INFORME ANUAL DE LA GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA SPACIO INMOBILIARIO INMONSPA S.A. A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS.

Señores

SOCIOS

INMOSPA S.A. es una empresa cuya actividad principal son las actividades inmobiliarias.

Para cumplir con los requisitos establecidos en la Ley de Compañías procedo a hacer el informe del Gerente por el periodo comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2014.

La Gerencia realiza acciones permanentes para el incremento de las ventas prestando calidad y cumplimiento en el servicio que presta como también mantiene un estricto control de gastos y seguimiento mensual del presupuesto.

1. Cumplimiento con entidades que controlan y con los terceros
   La empresa durante el año 2014 ha cumplido con todas la obligaciones de presentación y pago, con el Servicio de Rentas Internas, con la Superintendencia de Compañías, con la Cámara de Comercio, Municipio y demás entidades que vigilan y controlan.
   Ha cumplido con el pago oportuno a empleados de sueldo, decimos, fondos, y con el pago mensual del aporte patronal al IESS, remitiendo igualmente dentro del tiempo los informes al Ministerio de Relaciones laborales.

2. Licencias utilizadas
   La empresa utiliza en sus equipos licencias legales de software y la gerencia en forma permanente revisa conjuntamente con el responsable las necesidades de equipos y capacidad de almacenamiento de datos para la correcta conservación y custodia de la información de la empresa.

3. Equipo humano
   La Gerencia contrata personal calificado en el área operativa, comercial y financiera, permanentemente está atenta a cambios en la legalización para realizar las correspondientes capacitaciones a los empleados de la empresa.

4. Situación de la compañía

Al respecto debo manifestar que la compañía en el año 2014, no generó utilidad como se ve reflejada en el balance al 31 de diciembre de 2014, que adjunto para su conocimiento, la empresa hasta le fecha no ha iniciado actividad comercial.

Dejo expresa constancia del agradecimiento al personal de la empresa y a los socios por ser el apoyo y confianza que en mi han depositado

Atentamente,

GERENTE GENERAL