

**AFGOMANAGMENT S.A.**

**NOTAS**

**A**

**LOS**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

**CREAVITASESORIA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de diciembre del 2013**

**1. Efectivos y equivalentes de efectivo :**

Conformado por recursos de alta liquidez de los cuales dispone la entidad para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso:

|                    | <u>US\$</u><br><u>2013</u> |
|--------------------|----------------------------|
| Caja Chica         | 100.00                     |
| Banco del Pacífico | 4,003.37                   |
| <b>Total</b>       | <u><u>4,103.37</u></u>     |

**2. Activos por impuestos corrientes:**

Conformado por créditos tributarios por IVA:

|                    | <u>US\$</u><br><u>2013</u> |
|--------------------|----------------------------|
| Cientes nacionales | -                          |
| Iva Crédito fiscal | 3,070.52                   |
| <b>Total</b>       | <u><u>3,070.52</u></u>     |

Al 31 de diciembre del 2013, la compañía no ha registrado valor alguno por provisión para cuentas incobrables ya que no tenemos cuentas pendientes por cobrar.

**3. Propiedades, planta y equipo**

Conformado por:  
2013

|                     | <u>COSTO</u>             | <u>DEPRECIACION<br/>ACUMULADA</u> | <u>NETO</u>              |
|---------------------|--------------------------|-----------------------------------|--------------------------|
|                     |                          | <u>US\$</u>                       |                          |
| Terrenos            | 238,000.00               |                                   | 238,000.00               |
| Edificios           | 318,028.97               | 215,744.75                        | 102,284.22               |
| Maquinaria y equipo |                          |                                   |                          |
| Muebles y enseres   |                          |                                   |                          |
| Vehículos           |                          |                                   |                          |
| <b>TOTALES</b>      | <u><u>556,028.97</u></u> | <u><u>215,744.75</u></u>          | <u><u>340,284.22</u></u> |

**CREAVITASESORIA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de diciembre del 2013**

---

**4. Pasivos Acumulados**

La empresa por ser nueva al cierre del ejercicio 2013 no cuenta con personal y por lo tanto no registra provisiones de Beneficios sociales.

**5. Capital Social**

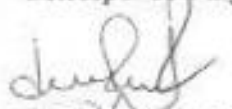
Corresponde a 10.000 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1 cada una, producto del registro de la escisión según escritura registrada en el Registro Mercantil el 26 de enero del 2012.

**6. Reserva por valuación**

Corresponde al registro producto de la escisión según escritura registrada en el Registro Mercantil el 26 de enero del 2012.

**7. Prestación de servicios**

Corresponde a ingresos por facturación de arriendos de vivienda



**Jessica Freire F.**  
**Contador**  
**REG 28577**

---