

**INFORME DE GERENCIA A LOS SEÑORES
SOCIOS DE CORPORACIÓN INDUSTRIAL
Y MERCANTIL AMBATEÑA CIA.LTDA.
EJERCICIO ECONOMICO 2.003**

Señores Socios:

Me permito poner en vuestro conocimiento y consideración el informe Económico-Financiero correspondiente al ejercicio 2.003. Los resultados y situación financiera al cierre del año describo a continuación, cumpliendo así con los Estatutos sociales y la Ley de Compañías.

Como es de conocimiento general la situación económica del país esta cada vez mas critica deteniendo el desarrollo, y con resultados no muy atractivos tanto para el sector productivo como para el comercial.

Con lo antecedido detallo lo siguiente:

SITUACIÓN FINANCIERA

Al cierre del ejercicio la situación financiera, puede considerarse como buena dentro de la ocupación a la que se dedica, por cuanto únicamente se administra los inmuebles, por consiguiente contamos con:

ACTIVO

Caja- Bancos	\$ 22.770,=
Cuentas por Cobrar	15.799,=
Inventarios	202,=
Inversiones en Otras Compañías	513.010,=
Activos Fijos	30.560,=
Impuestos anticipados	468,=
TOTAL DEL ACTIVO	\$ 582.809,=

PASIVO:

Cuentas por pagar	\$ 486,=
-------------------	----------

PATRIMONIO

Aporte para Futura Capitalización	" 1.285,=
Capital Social	" 1.616,=
Reservas	" 494.960,=
Superavit de Capital	" 29.052,=
Resultados acumulados	" 21.879,=
Resultados 2.003	" 33.531,=
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	" 582.809,=

Dentro del Activo el rubro mas importante son las inversiones en otras compañías con el 88%, pues estas tenemos en compañías muy solventes como son: Ecuatran S. A., Pastificio Ambato C.A., y Sucesores de Jacobo Paredes S. A. Seguidamente esta el rubro activos fijos y luego por la cuenta Caja Bancos.

Igualmente dentro del Pasivo el porcentaje mas elevado y que corresponde al 85%, pertenece a la cuenta Reservas, seguido por la cuenta Resultados y posteriormente la cuenta Superávit de Capital.

INGRESOS:

Los ingresos por concepto de arriendos de los inmuebles de la compañía totalizan la cantidad de \$ 7.716.= a las firmas:

Richard Custer	\$	2.360,=
Ambagro S.A.	"	1.656,=
Disleader	"	1.800.=
Marta Escobar	"	1.500.=
Interorc S. A.	"	400.=
Otros Ingresos	"	28.352.56
son de los Dividendos 2.002-2.003, recibidos de Pastificio Ambato,		
TOTAL INGRESOS \$		36.068.56

EGRESOS:

Los egresos suman \$ 2.537,= de los siguientes conceptos:

Gastos Bancarios	\$	22.=
Depreciaciones	"	409.=
Contribución a la Superintendencia de Cías.	"	522.=
Mantenimiento instalaciones	"	174.=
Impuestos Municipales	"	1.410.=

La diferencia constituye la utilidad del Ejercicio con un valor de \$ 33.531.= Cabe mencionar que la utilidad que hemos alcanzado obedece a que el 79% aproximadamente de los ingresos corresponde a las utilidades recibidas de otras compañías.

Para terminar el informe, sugiero no se distribuya dividendos, por cuanto con la disponibilidad que tenemos se puede hacer alguna inversión productiva.

En el año 2.004 procederé a tramitar el aumento de capital con todos los rubros que disponemos.

Agradezco a los señores socios por la confianza dispensada en mi persona
Ambato, Marzo 18 del 2.004

Jorge Paredes Villacís

GERENTE

Luisa Torres Rodríguez
Superintendencia de Compañías