

INFORME DE GERENTE
AÑO 2012

Sr. Jorge Augusto Serrano Aguilar, Presidente; de la **Compañía PRODUCCIONES AGRICOLAS S.A. COMPRU.**, Señores Accionistas de la Compañía informo a ustedes sobre mi gestión Administrativa en el presente periodo del 2012, de conformidad con el reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías.

1. La Compañía **PRODUCCIONES AGRICOLAS S.A. COMPRU.**, durante el periodo del 2012, ha desarrollado sus operaciones de acuerdo a sus objetivos con los que se crea la Empresa.
2. La compañía durante el presente período contable, ha alcanzado parte de las metas previstas, sin embargo con relación al año anterior sus actividades se han mantenido, obtenido un resultado positivo enmarcado dentro de procedimientos, principios y normas legales, tanto del campo Administrativo y Financiero.
3. En calidad de Gerente se ha tratado de dar cumplimiento con lo acordado por los Accionistas, con las relaciones del Directorio y vigilar que sus actividades se desenvuelvan en un marco correcto y normal que se va en beneficio de la compañía.
4. La Compañía mantiene dos problemas de tipo legal y laboral y ha dado cumplimiento a las disposiciones de la superintendencia de compañías y Ministerio de Finanzas.

ESTADO DE SITUACION
ANALISIS FINANCIERO VERTICAL
AÑO 2012

CUENTAS	AÑO 2012	PORCENTAJE %
ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES	40.975,81	15
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	238.700,00	85
TOTAL ACTIVO	<u>279.675,81</u>	100%
PASIVO Y PATRIMONIO		
PASIVO CORRIENTE	50.800,67	19
PATRIMONIO	28.875,14	81
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>279.675,81</u>	100%

ESTADO DE SITUACION
COMENTARIOS

- Los Activos Corrientes representa el 15% del total de Activos.
- Propiedad, Planta y Equipo representa el 85% del total de Activo.
- Los Pasivos Corrientes representa el 19 % del total de Activos.
- El Patrimonio representa el 81 % del total de Activos.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
ANALISIS FINANCIERO VERTICAL

<u>RUBROS</u>	<u>AÑO</u> <u>2012</u>	<u>PORCENTAJE</u> <u>%</u>
INGRESOS	115.548,82	100
-COSTOS Y GASTOS	132.673,68	115
<u>PERDIDA DEL</u> <u>EJERCICIO</u>	<u>(17.127,86)</u>	100%

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
COMENTARIOS

- Los Ingresos por un valor de \$ 115.548,82 representan el 100%.
- Los Costos y Gastos por un valor de \$ 132.673,68 representa el 115 % con relación a los Ingresos.
- La Perdida del Ejercicio es \$ 17.127,86

Atentamente,


Sr. Servio Augusto Serrano Correa
GERENTE