

**INFORME DEL COMISARIO  
AÑO 2018**

En cumplimiento de los estatutos de la Compañía, en calidad de Comisario de **MARIA GRACIA PRODUCCIONES S.A. MAPRODUC**, tengo a bien presentar a usted el informe correspondiente a los Estados Financieros del Ejercicio Económico del 2018, de conformidad con las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

La **COMPAÑÍA MARIA GRACIA PRODUCCIONES MAPRODUC**, dando cumplimiento a la Resolución N°08GDSC010 del 13 de Enero del 2013, de la Superintendencia de Compañías, para la Implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

1. Al revisar y analizar la documentación que rige a la Compañía en el aspecto Administrativo y Financiero se determinó que sus Ejecutivos dan cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos, Normas y Disposiciones Legales tanto de la ley de Compañías; por consiguiente, en mi opinión la gestión efectuada por los Administradores de la compañía es adecuada.
2. La colaboración dada por los Administradores en el transcurso del estudio y análisis de la documentación de la compañía; así como el reconocimiento a la planta Física donde realiza sus actividades la Empresa ha sido permanente por lo tanto en mi opinión esta colaboración ha sido oportuna para el desarrollo de mis funciones.
3. La documentación relacionada con los Libros Societarios de la Compañía, como Actas de Junta General y de directorio, Libro Talonario, Libro de Participación y de Socios, estos se encuentran debidamente elaborados y Actualizados de conformidad con las Disposiciones de la Ley de Compañías.

Los Registros Contables de la Compañía de conformidad con las Disposiciones Legales y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), los comprobantes de Ingresos y Egresos, se encuentran debidamente legalizados y con la correspondiente documentación de respaldo.

Los libros de Contabilidad facilitan la labor del comisario ya que de las muestras seleccionadas, y mediante los procedimientos aplicados como comprobaciones, conciliaciones, observaciones Física, etc, de resultado la confiabilidad de sus registros, estableciéndose que el Control Interno de la Compañía es adecuado.

Con relación a la custodia y conservación de los bienes de la Compañía estos reciben un tratamiento adecuado que permite mantener en buen estado y conservación de los Activos proporcionando un mantenimiento permanente con la finalidad de brindar un buen servicio al Cliente.

4. Con la relación al artículo 321 de la Ley de Compañías se ha dado cumplimiento a las obligaciones de Comisario, tanto en el Aspecto Administrativo y Financiero, observando además el cumplimiento de los números que conforman este artículo.
5. Como consecuencia de estudio de los Registros Contables se determina un adecuado Control Interno de la Compañía en los siguientes Rubros:

## **EFFECTIVO O EQUIVALENTE AL EFFECTIVO**

Estas cuentas se controlan mediante arcos sorpresivos, así como a las Cuentas Corrientes por medio de las Conciliaciones Bancarias que se efectúan mes por mes.

## **INSTRUMENTO FINANCIERO POR COBRAR**

Estas cuentas controlan mediante la conciliación de los deudores con las Cuentas Generales de las Cuentas y Documentos por Cobrar.

## **INVENTARIOS Y PROPIEDAD PLANTA EQUIPO**

Las cuentas que conforman estos rubros se controlan realizando inventarios de los bienes.

## **PASIVO A CORTO Y LARGO PLAZO**

A estas cuentas se las controla conciliando los Auxiliares con las Cuentas Generales de Pasivos.

## **CAPITAL Y RESULTADO**

Se controla mediante las aportaciones de los accionistas.

1. Los Estados Financieros guardan relación con los valores presentados, esto es con los Libros Mayores y los Libros Auxiliares. En mi opinión los registros de contabilidad guardan absolutamente relación entre sí.
2. En mi opinión, el Estado de Situación y el Estado Pérdidas y Ganancias presenta razonablemente la Situación Financiera de la **COMPAÑÍA MARÍA GRACIA PRODUCCIONES S.A. MAPRODUC.**, al 31 de Diciembre del 2018 de conformidad, con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), aplicado sobre bases consistentes con relación a la del año anterior.
3. Se procedió a efectuar el análisis Financiero Horizontal del Estado de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias por el año 2017 y 2018. (Se adjuntan cuadros comparativos). Se analizan los porcentajes más significativos.

**ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL  
ESTADO DE SITUACIÓN  
AÑO 2018**

CUENTAS	AÑO 2017	AÑO 2018	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
<b>ACTIVOS</b>				
<b>CORRIENTES</b>				
EFFECTIVO O EQUIVALENTE DEL EFFECTIVO	3.604,82	12.305,33	8.700,51	241,36
INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR COBRAR	8.780,56	33.261,36	24.480,80	278,81
INVENTARIOS	118.858,12	119.056,11	197,99	0,17
<b>TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>131.243,50</b>	<b>164.622,80</b>	<b>33.379,30</b>	<b>25,43</b>
<b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO Y OTROS ACTIVOS LP.</b>				
NO DEPRECIABLES	368.880,00	368.880,00	-	-
DEPRECIABLES	318.765,00	321.745,00	2.980,00	0,93
(-) DEPREC. ACUMULADA	(29.281,68)	(35.365,68)	(6.084,00)	20,78
<b>TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>658.363,32</b>	<b>655.259,32</b>	<b>(3.104,00)</b>	<b>(0,47)</b>
<b>ACTIVOS A LARGO PLAZO</b>				
INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR COBRAR LP	60.569,27	218.182,27	157.613,00	260,22
<b>TOTAL ACTIVOS A LARGO PLAZO</b>	<b>60.569,27</b>	<b>218.182,27</b>	<b>157.613,00</b>	<b>260,22</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>850.176,09</b>	<b>1.038.064,39</b>	<b>187.888,30</b>	<b>22,10</b>
<b>PASIVOS</b>				
PASIVOS CORRIENTES	204.307,44	426.404,38	222.096,94	108,71
PASIVOS A LARGO PLAZO	470.229,86	488.571,56	18.341,70	3,86
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>	<b>674.537,30</b>	<b>914.775,94</b>	<b>240.238,64</b>	<b>35,62</b>
<b>PATRIMONIO</b>				
CAPITAL	1.000,00	1.000,00	-	-
RESERVA LEGA	500,00	500,00	-	-
RESERVA FACULTATIVA	10.354,80	0,00	(10.354,80)	(100,00)
RESULTADO ACUMULADO NIIF	205.254,70	174.138,79	(31.115,91)	(15,16)
UTILIDAD DE EJERCICIO ANTERIOR	9.935,59	0,00	(9.935,59)	(100,00)
UTILIDAD DEL EJERCICIO	-	-	-	-
PERDIDA DEL EJERCICIO	(51.406,30)	(52.350,34)	(944,04)	1,84
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>175.638,79</b>	<b>123.288,45</b>	<b>(52.350,34)</b>	<b>(29,81)</b>
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>850.176,09</b>	<b>1.038.064,39</b>	<b>187.888,30</b>	<b>22,10</b>

## COMENTARIO DEL ESTADO DE SITUACIÓN

### ACTIVOS

Los Activos Corrientes de la Compañía se han incrementado y/o disminuido con relación al año 2017 de la siguiente manera:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	POECENTAJE %
EFFECTIVO O EQUIVALENTE DE EFFECTIVO	8.700,51	241,36
INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR COBRAR	24.480,80	278,81
INVENTARIOS	197,99	0,17

Los Activos Propiedad, Planta y Equipo de la compañía se han incrementado y/o disminuido con relación al año 2017 de la siguiente manera:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
DEPRECIABLES	2.980,00	0,93
(-) DEPREC. ACUMULADA	(6.084,00)	20,78

### ACTIVOS A LARGO PLAZO

Los Instrumentos Financieros por Cobrar se han incrementado en \$ 157.613,00 que representan el 260,22% con relación al año 2017.

### PASIVOS

Los Pasivos se han incrementado y/o disminuido con relación al año 2017 de la siguiente manera:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
PASIVOS CORRIENTES	222.096,94	108,71
PASIVOS A LARGO PLAZO	18.141,70	3,86

### PATRIMONIO

El Patrimonio de la compañía se ha incrementado y/o disminuyó con relación al año 2017 de la siguiente manera:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
CAPITAL, RESULTADOS	(52.350,34)	(29,81)

**ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL  
ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS  
AÑO 2018**

CUENTAS	AÑO 2017	AÑO 2018	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
<b>INGRESOS</b>				
VENTAS DE BANANO	36.796,15	276.530,38	239.734,23	651,52
OTROS INGRESOS	43,65	71,15	27,50	63,00
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>	<b>36.839,80</b>	<b>276.601,53</b>	<b>239.761,73</b>	<b>650,82</b>
<b>GASTOS</b>				
GASTOS ADMINISTRATIVOS	7.755,95	13.785,29	6.029,34	77,74
GASTOS DE OPERACIÓN	71.980,33	87.942,44	15.962,11	22,18
GASTOS FINANCIEROS	5.776,68	6.406,48	629,80	10,90
GASTOS NO DEDUCIBLES	2.733,14	1.343,35	(1.389,79)	(50,85)
COȘTO DE VENTA	-	219.474,31	219.474,31	∞
<b>TOTAL DE GASTOS</b>	<b>88.246,10</b>	<b>328.951,87</b>	<b>240.705,77</b>	<b>272,77</b>
<b>UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO</b>	<b>(51.406,30)</b>	<b>(52.350,34)</b>	<b>(944,04)</b>	<b>(1,84)</b>

## COMENTARIO DEL ESTADO DE PÉRDIDA Y GANANCIAS

### INGRESOS

Los ingresos de la Compañía se han incrementado y/o disminuido con relación al año 2017 de la siguiente manera:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
VENTAS DE BANANO	239,734,23	651,52
OTROS INGRESOS	27,50	63,00

### GASTOS

Los Gastos de la Compañía se han incrementado y/o disminuido con relación al año 2017 de la siguiente manera:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	6,029,34	77,74
GASTOS DE OPERACIÓN	15,962,11	22,18
GASTOS FINANCIEROS	629,80	10,90
OTROS GASTOS	(1,389,79)	(50,85)

La PÉRDIDA EL EJERCICIO, asciende al valor de \$ 52.350,34

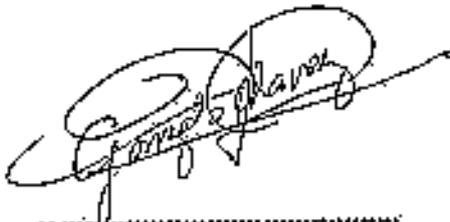
## ANÁLISIS POR RAZONES FINANCIERAS

### ÍNDICE DE SOLVENCIA

$$IS = \frac{\text{ACTIVOS CORRIENTES}}{\text{PASIVOS CORRIENTES}} = \frac{164.622,80}{426.404,38} = 0,38$$

Este índice de \$ 0,38 nos indica que la Compañía no está en capacidad para cumplir sus obligaciones a un año plazo.

Atentamente,



.....  
Ing. Gonzalo Chavez Cruz  
COMISARIO