

## INFORME DE GERENTE AÑO 2016

Sr. Jorge Augusto Serrano Aguilar, Presidente; de la **Compañía PRODUCCION S.A. COMPRU.**, Señores Accionistas de la Compañía informo a ustedes sobre mi gestión Administrativa en el presente periodo del 2016, de conformidad con el reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías.

1. La Compañía **PRODUCCIONES AGRICOLAS S.A. COMPRU.**, durante el periodo del 2016, ha desarrollo sus operaciones de acuerdo a sus objetivos con los que se crea la Empresa.
2. La compañía durante el presente período contable, ha alcanzado parte de las metas previstas, sin embargo con relación al año anterior sus actividades se han mantenido, obteniendo un resultado positivo enmarcado dentro de procedimientos, principios y normas legales, tanto del campo Administrativo y Financiero.
3. En calidad de Gerente se ha tratado de dar cumplimiento con lo acordado por los Accionistas, con las relaciones del Directorio y vigilar que sus actividades se desenvuelvan en un marco correcto y normal que se va en beneficio de la compañía.
4. La Compañía en su tiempo de vida con relación al aspecto administrativo, siempre ha estado presto a brindar el apoyo debido a sus colaboradores, capaz que ninguna de sus actividades se paralicen ya sea por falta de medios económicos o por falta de suministros, materiales e insumos, que se ha requerido por parte del Administrador de la Hacienda.

En el Aspecto Laboral todo el personal que trabaja en la Compañía, ha percibido sus remuneraciones de conformidad con las disposiciones de Ley que rigen al respecto.

5. La Compañía ha desarrollado sus actividades de producción basándose en el área cultivada de fruta de banano por la hacienda, las mismas que han sido comercializadas a la Compañía **OBSA Oro Banana S.A. Y LEOMARI S.A.**

**ANÁLISIS FINANCIEROS HORIZONTAL**  
**DEL ESTADO DE SITUACIÓN**  
**AÑO 2016**

CUENTAS	AÑO 2015	AÑO 2016	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
<b><u>ACTIVOS</u></b>				
CORRIENTES	230,298.86	273,458.33	43,159.47	19
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO Y NO CORRIENTES	443,383.23	431,051.28	-12,331.95	-3
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>673,682.09</b>	<b>704,509.61</b>	<b>30,827.52</b>	<b>5</b>
<b><u>PASIVO</u></b>				
CORRIENTE	19,657.08	26,693.86	7,036.78	36
NO CORRIENTES	155,523.54	182,679.84	27,156.30	17
<b>PATRIMONIO</b>	<b>498,501.47</b>	<b>495,135.91</b>	<b>-3,365.56</b>	<b>-1</b>
<b>TOTAL PASIVO + PATRI.</b>	<b>673,682.09</b>	<b>704,509.61</b>	<b>30,827.52</b>	<b>5</b>

**COMENTARIO DEL ESTADO DE SITUACIÓN**

1. Los Activos Corrientes se han incrementado en \$43.159,47 con relación al año 2015, que representan el 19%.

2. Propiedad, Planta y Equipo han disminuido en \$12.331,95 con relación al año 2015, que representan el 3%.

3. Los Pasivos Corrientes se han incrementado en \$7.036.78 con relación al año 2015, que representan el 36%.

4. Los Pasivos No Corrientes se han incrementado en \$27.156,30 con relación al año 2015, que representan el 17%.

5. El Capital, Reservas y Resultados han disminuido en \$3.365,56 con relación al año 2015.

**ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL ESTADO DE**  
**PÉRDIDAS Y GANANCIAS**  
**AÑO 2016**

<b>CUENTAS</b>	<b>AÑO 2015</b>	<b>AÑO 2016</b>	<b>AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN</b>	<b>PORCENTAJE %</b>
INGRESOS	187.079,90	207.724,74	20.644,84	11
( - ) GASTOS	176.449,14	211.090,30	34.641,16	20
UTILIDAD/PÉRDIDA DEL EJERCICIO	10.630,76	-3.365,56	-13.996,32	-132

**COMENTARIO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS**  
**AÑO 2016**

1. Los Ingresos se han incrementado en \$20.644,84 con relación al año 2015, que representan el 11%.
2. Los Gastos se han incrementado en \$34.641,16 con relación al año 2015, que representan el 20%.

La **PERDIDA DEL EJERCICIO** es de **\$3.365,56**

Atentamente,

Sr. Servio Serrano Correa  
**GERENTE**