

INFORME DEL GERENTE

AÑO 2018

Sr. Jorge Augusto Serrano Aguilar, Presidente; de la **COMPAÑÍA MARIA GRACIA PRODUCCIONES S.A. MAPRODUC.**, Señores Accionistas de la Compañía informo a ustedes sobre mi gestión Administrativa en el presente periodo 2018, de conformidad con el reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías.

1. La **COMPAÑÍA MARIA GRACIA PRODUCCIONES S.A.**, se constituyó el 13 de Enero del 2013, durante el periodo 2018 la compañía no ha realizado operaciones económicas por la cual no tiene ingresos ni gastos.
2. La Compañía durante el presente periodo contable, ha alcanzado parte de las metas previstas, en embargo con relación al año anterior sus actividades se han mantenido, obteniendo un resultado positivo enmarcado dentro de procedimientos, principios y normas legales, tanto del campo administrativo y Financiero.
3. En calidad de Gerente se ha tratado de dar cumplimiento con lo acordado por los Accionistas, con las relaciones del Director y vigilar que sus actividades se desenvuelven en un marco correcto y normal que se va en beneficio de la compañía.
4. La Compañía en su tiempo de vida con relación al aspecto administrativo, siempre ha estado presto a brindar el apoyo debido a sus colaboradores, capaz que ninguna de sus actividades se paralicen ya sea por falta de medios económicos o por falta de suministros, materiales e insumos, que se ha requerido por parte del Administrador de la Hacienda,

En el aspecto laboral todo el personal que trabaja en la Compañía, ha percibido sus remuneraciones de conformidad con las disposiciones de Ley que rigen al respecto.

5. La Compañía ha desarrollado sus actividades de producción basándose en el área cultivada de fruta de banano por la Hacienda, las mismas que han sido comercializadas a la Compañía **OBSA Oro Banano S.A. Y Leonari S.A.**

**ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL
DEL ESTADO DE SITUACIÓN
AÑO 2018**

CUENTAS	AÑO 2017	AÑO 2018	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
<u>ACTIVOS</u>				
CORRIENTES	131.243,30	164.622,80	33.379,30	25,43
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	658.363,32	655.259,32	(3.104,00)	(0,47)
ACTIVOS A LARGO PLAZO	60.569,27	218.182,27	157.613,00	260,22
TOTAL ACTIVOS:	850.176,09	1.038.064,39	187.888,30	22,10
<u>PASIVOS</u>				
PASIVOS CORRIENTES	204.307,44	426.404,38	222.096,94	108,71
PASIVOS A LARGO PLAZO	470.229,86	488.371,56	18.141,70	3,86
TOTAL PASIVOS:	674.537,30	914.775,94	240.238,64	35,62
<u>PATRIMONIO</u>				
CAPITAL Y RESERVAS Y RESULTADOS	175.638,79	123.288,45	(52.350,34)	(29,81)
TOTAL PASIVOS + PATRIMONIO	850.176,09	1.038.064,39	187.888,30	22,10

COMENTARIO DEL ESTADO DE SITUACIÓN

- Los **Activos Corrientes** se han incrementado en \$ 33.379,30 con relación al año 2017, que representan el 25,43%.
- **Propiedad, Planta y Equipo** han disminuido en \$ 3.104,00 con relación al año 2017, que representan el 0,47%.
- Los **Activos a Largo Plazo** se han incrementado en \$ 157.613,00 con relación al año 2017, que representan el 260,22%.
- Los **Pasivos Corrientes** se han incrementado en \$ 222.096,94 con relación al año 2017, que representan el 108,71 %.
- Los **Pasivos a Largo Plazo** se han incrementado en \$ 18.141,70 con relación al año 2017, que representan el 3,86 %.
- El **Capital, Reserva y Resultados** se ha disminuido en \$ 52.350,34 con relación al año 2017, que representan el 29,81 %.

**ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL ESTADO
DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
AÑO 2018**

CUENTAS	AÑO 2017	AÑO 2018	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
INGRESOS	36.839,80	276.601,53	239.761,73	650,82
(-) GASTOS	88.246,10	328.951,87	240.705,77	272,77
UTILIDAD/ PERDIDA DEL EJERCICIO	(51.406,30)	(52.350,34)	(944,04)	(1,84)

**COMENTARIO DEL BALANCE DE
PÉRDIDAS Y GANANCIAS
AÑO 2018**

Los Ingresos se han incrementado en \$ 239.761,73 con relación al año 2017, que representa el 650,82 %.

Los Gastos se han incrementado en \$ 240.705,77 con relación al año 2017, que representa el 272,77%.

La PERDIDA DEL EJERCICIO es de \$ 52.350,34.

Atentamente,

.....
Sr. Servio Serrano Correa,
GERENTE