

## NOTAS EXPLICATIVAS

### A LOS ESTADOS FINANCIEROS AGUAS DEL PACIFICO S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares americanos)

#### 1 IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

La compañía fue constituida en el Ecuador, Manta Provincia de Manabí el 17 de febrero de 2012, y se encuentra inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Manta bajo las leyes ecuatorianas, civiles, comerciales e industriales con el objeto social de dedicarse a la compra y venta de inmuebles. AGUAS DEL PACIFICO S.A., se encuentra registrada en la Superintendencia de Compañías con el Expediente # 144900.

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

##### 1.1 Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Las NIIF requieren la conciliación entre el efectivo y equivalente de efectivo al final del periodo revelado en el estado de flujos de efectivo y los saldos en el balance de situación.

Descripción		2017	2016
Bancos	U.S. \$	6,023.11	6,023.11
<b>Total U.S. \$</b>		<u>6,023.11</u>	<u>6,023.11</u>

##### 1.2 Anticipo Proveedores

Descripción		2017	2016
Anticipo Proveedores	U.S. \$	2,000.00	2,000.00
<b>Total U.S. \$</b>		<u>2,000.00</u>	<u>2,000.00</u>

##### 1.3 Otras Cuentas por Cobrar

El detalle al 31 de diciembre del 2017 y 2016 es el siguiente:

Descripción		2017	2016
Otras Cuentas por Cobrar	U.S. \$	799.24	799.24
<b>Total U.S. \$</b>		<u>799.24</u>	<u>799.24</u>

#### 1.4 Edificios e Instalaciones.-

Descripción		2017	2016
Edificios e Instalaciones	U.S. \$	47,279.44	47,279.44
<b>Total U.S. \$</b>		<u>47,279.44</u>	<u>47,279.44</u>

#### 1.5 Cuentas por Pagar Accionistas

Descripción		2017	2016
Ctas por Pagar Accionistas	U.S. \$	47,279.44	47,279.44
<b>Total U.S. \$</b>		<u>47,279.44</u>	<u>47,279.44</u>

#### 1.6 Capital social

Al 31 de diciembre de 2017 el capital social está constituido por 800 acciones ordinarias, totalmente pagadas de 1 dólar cada una.

#### 1.7 Aporte de Socios para Futuras Capitalizaciones

Constituyen los valores que los socios han aportado para incrementar el patrimonio de la empresa y poder cubrir los gastos generados, US\$ 9,400.

#### 1.8 Pérdidas Acumuladas

Son los gastos incurridos en los años anteriores.

Descripción		2017	2016
Pérdidas Acumuladas	U.S. \$	1,375.65	1,375.65
<b>Total U.S. \$</b>		<u>1,375.65</u>	<u>1,375.65</u>

#### 1.9 Pérdida presente ejercicio

Constituyen los pagos realizados.

Descripción		2017	2016
Pérdidas Ejercicio	U.S. \$	0.00	2.00
<b>Total U.S. \$</b>		<u>0.00</u>	<u>2.00</u>

## 1.10 Gastos

Descripción	2017	2016
Comisiones bancarias	0.00	2.00
<b>Total U.S. \$</b>	<b>0.00</b>	<b>2.00</b>

### Nota Contingencias

#### Revisión de autoridades tributarias

Las declaraciones del impuesto sobre la renta de los años 2017, 2016 y 2015, están abiertas a revisión por parte de las autoridades fiscales, por lo que existe una posible contingencia por la interpretación que las autoridades fiscales pudieran hacer diferentes a como la Compañía ha aplicado las leyes impositivas. La administración considera que ha interpretado y aplicado correctamente las regulaciones sobre impuestos durante esos años.

#### Juicios en contra de la entidad según criterio del asesor legal

A la fecha no se encuentra situaciones contingentes de juicios en contra de la entidad según el criterio legal del asesor legal.



Ricardo Fernández de Córdoba  
**GERENTE GENERAL**



Julia Moreira Cedeño  
**CONTADORA**