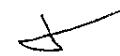


*Tamara Garcés Almeida*  
*Notaría Sexta*  
*Quito D.M.*

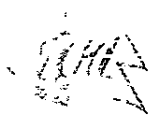
0000001



ESCRITURA PÚBLICA No: 2016-17-01-06-P02731

CAMBIO DE DENOMINACIÓN, Y  
REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL  
DE LA COMPAÑÍA  
INMOBELLEVEU CIA. LTDA.  
CUANTÍA: INDETERMINADA  
DÍ: 3 COPIAS

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, el día de hoy, miércoles uno (01) de junio del año dos mil dieciséis (2016), ante mí, Tamara Garcés Almeida, Notaría Sexta del cantón Quito, comparece a la suscripción de la presente escritura, Hugo Rodrigo Tamayo Tapia, en su calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía INMOBELLEVEU COMPAÑÍA LIMITADA, conforme consta del nombramiento, que se adjunta como documento habilitante.- El compareciente es mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriano, de estado civil casado, domiciliado en esta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, legalmente capaz y hábil para contratar y obligarse, a quien de conocerle doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía, cuya copia fotostática debidamente certificada se adjunta como habilitante. Advertido que fue el compareciente, por



*Tamara Garcés Almeida*  
*Notaría Sexta*  
*Quito D.M.*



mí, la Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinada que fue en forma aislada, que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor referencial, ni promesa o seducción, y autorizándome para que obtenga la información del Sistema del Registro Personal Unico, cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, de conformidad con lo que dispone el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles, me solicita que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me presentan, cuyo tenor literal que se transcribe a continuación es el siguiente: **SEÑORA NOTARIA:** En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase insertar una de cambio de denominación y reforma de estatutos sociales de la compañía **IMMOBELLEVEU Compañía Limitada**, al tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTE.-** Comparece a la celebración de la presente escritura pública de cambio de denominación y reforma de estatutos sociales de la compañía **IMMOBELLEVEU Compañía Limitada**, el arquitecto Hugo Rodrigo Tamayo Tapia en su calidad de Gerente General y como tal representante legal de la compañía conforme consta del nombramiento que se agrega como documento habilitante. El compareciente es ecuatoriano, casado, mayor de edad, ejecutivo, domiciliado en el Distrito Metropolitano de Quito, legalmente capaz para contratar y obligarse. **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a).-** La compañía **IMMOBELLEVEU Compañía Limitada** se constituyó mediante escritura pública otorgada el veintitrés de enero del dos mil doce, ante el Notario Tercero del Cantón Quito, Doctor Roberto Salgado Salgado, e inscrita en el



**Tamara Garcés Almeida**  
Notaría Sexta  
Quito D.M.

0000002



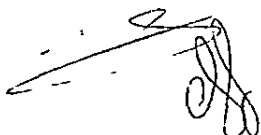
Registro Mercantil del mismo Cantón el quince de febrero de dos mil doce, con un capital suscrito y pagado de cuatrocientos dólares de los Estados Unidos de América (US \$400,00). b).- La Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía INMOBELLEVEU Compañía Limitada, en sesión celebrada el trece de mayo del dos mil dieciséis, resolvió por unanimidad aprobar el cambio de denominación de la compañía y consecuentemente reformar el artículo primero de los estatutos sociales de la mencionada compañía conforme consta en el acta y que se adjunta como parte integrante de esta escritura pública. Así mismo autorizó al Gerente General para que otorgue la correspondiente escritura pública de cambio de denominación y reforma de estatutos sociales y realice todos los pasos necesarios para su legalización.

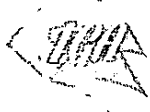
**CLÁUSULA TERCERA: REFORMA DE ESTATUTOS SOCIALES.-**

Con base en los antecedentes anotados, el compareciente debidamente autorizado por la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios ya mencionada, comparece con el objeto de formalizar la reforma de los estatutos sociales, acordada en el acta de trece de mayo del dos mil dieciséis en los siguientes términos:

a) Se cambia la denominación de la compañía por la de INMOTRABAHAQ Cía. Ltda., y reforma del Artículo Primero de los estatutos sociales de compañía INMOBELLEVEU Compañía Limitada de manera que en adelante diga: **ARTICULO PRIMERO:**

**DENOMINACION Y DOMICILIO.-** La compañía se denominará INMOTRABAHAQ CÍA. LTDA. El domicilio principal de la compañía será el Distrito Metropolitano de Quito. Por resolución de la Junta General de Socios de la compañía se podrán establecer sucursales, oficinas o agencias en otros lugares del país o del





**Tamara Garcés Almeida**  
*Notaría Sexta*  
*Quito D.M.*



exterior. **CLÁUSULA CUARTA: DECLARACION JURADA:** Por medio de la presente escritura pública declaro que mi representada la compañía INMOBELLEVEU Compañía Limitada no es contratista del Estado ni de ninguna de sus instituciones y que se encuentra al día en el pago de sus obligaciones patronales con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social IESS. **CLÁUSULA QUINTA.- MARGINACIONES:** De esta reforma de estatutos se tomará nota al margen de la matriz de la escritura pública de constitución de la sociedad, al margen de su inscripción en el Registro Mercantil, en el libro correspondiente de la compañía y se comunicará y enviará la tercera copia de la Escritura certificada a la Superintendencia de Compañías. **CLÁUSULA SEXTA.- DOCUMENTOS HABILITANTES:** Forman parte de la presente escritura la acta de la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía INMOBELLEVEU Compañía Limitada de trece de mayo del dos mil dieciséis y el nombramiento de Gerente General de la compañía. **CLÁUSULA SEPTIMA.- AUTORIZACIÓN:** Se concede autorización al doctor Eduardo Rodrigo Chiriboga Jaramillo y/o a la abogada Carolina Sambache Hidalgo, para que en forma individual o conjunta gestionen ante las autoridades respectivas la aprobación e inscripción de la presente escritura pública y realicen todo trámite necesario para el perfeccionamiento de este acto societario, así como para que gestione, suscriba formularios, solicitudes y/o cualquier otro documentos necesario para la actualización del Registro Único de Contribuyentes SRI de la compañía. (Firma) Doctor Rodrigo Chiriboga Jaramillo, portador de la matrícula profesional número cinco mil quinientos setenta y nueve, del Colegio de Abogados de Pichincha.- **HASTA AQUÍ LA MINUTA.-**



**Tamara Garcés Almeida**  
Notaría Sexta  
Quito D.M.



Para la celebración de la presente escritura pública se observaron los preceptos legales del caso y leída que fue al compareciente por mí la Notaria, se ratifica en cada una de las cláusulas, para constancia de lo cual firma junto conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.

FBT/FBT

Hugo Rodrigo Tamayo Tapia

C.C. 1713267068

**Tamara Garcés Almeida**

**Notaria Sexta del Cantón Quito**

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CENSO

CIUDADANIA  
171326708-8

TAMAYO TAPIA  
HUGO RODRIGO

PICHINCHA  
QUITO  
SANTA BARBARA

1978-08-14  
EQUATORIANA

Estado Civil Casado  
ANA  
LOPEZ GOMEZ COELLO

INSTRUCCION  
SUPERIOR

ARQUITECTO

E233311222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL TITULAR  
TAMAYO JORGE RODRIGO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL TITULAR  
TAPIA MARIANA DE JESUS

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
QUITO  
2010-04-21

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2020-04-21

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2011

014

014 - 0225

1713267068

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
TAMAYO TAPIA HUGO RODRIGO

PICHINCHA  
PROVINCIA  
QUITO  
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN  
PUEMBO

PARROQUIA  
ZONA

1) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

000001



NOTARIA SEXTA.- En aplicación a la Ley Notarial DOY FÉ  
que la fotocopia que antecede está conforme con el  
ORIGINAL que me fue presentado en una hoja(s).

Quito a, 01 JUN. 2016

A stylized, cursive signature of the notary, 'TGA', written in dark ink.

TAMARA GARCÉS ALMEIDA  
NOTARIA SEXTA CANTÓN QUITO

# Registro Mercantil de Quito

Quito, 16 de septiembre de 2013

Señor arquitecto  
Hugo Rodrigo Tamayo Tapia  
Ciudad.-

De mi consideración:



Cúmpleme manifestarle que la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la compañía INMOBELLEVEU CIA. LTDA., reunida en Quito el 16 de septiembre de 2013, en uso de las atribuciones que le confiere el artículo décimo sexto de los Estatutos Sociales de la compañía, tuvo el acierto de elegir a usted para el cargo de GERENTE GENERAL de la compañía, con las atribuciones constantes en el Estatuto Social, gestión que lo desempeñará por el período de cinco años a partir de la inscripción de su nombramiento en el Registro Mercantil.

Mediante escritura pública otorgada el 23 de enero de 2012, ante Notario Tercero del cantón Quito, doctor Roberto Salgado Salgado, e inscrito en el Registro Mercantil el 15 de febrero de 2012, bajo el número 431 tomo 143, se constituyó la compañía INMOBELLEVEU CIA. LTDA.

De conformidad con lo establecido en el artículo décimo séptimo de los Estatutos Sociales, la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía la ejerce el Gerente General.

Este nombramiento con su aceptación e inscripción en el Registro Mercantil, servirá a usted como documento habilitante para su actuación.

Atentamente,

*Arq. María Belén Gudiño Arizaga*  
Arq. María Belén Gudiño Arizaga  
Secretaria Ad-hoc

Acepto y agradezco el nombramiento precedente.  
Quito, 16 de septiembre de 2013

*Arq. Hugo Rodrigo Tamayo Tapia*  
ARQ. HUGO RODRIGO TAMAYO TAPIA  
C.C. 1713267068

Certifico que la firma que antecede es la que usa el arquitecto Hugo Rodrigo Tamayo Tapia en todos sus actos.

*Arq. María Belén Gudiño Arizaga*  
Arq. María Belén Gudiño Arizaga  
Secretaria Ad-hoc

# Registro Mercantil de Quito

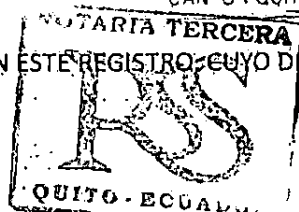
REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO

TRÁMITE NÚMERO: 43462

## RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

NOTARIA SEXTA  
CANTÓN QUITO

EN LA CIUDAD QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL

NÚMERO DE REPERTORIO:	33442
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	26/09/2013
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	14087
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

### 2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL
AUTORIDAD NOMINADORA:	JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS
FECHA DE NOMBRAMIENTO:	16/09/2013
FECHA ACEPTACIÓN:	16/09/2013
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	NO APLICA
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

### 3. DATOS DE REPRESENTANTES:

Identificación	Nombres y Apellidos	Cargo	Plazo
1713267068	TAMAYO TAPIA HUGO RODRIGO	GERENTE GENERAL	5 AÑOS

### 4. DATOS ADICIONALES:

CONST: RM 431 DEL 15/02/2012. NOTARIA 3 DEL 23/01/2012 JL

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN; LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 26 DÍA(S) DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2013

DR. RUBEN ENRIQUE AGUIRRE LOPEZ  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARDEL

Con fecha 26 de Septiembre del 2013, se halla inscrito el nombramiento de GERENTE GENERAL, otorgado por la COMPAÑIA INMOBELLEVEU CIA. LTDA., a favor del Señor HUGO RODRIGO TAMAYO TAPIA.- Quito, a trece de Noviembre del dos mil trece.- EL REGISTRADOR.-

~~DR. RUBÉN AGUIRRE LÓPEZ  
REGISTRADOR MERCANTIL  
EL CANTÓN QUITO.~~

RA/mm.-

Resp.....



CERTIFICO Que la copia fotostática que antecede y que obra  
De Dos hoja(s) util(es), sellada y rubricada por el  
señor notario es exacta al original que he tenido a la vista,  
Fue el día 15 NOV 2013  
Quito



DR. ROBERTO SALGADO SALGADO  
NOTARIO PÚBLICO  
QUITO - ECUADOR

00000028



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**

**NUMERO RUC:** 1792359821001  
**RAZON SOCIAL:** INMOBELLEVEU COMPANIA LIMITADA  
**NOMBRE COMERCIAL:** INMOBELLEVEU CIA. LTDA.  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** TAMAYO TAPIA HUGO RODRIGO  
**CONTADOR:** RAMOS FRAGA GALO PATRICIO



<b>FEC. INICIO ACTIVIDADES:</b>	10/03/2012	<b>FEC. CONSTITUCION:</b>	23/02/2012
<b>FEC. INSCRIPCION:</b>	10/03/2012	<b>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</b>	19/11/2013

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

COMPRA, VENTA, INTERMEDIACION, ARRENDAMIENTO DE TODA CLASE DE INMUEBLES.

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: EL BATAN Barrio: LA MARISCAL Calle: AV. ELOY ALFAROP Número: SN Intersección: ITALIA Edificio: EMPRESARIAL FORTUNE PLAZA Piso: 9 Oficina: 907 Referencia ubicación: DIAGONAL A LA CLINICA PASTEUR Telefono Trabajo: 023825055

**DOMICILIO ESPECIAL:**

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

<b># DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:</b>	del 001 al 001	<b>ABIERTOS:</b>	1
<b>JURISDICCION:</b>	REGIONAL NORTE PICHINCHA	<b>CERRADOS:</b>	0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: RANO240712 Lugar de emisión: QUITO/SALINAS Y SANTIAGO Fecha y hora: 19/11/2013 15:32:51

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 1792359821001  
RAZON SOCIAL: INMOBELLEVEU COMPANIA LIMITADA

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 23/02/2012  
NOMBRE COMERCIAL: INMOBELLEVEU CIA. LTDA. FEC. CIERRE:  
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:  
COMPRA, VENTA, INTERMEDIACION, ARRENDAMIENTO DE TODA CLASE DE INMUEBLES.

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: EL BATAN Barrio: LA MARISCAL Calle: AV. ELOY ALFAROP Número: SN  
Intersección: ITALIA Referencia: DIAGONAL A LA CLINICA PASTEUR Edificio: EMPRESARIAL FORTUNE PLAZA Piso: 9 Oficina:  
907 Telefono Trabajo: 023825055

CERTIFICO: Que la copia fotostática que antecede y que obra  
De UNA foja(s) útiles, sellada y rubricada por el  
suscrito notario, es exacta al original que he tenido a la vista,  
de lo cual doy fe  
Quito 20 NOV 2013



DR. ROBERTO SALGADO SALGADO  
NOTARIO TERCERO  
QUITO - ECUADOR

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

19 NOV 2013

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se  
deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: RANO240712 Lugar de emisión: QUITO/SALINAS Y SANTIAGO Fecha y hora: 19/11/2013 15:32:51



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA SEXTA  
COMPAÑÍA INMOBELLEVEU Cía. Ltda., CELEBRADA EL DÍA VIERNES 13 DE  
MAYO DEL 2016.**

En la ciudad de Quito, hoy día viernes 13 de mayo del 2016, a las 12h00 en EL Despacho Jurídico CHIRIBOGA & CHIRIBOGA, ubicado en la Niña E8-58 y Diego de Almagro, Edificio Royal Business, 6to Piso, Oficina 601, se reúnen los siguientes socios:

Arquitecto Jorge Esteban Calero Torres propietario de 290 participaciones de US \$1 dólar de los Estados Unidos de América cada una y la compañía IDITRABAHAQ CIA. LTDA., propietaria de 110 participaciones de US \$1 dólar de los Estados Unidos de América cada una, debidamente representada por su Gerente General arquitecto Jorge Esteban Calero Torres.

Preside la Junta el arquitecto Jorge Esteban Calero Torres como Presidente, actúa como Secretario el arquitecto Hugo Rodrigo Tamayo Tapia Gerente General de la compañía.

Constatada la presencia del 100 % del capital social, la Presidencia pone a consideración de la Junta los puntos del orden del día:

- 1. CAMBIO DE DENOMINACIÓN DE LA COMPAÑÍA**
- 2. REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL**

Los miembros de la Junta manifiestan su conformidad con el punto a tratarse por lo que, sobre la base del artículo 119 de la Ley de Compañías se instala la presente Junta General Extraordinaria y Universal de Socios.

**1. CAMBIO DE DENOMINACION DE LA COMPAÑÍA**

Toma la palabra el arquitecto Hugo Rodrigo Tamayo Tapia y manifiesta que por razones de orden comercial y con miras a realizar campañas publicitarias, es conveniente cambiar la denominación de la compañía INMOBELLEVEU COMPAÑÍA LIMITADA por la de INMOTRABAHAQ Cía. Ltda., nombre que ha sido ya aprobado por la Superintendencia de Compañías, según consta en la Reserva de Denominación, documento que se adjunta a la presente. La Junta luego de la deliberación correspondiente acepta por unanimidad la moción presentada por el arquitecto Hugo

2

Rodrigo Tamayo Tapia y aprueban que la compañía pase a denominarse INMOTRABAHAQ Cía. Ltda.

## 2. REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL

El abogado de la compañía doctor Rodrigo Chiriboga Jaramillo explica que de acuerdo con la decisión tomada por los socios es indispensable reformar el Artículo Primero de los Estatutos Sociales de la compañía, el mismo que de ahora en adelante dirá: **ARTICULO PRIMERO: DENOMINACIÓN Y DOMICILIO.-** La compañía se denominará INMOTRABAHAQ CÍA. LTDA. El domicilio principal de la compañía será el Distrito Metropolitano de Quito. Por resolución de la Junta General de Socios de la compañía se podrán establecer sucursales, oficinas o agencias en otros lugares del país o del exterior.

La Junta aprueba además que el Gerente General de la compañía realice todos los actos y suscriba todos los documentos públicos y privados necesarios para la legalización y validez del cambio de denominación y reforma de los estatutos sociales de la compañía.

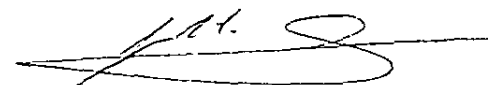
Deberán formar parte del expediente de actas:

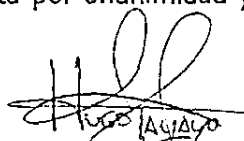
- Copia del acta
- Reserva de denominación otorgada por la Superintendencia de Compañías.

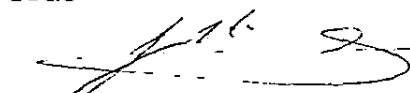
Agotado el punto del orden del día, la Presidencia concede un receso de quince minutos, a fin de que Secretaría proceda a elaborar el acta.

Siendo las 12H55, y una vez constatada la presencia del quórum inicial, la presidencia reinstala la sesión y procede a dar lectura del acta elaborada por Secretaría.

Los asistentes aprueban el texto del acta por unanimidad y para constancia de lo anterior suscriben al pie de la misma.

  
Arq. Jorge Esteban Calero Torres  
Presidente  
Socio

  
Arq. Hugo Rodrigo Tamayo Tapia  
Secretario

  
INMOTRABAHAQ Cía. Ltda.  
Gerente General  
Arq. Jorge Esteban Calero Torres



## REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 1792346045001  
**RAZON SOCIAL:** IDITRABAHAQ CIA. LTDA  
**NOMBRE COMERCIAL:** IDITRABAHAQ  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** CALERO TORRES JORGE ESTEBAN  
**CONTADOR:** RAMOS FRAGA GALO PATRICIO

<b>FEC. INICIO ACTIVIDADES:</b>	29/08/2011	<b>FEC. CONSTITUCION:</b>	29/08/2011
<b>FEC. INSCRIPCION:</b>	09/12/2011	<b>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</b>	31/05/2016

### ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS.

### DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: EL BATAN Barrio: CARCELEN Calle: ANTONIO DE ULLOA Número: N34-53 Intersección: PEDRO BEDON Edificio: EDIFICIO KAMAY Piso: 1 Oficina: 101 Referencia ubicación: A UNA CUADRA DEL COLEGIO BORJA TRES Celular: 0998326323 Telefono De Referencia: 022269500 Email: contabilidad@trabahaq.com

### DOMICILIO ESPECIAL:

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPIES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

<b># DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:</b>	del 001 al 001	<b>ABIERTOS:</b>	1
<b>JURISDICCION:</b>	\ ZONA 9\ PICHINCHA	<b>CERRADOS:</b>	0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: AMJM260809 Lugar de emisión: QUITO/SALINAS Y SANTIAGO Fecha y hora: 31/05/2016 14:32:31



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1792346045001  
RAZON SOCIAL: IDITRABAHQ CIA. LTDA

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

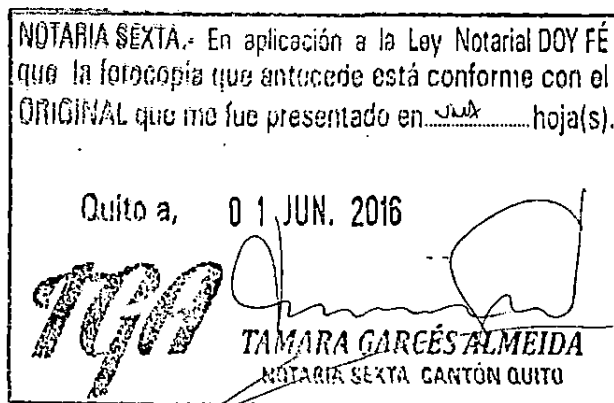
No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 29/08/2011  
NOMBRE COMERCIAL: IDITRABAHQ FEC. CIERRE:  
FEC. REINICIO:

## ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS.  
ACTIVIDADES DE PUBLICIDAD.

## DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: EL BATAN Barrio: CARCELEN Calle: ANTONIO DE ULLOA Número: N34-53  
Intersección: PEDRO BEDON Referencia: A UNA CUADRA DEL COLEGIO BORJA TRES Edificio: EDIFICIO KAMAY Piso: 1  
Oficina: 101 Celular: 0998326323 Telefono De Referencia: 022269500 Email: contabilidad@trabahaq.com



AMJM260809 [Signature] Paz

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: AMJM260809 Lugar de emisión: QUITO/SALINAS Y SANTIAGO Fecha y hora: 31/05/2016 14:32:31



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS  
**ABSOLUCIÓN DE DENOMINACIONES**  
OFICINA: QUITO

FECHA DE RESERVACIÓN: 24/05/2016 12:00 AM

NÚMERO DE RESERVA: 7733125

TIPO DE RESERVA: TRANSFORMACIÓN Y/O CAMBIO DE

RESERVANTE: 1719259572 SAMBACHE HIDALGO LILIANA CAROLINA

PRESENTE:

A FIN DE ATENDER SU PETICIÓN, PREVIA REVISIÓN DE NUESTROS ARCHIVOS, INFORMAMOS QUE LA COMPAÑIA:

**144880, INMOBELLEVEU CIA. LTDA.**

HA OBTENIDO LA APROBACIÓN DE LA SIGUIENTE RESERVA DE DENOMINACIÓN PARA CAMBIO DE NOMBRE Y/O TRANSFORMACIÓN.

NOMBRE PROPUESTO: **INMOTRABAHAQ CIA.LTDA.**

ACTIVIDAD ECONÓMICA: L6810.01 COMPRA

ESTA RESERVA DE DENOMINACIÓN SE ELIMINARÁ EL 06/07/2016 12:00 AM

LA RESERVA DE NOMBRE DE UNA COMPAÑÍA NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS. LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI).

LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑÍA DEBERÁ CONTENER EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS QUE INTEGREN LA COMPAÑÍA EN FORMACIÓN, Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSIÓN DE SU NOMBRE CASO CONTRARIO, DICHA RESERVA NO SURTIRÁ EFECTO JURÍDICO.

PARTICULAR QUE COMUNICO PARA LOS FINES PERTINENTES.

AB. FELIPE JAVIER OLEAS SANDOVAL  
SECRETARIO GENERAL



Factura: 001-002-000023171



20161701006P02731

NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCÉS ALMEIDA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:	20161701006P02731						
ACTO O CONTRATO: REFORMA DE ESTATUTOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	1 DE JUNIO DEL 2016, (16:08)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	INMOBELLEVEU COMPANIA LIMITADA	REPRESENTADO POR	RUC	1792359821001	ECUATORIANA	GERENTE GENERAL	HUGO RODRIGO TAMAYO TAPIA
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		BENALCAZAR			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		CAMBIO DE DENOMINACIÓN Y REFORMA DE ESTATUTOS COMPAÑÍA INMOBELLEVEU CÍA. LTDA., A INMOTRABAHQA CÍA. LTDA.					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCÉS ALMEIDA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN QUITO

Se otorga ante mi y en fe de ello confiero ésta  
..... copia certificada, firmada y sellada en  
01 JUN. 2016  
Quito a, .....

Tamara Garcés Almeida  
Notaria Sexta- Quito D.M.



000010



Factura: 001-002-000023176



20161701006001208

NOTARIA SEXTA  
CANTON QUITO

NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCÉS ALMEIDA

NOTARIA SEXTA DEL CANTÓN QUITO




**Tamara Garcés Almeida**  
*Notaría Sexta*  
*Quito D.M.*

**RAZÓN:** En cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo Tercero de la Resolución número SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2016-1523 de fecha treinta de junio de dos mil dieciséis, expedida por el abogado ALVARO GUIVERNAU BECKER, Director Regional de Actos Societarios y Disolución de la Superintendencia de Compañías, tomé nota al margen de la escritura matriz de CAMBIO DE DENOMINACION Y REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL de la compañía IMOBELLEVEU CÍA. LTDA., celebrada ante mi, Tamara Garcés Almeida, Notaria Sexta del cantón Quito, el uno de junio de dos mil dieciséis, en los términos constantes en la mencionada Resolución.- Quito, a quince (15) de julio del dos mil dieciséis (2016).-

PSS/ FBT



  
Tamara Garcés Almeida  
Notaria Sexta del cantón Quito





Factura: 001-002-000025228

0000012



20161701006001547

NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCÉS ALMEIDA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20161701006001547

MATRIZ	
FECHA:	15 DE JULIO DEL 2016, (13:35)
TIPO DE RAZÓN:	RESOLUCIÓN CAMBIO DE DENOMINACION
ACTO O CONTRATO:	REFORMA DE ESATUTOS
FECHA DE OTORGAMIENTO:	01-06-2016
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20161701006P02731

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
INMOBELLEVEU COMPANIA LIMITADA	REPRESENTADO POR	RUC	1792359821001
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

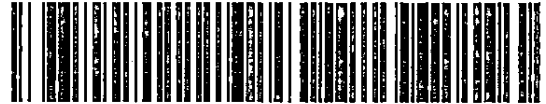
TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	PRIMERA A CUARTA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15-07-2016
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20161701006P02731

NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCÉS ALMEIDA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN QUITO



Factura: 001-003-000016152



20161701003O02509

0000013

NOTARIO(A) JACQUELINE ALEXANDRA VASQUEZ VELASTEGUI

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20161701003O02509

MATRIZ	
FECHA:	19 DE JULIO DEL 2016, (16:01)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINACIÓN
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DE COMPAÑIA INMOBELLEVEU CIA. LTDA.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	23-01-2012
NÚMERO DE PROTOCOLO:	699

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
INMOBELLEVEU COMPAÑIA LIMITADA	REPRESENTADO POR	RUC	1792359821001
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	RESOLUCIÓN: SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2016-1523
FECHA DE OTORGAMIENTO:	30-06-2016
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

  
NOTARIO(A) JACQUELINE ALEXANDRA VASQUEZ VELASTEGUI  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO

# Dra. Jacqueline Vásquez Velástegui



NOTARIA  
TERCERA

RAZON: En cumplimiento a lo dispuesto en la Resolución número **SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2016-1523** de 30 de junio del 2016, dictada por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, mediante la cual se resuelve APROBAR el cambio de denominación de la compañía INMOBELLEVEU CIA. LTDA. por INMOTRABAHAQ CIA. LTDA. y la consiguiente reforma de estatuto, senté la correspondiente razón al margen de la escritura de Constitución de la mencionada Compañía, celebrada el **veinte y tres de enero del dos mil doce**, ante el Doctor Roberto Salgado Salgado, cuyo protocolo se halla actualmente a mi cargo. Quito, a diecinueve de julio del dos mil dieciséi. (r.h.z.)



DRA. JACQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI

~~X~~ NOTARIA TERCERA DEL CANTON QUITO.





SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

0000015

RESOLUCIÓN No. SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2016- 1523

AB. ÁLVARO GUIVERNAU BECKER  
DIRECTOR REGIONAL DE ACTOS SOCIETARIOS Y DISOLUCIÓN

CONSIDERANDO:

QUE junto con la solicitud para su aprobación, se ha presentado a este Despacho tres testimonios de la escritura pública otorgada en la Notaría Sexta del Distrito Metropolitano de Quito de 01 de junio de 2016, que contiene el cambio de denominación de la compañía INMOBELLEVEU CIA. LTDA. por INMOTRABAHQA CIA. LTDA. y la consiguiente reforma de estatuto;

QUE el artículo 144 de la Ley Orgánica para el Fortalecimiento y Optimización del Sector Societario y Bursátil, publicada en el Registro Oficial Suplemento No. 249 de 20 de mayo de 2014, que incorporó la Disposición General Cuarta a la Ley de Compañías, de forma taxativa enumera los actos societarios que requieren resolución aprobatoria de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, como un requisito previo a su inscripción en el Registro Mercantil;

QUE la escritura pública antes referida contiene el cambio de denominación de la compañía INMOBELLEVEU CIA. LTDA. por INMOTRABAHQA CIA. LTDA., el cual requiere de una resolución aprobatoria por parte de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, según determina la Disposición General Cuarta antes referida, por lo que la Subdirección de Actos Societarios, mediante memorando No. SCVS-IRQ-DRASD-SAS-16-997-M de 29 de junio de 2016, ha emitido informe favorable recomendando la suscripción de la presente resolución, sin perjuicio de la eventual oposición de terceros al cambio de denominación señalado en la Ley;

EN ejercicio de las atribuciones asignadas mediante Resolución MRL-2014-0009 del 15 de enero de 2014 y Resolución No. ADM-14-006 de 6 de febrero de 2014;

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR el cambio de denominación de la compañía INMOBELLEVEU CIA. LTDA. por INMOTRABAHQA CIA. LTDA. y la consiguiente reforma de estatuto, en los términos constantes en la escritura pública otorgada en la Notaría Sexta del Distrito Metropolitano de Quito de 01 de junio de 2016.

ARTÍCULO SEGUNDO.- ORDENAR que un extracto de la respectiva escritura pública de cambio de denominación de la compañía INMOBELLEVEU CIA. LTDA. por INMOTRABAHQA CIA. LTDA. y la consiguiente reforma de estatuto, se publique por tres días consecutivos en el portal web institucional de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, a fin de que quienes se consideren con derecho para presentar oposición a la inscripción de este acto, presenten su petición ante uno de los jueces de lo civil del domicilio principal de la compañía, para su correspondiente trámite en la forma y términos señalados en los artículos 87, 88, 89 y 90 de la Ley de Compañías y Reglamento de Publicación de Extractos, y de Oposición por parte de Terceros.

ARTÍCULO TERCERO.- DISPONER que se proceda a efectuar las siguientes diligencias, si no se hubiere presentado trámite de oposición o si éste hubiere sido negado por el Juez: a) Que las Notarías Sexta y Tercera del Distrito Metropolitano de Quito tomen nota al margen de la matriz de la escritura pública que se aprueba y de la de constitución de la compañía INMOBELLEVEU CIA. LTDA., respectivamente, del contenido de la presente Resolución; b) Que el Registrador Mercantil del Distrito Metropolitano de Quito inscriba dicha escritura y esta Resolución y tome

huf  
2



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

-2-  
RESOLUCIÓN No. SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2016-  
IMMOBELLEVEU CIA. LTDA.

1523

nota de tal inscripción al margen de la constitución de la compañía IMMOBELLEVEU CIA. LTDA.;  
y, c) Que dichas  
dependencias sienten en las copias las razones del cumplimiento de lo dispuesto en este  
artículo.

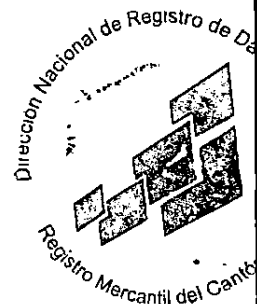
Cumplido lo anterior, remítase a este Despacho copia certificada de la escritura pública.

COMUNÍQUESE.- DADA y firmada en la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros,  
en el Distrito Metropolitano de Quito, a

30 JUN 2016

AB. ÁLVARO GUVERNAU BECKER  
DIRECTOR DE ACTOS SOCIETARIOS Y DISOLUCIÓN

Exp. 144880  
Tr. 21079  
MRV



0000016



TRÁMITE NÚMERO: 46950



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CAMBIO DE DENOMINACIÓN Y REFORMA DE ESTATUTOS DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

NÚMERO DE REPERITORIO:	33420
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	27/07/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	3263
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

**2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:**

Identificación	Nombres	Calidad en que comparece
1713267068	TAMAYO TAPIA HUGO RODRIGO	REPRESENTANTE LEGAL

**3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CAMBIO DE DENOMINACIÓN Y REFORMA DE ESTATUTOS DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA SEXTA / QUITO / 01/06/2016
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INMOTRABAHQA CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

**4. DATOS ADICIONALES:**

ADJUNTA RESOLUCIÓN N° SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2016-1523 DEL SR. DIRECTOR REGIONAL DE ACTOS SOCIETARIOS Y DISOLUCIÓN DE 30/06/2016.- SE APRUEBA EL CAMBIO DE DENOMINACIÓN DE LA COMPAÑÍA INMOBELLEVEU CIA. LTDA. POR INMOTRABAHQA CIA. LTDA. -SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 431 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 15 DE FEBRERO DE 2012, TOMO 143.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 27 DÍA(S) DEL MES DE JULIO DE 2016

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-11MQ-2015)  
 REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARREAL

