdidas Acumuladas	U.S. \$	<u>9,676.89</u>	<u>9,676.89</u>
<b>Total U.S. \$</b>		<b><u>9,676.89</u></b>	<b><u>9,676.89</u></b>

#### 1.7 Pérdida presente ejercicio

Constituyen los pagos realizados.

Descripción		2019	2018
Pérdida Ejercicio	U.S. \$	<u>0.00</u>	<u>8,299.24</u>
<b>Total U.S. \$</b>		<b><u>0.00</u></b>	<b><u>8,299.24</u></b>

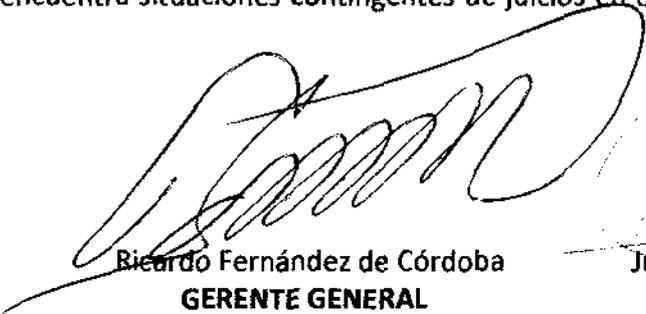
#### Nota Contingencias

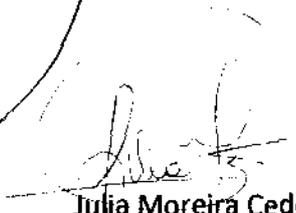
##### Revisión de autoridades tributarias

Las declaraciones del impuesto sobre la renta de los años 2019, 2018 y 2017, están abiertas a revisión por parte de las autoridades fiscales, por lo que existe una posible contingencia por la interpretación que las autoridades fiscales pudieran hacer diferentes a como la Compañía ha aplicado las leyes impositivas. La administración considera que ha interpretado y aplicado correctamente las regulaciones sobre impuestos durante esos años.

##### Juicios en contra de la entidad según criterio del asesor legal

A la fecha no se encuentra situaciones contingentes de juicios en contra de la entidad según el criterio legal del asesor legal.

  
Ricardo Fernández de Córdoba  
GERENTE GENERAL

  
Julia Moreira Cedeño  
CONTADORA