

**INFORME DE GERENCIA A LOS SEÑORES
SOCIOS DE CORPORACIÓN INDUSTRIAL
Y MERCANTIL AMBATEÑA CIA.LTDA.
EJERCICIO ECONOMICO 2.007**

Señores Socios:

Pongo a vuestro conocimiento y consideración el informe Económico-Financiero correspondiente al ejercicio 2.007, presentado el Balance de Resultados y Situación Financiera, cortados al 31 de Diciembre, mismos que describo a continuación, cumpliendo así con los Estatutos sociales y la Ley de Compañías.

Como es de conocimiento general la situación económica del país esta cada vez mas critica deteniendo el desarrollo con resultados no muy atractivos tanto para el sector productivo como para el comercial. Vale la pena citar el entorno en el que se desarrollan las actividades económicas en general de nuestro país.

Nuestro país, dolarizado desde el año 2.000, era de pensar que la inflación se hubiera detenido, cosa que no se ha dado, pues el presente año se ha experimentado una inflación aproximada del 3%, con una relativa estabilidad económica. En lo que tiene que ver con el campo político con el actual Gobierno con tendencia socialista han provocado incertidumbre y enfrentamientos con varias instituciones, especialmente con el sector productivo, lo cual es muy lamentable por cuanto se han suspendido programas de inversión privada y extranjera.

Con este antecedente, nuestra actividad sigue siendo la administración de los bienes inmuebles de la compañía. Obteniendo como resultados lo que detallo a continuación.

ESTADO DE SITUACION 2.007

A C T I V O	
ACTIVO CORRIENTE	88.831,60
ACTIVO FIJO	18.878,25
INVERSIONES A LARGO PLAZO	681.255,00
ACTIVO DIFERIDO	<u>1.887,85</u>
TOTAL DEL ACTIVO	790.852,70
P A S I V O	
OBLIGACIONES A CORTO PLAZO	10.712,82
PATRIMONIO	
CAPITAL SOCIAL	530.000,00
RESERVAS	17.942,08
SUPERAVIT	22.292,83
RESULTADOS	<u>209.904,97</u>
TOTAL DEL PASIVO y PATRIMONIO	790.852,70

RESULTADOS		
INGRESOS		
Arriendos		
Martha Escobar	7660,00	
Interoc S. A.	3602,50	
Dividendos		
Sucesores de Jacobo Paredes M. S.A.	67796,65	
Pastificio Ambato C. A.	43202,62	
Ecuatran S. A.	300,00	122561,77
EGRESOS		
Sueldos más Beneficios Sociales	5835,60	
Útiles e Impresos	98,00	
Mantenimiento Instalaciones	410,71	
Honorarios	2600,00	
Impuestos: Predio Capital en Giro, Super Cía.	3988,01	
Gastos no Deducibles	49,29	12982,61
UTILIDAD DEL EJERCICIO		109579,16

La situación financiera al cierre del ejercicio consta de los valores descritos en el cuadro, correspondiendo al Activo corriente el saldo de Caja y cuentas por cobrar especialmente de los dividendos a recibir de Pastificio Ambato C.A. y Sucesores de Jacobo Paredes, cuyos valores son los más altos.

La cuenta Inversiones a largo plazo con el valor más significativo del Activo, corresponde a acciones que la compañía tiene en Ecuatran S. A., Pastificio Ambato C.A. y Sucesores de Jacobo Paredes M. S. A.

Dentro del Pasivo tenemos la cuenta: Obligaciones a corto plazo que corresponde Impuestos por pagar, beneficios sociales de trabajadores y cuentas por pagar.

El Patrimonio, compuesto de Capital social, reservas y resultados, con los valores registrados en el cuadro correspondiente.

El Balance de resultados, registra como ingresos los arriendos de los bienes inmuebles de la compañía y dividendos de las compañías en las cuales tenemos Inversiones, sumando un valor de \$ 122.562.00.

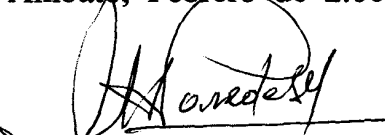
El rubro Egresos totaliza un valor de \$ 12.982.61, correspondientes a sueldos y beneficios sociales, honorarios, impuestos y otros.

La Utilidad del presente año es de \$ 109.579.16.

Habiendo descrito los rubros importantes de los Balances, concluyo el presente informe y sugiero no se distribuya utilidades, solicitando a la vez se considere un aumento de capital con Reservas y Utilidades.

Agradezco una vez más la confianza de los señores socios de la compañía.

Ambato, Febrero de 2.008


Jorge Paredes Villacís
GERENTE



28 FEB 2008