

INFORME DE GERENCIA A LOS SEÑORES SOCIOS DE CORPORACION INDUSTRIAL Y MERCANTIL AMBATEÑA CÍA LTDA.

EJERCICIO ECONOMICO 2008

En cumplimiento a lo dispuesto por la ley de compañías y los estatutos sociales de la empresa, me permito poner en consideración de los señores accionistas el informe referente al período económico obtenido en el transcurso del año 2.008.

Como es de su conocimiento el año 2008 concluyó con una inflación cercana al 8,9%; esta inflación fue un reflejo de lo que sucedió en los mercados internacionales especialmente con el que respecta a los comoditys, es decir a lo referente a las, materias primas, que se incrementaron notablemente, esto sumada a la inestabilidad política del gobierno y el no pago de la deuda externa por falta de liquidez ahondaron la crisis al cierre del año.

A finales del año se pudo apreciar un colapso de la economía mundial la misma que se desaceleró por la caída del sistema financiero mundial entrando las mayores economías del mundo en recesión, en especial Estados Unidos.

Esperamos que la crisis internacional no impacte tan fuerte en nuestra economía durante el presente año, la misma que es tan sensible y que a su vez podría reflejarse en la actividad económica de las empresas en general.

Con lo que respecta a CIMA, pienso que no es posible retomar nuestra actividad principal que es la transformación y elaboración de productos para la fabricación de muebles puesto que nuestros productos al valor que se los venía comercializando en años pasados no permitían obtener el margen de rentabilidad deseado.

En el caso de CIMA, la actividad que genera ingresos es el arrendamiento de los bienes inmuebles que posee la compañía, como ustedes podrán observar en los Estados Financieros los cuales se los detalla a continuación.

ANALISIS COMPARATIVO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

	2.007	2.008	% VARIAC.
ACTIVO			
CORRIENTE	88.831,60	53.212,63	-40,10%
FIJO			
NO DEPRECIABLES	12.383,14	12.231,51	-1,22%
DEPRECIABLES	6.495,11	5.751,71	-11,45%
DIFERIDO	1.887,85	9.739,92	415,93%
OTROS ACTIVOS		797.869,00	17,12%

	681.255,00		
TOTAL ACTIVO	790.852,70	878.804,77	11,12%
PASIVO			
CORRIENTE	10.712,82	23.640,80	120,68%
TOTAL PASIVO	10.712,82	23.640,80	120,68%
CAPITAL	530.000,00	530.000,00	0,00%
RESERVAS	17.942,08	17.942,08	0,00%
SUPERAVIT	22.292,83	80.541,27	261,29%
RESULTADOS	209.904,97	226.680,63	7,99%
TOTAL PATRIMONIO	780.139,88	855.163,98	9,62%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	790.852,70	878.804,78	11,12%

De acuerdo al cuadro comparativo puedo indicar que el total de Activos sufrió un crecimiento económico de un 11.12% con respecto al período 2007; y esto se debe directamente al aumento de las inversiones en otras compañías.

El Pasivo Total registra un incremento de 120.68% con respecto al período 2007 y siendo sus rubros más significativos otras cuentas por pagar, la cual está conformada por rubros a acreedores por servicios prestados de adecuación de edificios, y además un bono a la Sra. Gladys Fiallos que debemos cancelar en el período 2009.

El Patrimonio asciende a USD \$ 855.163,98, con una variación del 9.62% debido principalmente al superávit por inversiones.

ESTADO DE RESULTADOS

INGRESOS	
Arriendo ganados	70352,5
Ingresos excentos	3384,32
Total Ingresos	73736,82
EGRESOS	
Gastos generales	
Sueldos	3200,00
Beneficios sociales	1322,40
Suministros de oficina	4,48
Contribución Super. Cías.	553,60
Impuesto Predio	1010,51
Impuesto capital giro	1170,41

Patentes	941,37
Servicio de imprenta	32,00
Impuesto bomberos	12,00
Mantenimiento Instalaciones	5026,79
Depreciaciones	895,03
Gastos bancarios	682,60
Honorarios profesionales	3168,58
Bonificación empleados Admin.	7000,00
Gastos no deducibles	1783,05
Varios gastos	280,99
Impuestos	179,60
Total gastos	27263,41

Utilidad antes de impuestos

46473.41

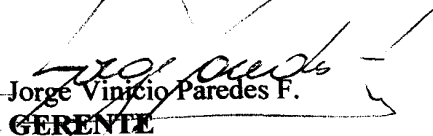
COMENTARIO SOBRE EL ESTADO DE RESULTADOS 2.008

El ingreso por arriendos ganados, se incremento notablemente debido al arriendo a la compañía ELASTO, el rubro de Egresos totaliza un valor de USD \$ 27.263,41, correspondiente a sueldos, beneficios sociales, honorarios, bonificaciones, y otros.

La utilidad antes de impuestos para el período 2008 haciende a USD \$ 46.473,41

Habiendo descrito los rubros importantes de los Balances, concluyo el presente informe y sugiero se distribuyan las utilidades, solicitando a la vez se considere un aumento de capital, utilizando aportes en numerario y las utilidades no repartidas en años anteriores, por cuanto considero que la compañía a obtenido buenos resultados a través de la compra venta y arrendamiento de bienes inmuebles.

Agradezco la confianza de los señores socios de la compañía.


Jorge Vinicio Paredes F.

GERENTE

Ambato, 10 de marzo de 2009