

AFGOMANAGMENT S.A.

NOTAS

A

LOS

ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

CREAVITASESORIA S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2012

1. Efectivos y equivalentes de efectivo :

Conformado por recursos de alta liquidez de los cuales dispone la entidad para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso:

	<u>US\$</u> <u>2012</u>
Caja Chica	18.25
Banco del Pacífico	142.70
Total	<u><u>160.95</u></u>

2. Activos por impuestos corrientes:

Conformado por créditos tributarios por IVA:

	<u>US\$</u> <u>2012</u>
Clientes nacionales	-
Iva Crédito fiscal	2,121.31
Total	<u><u>2,121.31</u></u>

Al 31 de diciembre del 2012, la compañía no ha registrado valor alguno por provisión para cuentas incobrables ya que no tenemos cuentas pendientes por cobrar.

3. Propiedades, planta y equipo

Conformado por:
2012

	<u>COSTO</u>	<u>DEPRECIACION ACUMULADA</u>	<u>NETO</u>
		<u>US\$</u>	
Terrenos	238.000.00		238.000.00
Edificios	318.028.97	199.843.31	118.185.66
Maquinaria y equipo			
Muebles y enseres			
Vehículos			
TOTALES	<u><u>556.028.97</u></u>	<u><u>199.843.31</u></u>	<u><u>356.185.66</u></u>

CREAVITASESORIA S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2012

4. Pasivos Acumulados

La empresa por ser nueva al cierre del ejercicio 2012 no cuenta con personal y por lo tanto no registra provisiones de Beneficios sociales.

5. Capital Social

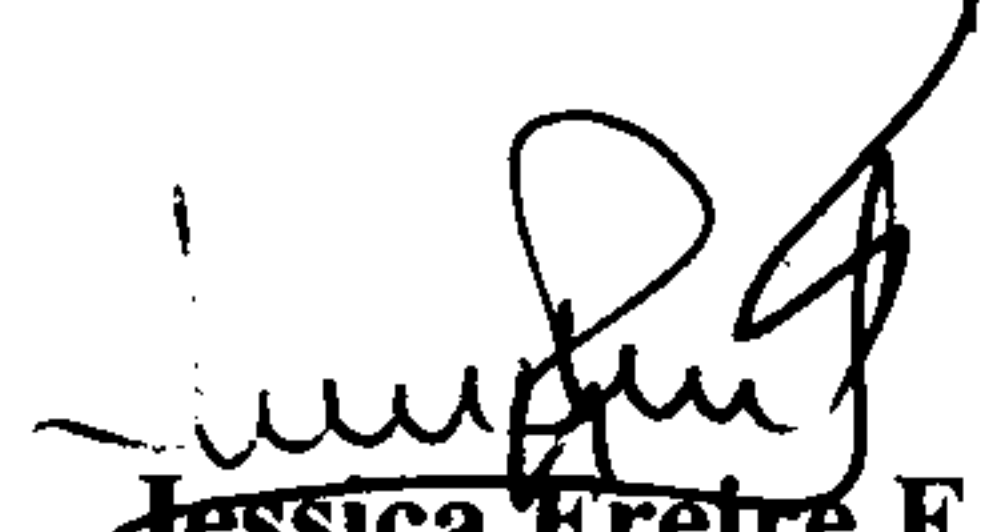
Corresponde a 10.000 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1 cada una, producto del registro de la escisión según escritura registrada en el Registro Mercantil el 26 de enero del 2012.

6. Reserva por valuación

Corresponde al registro producto de la escisión según escritura registrada en el Registro Mercantil el 26 de enero del 2012 .

7. Prestación de servicios

Corresponde a ingresos por facturación de arriendos de vivienda realizados desde el mes de octubre del 2012


Jessica Freire F.
Contador
REG 28577
