

# Dr. Enrique Díaz Ballesteros

000001

ESCRITURA NÚMERO: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES (453)



## CONTRATO:

CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA LIMITADA

## DENOMINACIÓN:

NUFFSTUDIO CIA. LTDA.

## OTORGANTES:

<u>APELLIDOS Y NOMBRES</u>	<u>CEDULA/PASAPORTE/RUC</u>	<u>CALIDAD</u>
CISNEROS BOADA ANDREA PAULINA	CC.1717969651	SOCIA
ROMERO MOSCOSO MARÍA DANIELA	CC.1711497246	SOCIA
AYALA JARAMILLO ANA CAROLINA	CC.1716770027	SOCIA
CHAVEZ SARZOSA CARLA ESTEFANÍA	CC.1719864660	SOCIA
RODAS BUENAÑO ANDREA CAROLINA	CC.1803709581	SOCIA

CUANTÍA: USD \$ 400, 00

DI 4 COPIAS \*\*DSDP\*\*

En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la República del Ecuador, hoy **TREINTA (30)** de **ENERO** del **DOS MIL DOCE**, ante mí, **DOCTOR PABLO VELA VALLEJO**, **NOTARIO DECIMO OCTAVO SUPLENTE DEL CANTÓN QUITO**, por licencia concedida a su titular **Doctor Enrique Díaz Ballesteros**, mediante Acción de Personal número uno cinco dos-DP-DPP del Consejo de la Judicatura, de fecha nueve de enero del dos mil doce, comparecen a la celebración de la presente escritura pública, las arquitectas **ANDREA PAULINA CISNEROS BOADA**, soltera, por sus propios derechos, **MARÍA DANIELA ROMERO MOSCOSO**, soltera, por sus propios derechos, **ANA CAROLINA AYALA JARAMILLO** soltera, por sus

1 propios derechos, **CARLA ESTEFANÍA CHÁVEZ**  
2 **SARZOSA**, soltera, por sus propios derechos, y **ANDREA**  
3 **CAROLINA RODAS BUENAÑO**, soltera, por sus propios  
4 derechos.- Las comparecientes son de nacionalidad  
5 ecuatoriana, mayores de edad, domiciliadas y residentes  
6 en esta ciudad de Quito, legalmente capaces para  
7 contratar y obligarse; a quienes de conocer doy fe, ya que  
8 me presentan sus documentos de identidad; bien  
9 instruidas por mí, el Notario, en el objeto y resultados de  
10 esta escritura, a la que proceden libre y voluntariamente  
11 de conformidad con la minuta que me presentan para que  
12 eleve a instrumento público, cuyo tenor literal es el  
13 siguiente: "**SEÑOR NOTARIO**: En el registro de escrituras  
14 públicas a su cargo sírvase incorporar una de Constitución de  
15 Compañía Limitada, al tenor de las siguientes cláusulas:  
16 **CLAUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a  
17 la celebración de la presente escritura, las arquitectas: Andrea  
18 Paulina Cisneros Boada; María Daniela Romero Moscoso; Ana  
19 Carolina Ayala Jaramillo; Carla Estefanía Chávez Sarzosa; y  
20 Andrea Carolina Rodas Buenaño; quienes son solteras,  
21 mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana y domiciliados  
22 en esta ciudad de Quito. Los comparecientes manifiestan su  
23 voluntad, como lo hacen en efecto, de constituir una Compañía  
24 de Responsabilidad Limitada, sometida a las Leyes del  
25 Ecuador y a los Estatutos Sociales, que siguen a continuación.  
26 **CLAUSULA SEGUNDA: ESTATUTOS.- ARTÍCULO**  
27 **PRIMERO.- NOMBRE Y DURACIÓN:** La Compañía se  
28 denominará **NUFFSTUDIO COMPAÑÍA LIMITADA**, y durará



*Dr. Enrique Díaz Ballesteros*

0000002



1 cincuenta años a partir de la inscripción de esta escritura  
2 pública en el Registro Mercantil. **ARTÍCULO SEGUNDO.**  
3 **NACIONALIDAD Y DOMICILIO:** La Compañía es de  
4 nacionalidad ecuatoriana y tendrá su domicilio principal en la  
5 ciudad de Quito, pero podrá establecer sucursales, agencias y  
6 cualquier otro establecimiento en cualquier lugar del país o en  
7 el exterior. **ARTÍCULO TERCERO.- OBJETO SOCIAL:** La  
8 Compañía tendrá el siguiente objeto social: a) El diseño  
9 arquitectónico, construcción, planificación, supervisión y  
10 fiscalización de cualquier clase de obras arquitectónicas y  
11 urbanísticas; A la ejecución de obras y de proyectos, su  
12 realización y fiscalización. A la construcción de obras de  
13 ingeniería urbana, de vialidad, electromecánicas, puertos,  
14 aeropuertos metalmeccánica. b) A la arquitectura del paisaje o  
15 paisajismo, planificación, diseño, proyecto, gestión,  
16 conservación y rehabilitación del espacio público, los espacios  
17 abiertos y el suelo. El dibujo arquitectónico, planificación del  
18 lugar, desarrollo residencial, restauración medioambiental, el  
19 diseño urbano, la planificación de parques y de los espacios de  
20 recreación, la planificación regional y la conservación histórica.  
21 c) Al diseño y a la decoración en general, de interiores y  
22 exteriores. De espacios públicos, residenciales, comerciales o  
23 industriales; reforma y rehabilitación de interiores. A la  
24 elaboración, comercialización y exportación de artículos de  
25 decoración y de muebles de oficina, vivienda, comerciales o  
26 industriales y de artículos para todo tipo ambientes. d) La  
27 adquisición y enajenación a cualquier título, permuta, arriendo,  
28 constitución de gravámenes y administración de toda clase de

1 bienes inmuebles propios o de terceras personas, la actividad  
2 inmobiliaria en general; así como, valoración de inmuebles,  
3 peritajes inmobiliarios. Para cumplir con su objeto social la  
4 compañía se valdrá de los siguientes medios: La Compañía  
5 podrá importar y adquirir localmente las materias primas,  
6 accesorios, equipos, repuestos que requiera, que tengan relación  
7 con su objeto social. Además, podrá otorgar y aceptar la  
8 representación y distribución de diferentes personas naturales  
9 o jurídicas, nacionales o extranjeras, que deseen comerciar sus  
10 productos en el Ecuador. La compañía podrá dedicarse a la  
11 prestación de servicios en calidad de comisionista para personas  
12 naturales y jurídicas sean estas nacionales o extranjeras. La  
13 compañía podrá adquirir y poseer acciones, participaciones y  
14 derechos de otras compañías o comunidades; podrá también  
15 intervenir en la constitución de compañías como socia o  
16 accionista y en los aumentos de capital de las sociedades en  
17 las que tenga intereses. En el cumplimiento de su fin social, la  
18 compañía tendrá capacidad amplia y suficiente como sujeto de  
19 derechos y obligaciones y podrá ejecutar cualquier operación,  
20 acto o negocio jurídico y celebrar toda clase de contratos,  
21 civiles, mercantiles y laborales o de cualquier otra naturaleza,  
22 relacionados con sus actividades. **NUFFSTUDIO COMPAÑÍA**  
23 **LIMITADA**, dentro del giro ordinario de sus negocios, no hará  
24 intermediación financiera. **ARTICULO CUARTO.- CAPITAL**  
25 **SOCIAL:** El capital social de la Compañía es de cuatrocientos  
26 dólares de los Estados Unidos de América, dividido en  
27 cuatrocientas participaciones sociales de un dólar cada una. Se  
28 entregará a cada socio su certificado de aportación. La Junta



# Dr. Enrique Díaz Ballesteros

0000003



1 General de Socios puede autorizar el aumento de capital de la  
2 Compañía por cualquiera de los medios contemplados en la  
3 ley para este efecto. Para el caso de reducción de capital,  
4 deberá ser aprobado por la Junta General de Socios, por  
5 unanimidad de votos en primera convocatoria. **ARTÍCULO**  
6 **QUINTO.- GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN:** La Compañía  
7 será gobernada por la Junta General de Socios y será  
8 administrada por el Presidente y el Gerente General.  
9 **ARTÍCULO SEXTO.- JUNTA GENERAL DE SOCIOS:** La  
10 Junta General de Socios es la máxima autoridad de la  
11 Compañía y estará integrada por los socios legalmente  
12 convocados y reunidos. Será convocada por comunicación  
13 escrita dirigida a cada socio a la última dirección que tenga  
14 registrada en la Compañía, dichas comunicaciones se  
15 guardarán en el archivo de la Compañía; en la que se  
16 determinará el lugar, día y hora de la reunión y los asuntos  
17 concretos a tratarse; con una anticipación de al menos ocho  
18 días, sin tomar en cuenta el día de la convocatoria ni el de la  
19 reunión. La Junta General de Socios será Ordinaria si se reúne  
20 dentro de los tres primeros meses de cada año para conocer  
21 los informes de los Administradores, el Balance General y las  
22 Cuentas de Resultados del Ejercicio, y cualquier otro asunto  
23 puntualizado en la Ley y en la convocatoria. Será  
24 Extraordinaria si se reúne en cualquier tiempo para tratar los  
25 asuntos puntualizados en la convocatoria. En cuanto a las  
26 Juntas Universales de Socios se estará a lo dispuesto en la Ley  
27 de Compañías. **ARTÍCULO SÉPTIMO.- FACULTADES DE LA**  
28 **JUNTA GENERAL DE SOCIOS:** La Junta General de Socios

1 tendrá las siguientes facultades: a) Designar por el espacio de  
2 dos años al Presidente y al Gerente General; b) Velar por el  
3 cumplimiento de la Ley y los presentes Estatutos Sociales; c)  
4 Crear fondos de reserva a más del legal y fijar sus porcentajes;  
5 d) Reformar, codificar e interpretar los presentes Estatutos  
6 Sociales con carácter obligatorio; e) Resolver sobre la  
7 intervención de la compañía en la fundación, constitución o  
8 aumentos de capital de otras sociedades; f) Encargar a los  
9 administradores las funciones que considere o limitarlas; y,  
10 Las demás señaladas en la Ley. **ARTÍCULO OCTAVO.-**  
11 **DERECHO DE INFORMACIÓN:** Todo socio tiene derecho a  
12 obtener de la Junta General de Socios los informes  
13 relacionados con los puntos en discusión. **ARTÍCULO**  
14 **NOVENO.- PRESIDENTE Y SECRETARIO DE LA JUNTA:**  
15 Las sesiones de la Junta General de Socios serán dirigidas por  
16 el Presidente de la Compañía; el Gerente General actuará  
17 como Secretario. En caso de falta o ausencia de estos, los  
18 reemplazarán las personas designadas por la Junta.  
19 **ARTÍCULO DÉCIMO.- REPRESENTACION DE LOS SOCIOS**  
20 **EN LAS JUNTAS GENERALES:** Los socios concurrirán a la  
21 Junta General, personalmente o por medio de sus mandatarios  
22 acreditados con poder notarial o carta poder dirigida al Gerente  
23 General de la Compañía, facultándolo a intervenir. **ARTÍCULO**  
24 **DÉCIMO PRIMERO.- QUORUM Y VOTACIONES:** La Junta  
25 General se considera debidamente instalada en primera  
26 convocatoria, cuando los concurrentes a ella representen más  
27 de la mitad del capital social. En segunda convocatoria se  
28 reunirá con el número de socios que asistan, debiendo



# Dr. Enrique Díaz Ballesteros



1 expresarse este particular en la convocatoria. Las decisiones  
2 se tomarán por mayoría absoluta de votos del capital  
3 concurrente, entendiéndose que el socio tiene derecho a  
4 voto por cada participación de un dólar; los votos en blanco y  
5 las abstenciones se sumarán a la mayoría. Las resoluciones de  
6 la Junta General de Socios son obligatorias para todos los  
7 socios, inclusive para los inasistentes o los que votaren en  
8 contra, sin perjuicio de la acción que tienen estos para  
9 impugnar ante la Corte Provincial de Justicia las resoluciones  
10 de la Junta, en los términos de la Ley de Compañías.

## 11 **ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO.- ACTAS Y EXPEDIENTES:**

12 De cada Junta se extenderá un Acta de Deliberaciones y  
13 Acuerdos, que llevará las firmas del Presidente y Secretario de  
14 la Junta cumpliéndose además lo estipulado las  
15 correspondientes normas legales. **ARTÍCULO DECIMO**

## 16 **TERCERO.- REPRESENTACION LEGAL DE LA COMPAÑÍA:**

17 La representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía  
18 la ejercerá el Gerente General. En caso de renuncia, abandono  
19 del cargo, fallecimiento, enfermedad, ausencia o, en general,  
20 cuando el Gerente General estuviere imposibilitado de actuar, lo  
21 subrogará el Presidente de la Compañía, quien, en este caso,  
22 tendrá la representación legal, judicial y extrajudicial de la  
23 sociedad, así como todas las facultades, atribuciones y  
24 obligaciones que corresponden al Gerente General, con iguales  
25 limitaciones. El Presidente reemplazará al Gerente General  
26 hasta que la Junta General de Socios designe Gerente General  
27 o hasta que éste reasuma sus funciones, según sea el caso.

## 28 **ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO.- DEL PRESIDENTE Y SUS**

1 **FUNCIONES:** La Compañía tendrá un Presidente, que será  
2 elegido por la Junta General de Socios de entre los socios de la  
3 Compañía o fuera de ellos, para un período de dos años, y  
4 podrá ser reelegido por períodos iguales. Son sus funciones:  
5 a) Supervigilar la buena marcha de la Compañía y el  
6 cumplimiento de la Ley y los estatutos sociales. Deberá cuidar  
7 de la ejecución y cumplimiento de las resoluciones de la Junta  
8 General; b) Sustituir al Gerente General con todas sus  
9 atribuciones, en caso de falta, ausencia o impedimento del  
10 mismo, ya sea temporal o definitiva; c) Presidir las Juntas  
11 Generales de Socios; d) Solicitar al Gerente General que  
12 convoque a Junta General de Socios; y, e) En general las  
13 demás atribuciones que le confiere la Ley, estos Estatutos y la  
14 Junta General. En caso de ausencia, falta o impedimento  
15 temporal o definitivo del Presidente, lo subrogará la persona  
16 que designe la Junta General. **ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO.-**

17 **DEL GERENTE GENERAL Y SUS FUNCIONES:** La Junta  
18 General elegirá al Gerente General, de entre los socios de la  
19 Compañía o fuera de ellos, para un período de dos años, y  
20 podrá ser reelegido por períodos iguales. Representará a la  
21 Compañía legal, judicial y extrajudicialmente, en la forma  
22 señalada en estos Estatutos y tendrá a su cargo la  
23 administración y contabilidad de ella. Son sus funciones,  
24 adicionalmente: a) Organizar la administración de la compañía,  
25 así como las oficinas y dependencias de la misma, con las más  
26 amplias facultades para ejecutar todos los actos y celebrar  
27 todos los contratos que correspondan a la administración de la  
28 sociedad, con las limitaciones establecidas en este Estatuto. b)



# Dr. Enrique Díaz Ballesteros

0000005



1 Representar a la compañía en todo acto o contrato, sin  
2 limitación de ninguna clase. En mérito de ello podrá celebrar  
3 contratos de crédito y de cuenta corriente; librar, aceptar,  
4 avalar y endosar letras de cambio, libranzas y pagarés a la  
5 orden; girar y endosar cheques; otorgar poderes especiales;  
6 absolver posiciones y deferir el juramento decisorio y, en  
7 general, representar a la compañía en todos sus negocios. c)  
8 Presentar anualmente a la Junta General de Socios un informe  
9 relativo a los negocios sociales con las recomendaciones que  
10 estimare pertinentes. d) Suscribir los Certificados de Aportación  
11 conjuntamente con el Presidente de la Compañía. e) Crear los  
12 empleos que juzgare necesarios; contratar y remover  
13 trabajadores y fijar sus remuneraciones y atribuciones. f)  
14 Solicitar créditos ante instituciones bancarias o financieras;  
15 otorgar garantías o fianzas y contraer obligaciones. g) Podrá  
16 enajenar o hipotecar los bienes sociales sin contar para ello  
17 con autorización de la Junta General o de ningún otro órgano  
18 social. h) En general, cumplir y vigilar que se cumplan todas  
19 las disposiciones de este Estatuto y de la Ley de Compañías.

## 20 **ARTÍCULO DÉCIMO SEXTO.- DEL REPARTO DE**

21 **UTILIDADES:** Las utilidades se repartirán a los socios en  
22 proporción a sus participaciones pagadas, una vez que fueren  
23 hechas las deducciones para el Fondo de Reserva Legal, para  
24 reservas especiales que se hubieren creado y las previstas por  
25 leyes especiales. **ARTÍCULO DÉCIMO SÉPTIMO.-**

26 **EJERCICIO ECONÓMICO:** El ejercicio económico de la  
27 Compañía, correrá desde el uno de enero hasta el treinta y uno  
28 de diciembre de cada año. **ARTÍCULO DÉCIMO OCTAVO.-**

1 **DISOLUCION Y LIQUIDACIÓN:** La disolución y liquidación de  
2 la Compañía lo resolverá la Junta General de Socios y se  
3 realizará de acuerdo con la Ley de Compañías. En caso de  
4 liquidación de la Compañía actuará como liquidador el Gerente  
5 General o la persona que designe la Junta General.

6 **ARTÍCULO DÉCIMO NOVENO.- NORMAS**

7 **COMPLEMENTARIAS:** En lo no previsto en estos Estatutos se  
8 estará a lo que dispone la Ley de Compañías. **CLAUSULA**

9 **TERCERA.- INTEGRACIÓN Y PAGO DE CAPITAL:** El capital  
10 de la Compañía es de cuatrocientos dólares de los Estados  
11 Unidos de América, el cual está íntegramente suscrito y  
12 pagado, de acuerdo al siguiente Cuadro de Suscripción y Pago  
13 del Capital: -----

14 SOCIA	CAPITAL	CAPITAL	NUMERO DE	%
15	SUSCRITO	PAGADO	PARTICIPACIONES	
16 Cisneros Boada Andrea Paulina	80	80	80	20
17 Romero Moscoso Ma. Daniela	80	80	80	20
18 Ayala Jaramillo Ana Carolina	80	80	80	20
19 Chavez Sarzosa Carla Estefania	80	80	80	20
20 Rodas Buenaño Andrea Carolina	80	80	80	20
21 TOTALES	400	400	400	100

22 Agregue usted señor Notario, las demás cláusulas de estilo  
23 para la perfecta validez de esta escritura. **FIRMADO)**

24 Abogado Iván Venegas Armendáriz con Matrícula Profesional  
25 número diez mil ciento catorce del Colegio de Abogados de  
26 Pichincha. **"HASTA AQUI LA MINUTA,** la misma que  
27 queda elevada a escritura pública con todo su valor  
28 legal.- Para la celebración de la presente escritura se



# Dr. Enrique Díaz Ballesteros

0000006



1 han observado todos los preceptos legales del caso  
 2 leída que les fue a los comparecientes por mí, el Notario  
 3 se ratifican en todas y cada una de sus partes,  
 4 constancia firman conmigo en unidad de acto, de todo lo  
 5 cual doy fe.-

6  
7  
8

9  
10

*Andrea Cisneros*

*María Romero*

**SRTA. ANDREA CISNEROS BOADA SRTA. MARÍA ROMERO MOSCOSO**

11

**C.C. 1717969651**

**C.C. 171149724-6**

12

**C.V. 131-0013**

**C.V. 038-0184**

13

*Ana Ayala Jaramillo*

*Carla Chávez Sarzosa*

14

15

**SRTA. ANA AYALA JARAMILLO SRTA. CARLA CHÁVEZ SARZOSA**

16

**C.C. 171677002-7**

**C.C. 1719864660**

17

**C.V. 333-0009**

**C.V. 206-0012**

18

19

20

*Andrea Rodas Buenaño*

21

**SRTA. ANDREA CAROLINA RODAS BUENAÑO**

22

**C.C. 180340958-1**

**C.V. 080-0012**

23

24

25

26

27

**DOCTOR PABLO VELA VALLEJO**

28

**NOTARIO DÉCIMO OCTAVO SUPLENTE DEL CANTÓN QUITO**

*Dirección: Vázquez Biazón, N26-21 v. Av. Colón*

**SE AGREGAN DOCUMENTOS HABILITANTES:**



CERTIFICADO DE DEPOSITO PARA CUENTA DE INTEGRACION DE CAPITAL

Quito, 26 de enero de 2012

No. 0101022151472

Hemos recibido de los señores:

la cantidad de:

CISNEROS BOADA ANDREA PAULINA
ROMERO MOSCOSO MARIA DANIELA
AYALA JARAMILLO ANA CAROLINA
CHAVEZ SARZOSA CARLA ESTEFANIA
RODAS BUENAÑO ANDREA CAROLINA

US\$ 80.00
US\$ 80.00
US\$ 80.00
US\$ 80.00
US\$ 80.00

TOTAL: US\$ 400.00

CUATROCIENTOS CON 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA

Valores que quedarán en depósito en la cuenta de Integración de capital que se ha abierto en este Banco a nombre de la Compañía en formación que se denominará: NUFFSTUDIO CIA. LTDA.

El valor correspondiente a este certificado será puesto a disposición de los administradores de la nueva empresa tan pronto sea constituida para lo cual deberán presentar al Banco la respectiva documentación que comprende: Estatutos y nombramientos debidamente suscritos y un certificado de la Superintendencia de Compañías indicando que el trámite de constitución ha quedado debidamente concluido.

En caso de que no llegare a hacerse la constitución de la compañía y desistieren de ese propósito, la(s) persona(s) que ha(n) recibido este certificado para que se les pueda devolver el valor respectivo, deberá(n) entregar al Banco el presente Certificado original y la autorización otorgada al efecto por la Superintendencia de Compañías.

Este depósito devengará intereses a la tasa del 1.50% siempre y cuando se mantenga por 181 días o más.

Banco Promerica
Cristian Salazar
Firma Autorizada

Angie Belhaff
Firma Autorizada



0000007

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
ABSOLUCION DE DENOMINACIONES  
OFICINA: QUITO



NÚMERO DE TRÁMITE: 7407594  
TIPO DE TRÁMITE: CAMBIO NOMBRE/TRANSFORMAC  
SEÑOR: ALIAGA SANCHO DIEGO MAURICIO  
FECHA DE RESERVACIÓN: 18/01/2012 12:11:10

**PRESENTE:**

A FIN DE ATENDER SU PETICION PREVIA REVISION DE NUESTROS ARCHIVOS LE INFORMO QUE SU CONSULTA PARA CAMBIO DE NOMBRE/TRANSFORMACION DE LA COMPAÑIA

7405539 NUFFDESSIN CIA. LTDA.

HA TENIDO EL SIGUIENTE RESULTADO:

1.- NUFFSTUDIO CIA. LTDA.  
APROBADO

LA RESERVA DE NOMBRES DE UNA COMPAÑIA, NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS. LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI)

ESTA RESERVA DE DENOMINACION SE ELIMINARA EL: 17/02/2012

A PARTIR DEL 20/01/2010 DE ACUERDO A RESOLUCION NO. SC.SG.G.10.001 DE FECHA 20/01/2010 LA RESERVA DE DENOMINACION TENDRA UNA DURACION DE 30 DIAS

PARTICULAR QUE COMUNICO A LISTED PARA LOS FINES CONSIGUIENTES.

SRA NELLY SANTACRUZ ORTEGA  
DELEGADA DEL SECRETARIO GENERAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **180370998-1**

APellidos y Nombres: **RODAS BUENANO ANDREA CAROLINA**

LUGAR DE NACIMIENTO: **PICHINCHA QUITO SANTA PRISCA**

FECHA DE NACIMIENTO: **1986-01-01**

NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

SEXO: **F**

ESTADO CIVIL: **Soltera**





INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ARQUITECTO**

APellidos y Nombres del Padre: **RODAS JORGE OSWALDO**

APellidos y Nombres de la Madre: **BUENAÑO GLADYS PATRICIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **QUITO 2012-01-05**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2022-01-05**

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **171677002-7**

APellidos y Nombres: **AYALA JARAMILLO YANA CAROLINA**

LUGAR DE NACIMIENTO: **PICHINCHA QUITO COTACOLEAO**

FECHA DE NACIMIENTO: **1986-04-01**

NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

SEXO: **F**

ESTADO CIVIL: **Soltera**





INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE**

APellidos y Nombres del Padre: **AYALA HIDALGO LUIS EDUARDO**

APellidos y Nombres de la Madre: **JARAMILLO Y JENNY PAULINA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **QUITO 2011-01-15**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2021-01-15**

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **171986486-0**

APellidos y Nombres: **CHAVEZ SARZOSA CARLA ESTEFANIA**

LUGAR DE NACIMIENTO: **PICHINCHA QUITO GONZALEZ SUAREZ**

FECHA DE NACIMIENTO: **1986-10-14**

NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

SEXO: **F**

ESTADO CIVIL: **Soltera**





INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ARQUITECTO**

APellidos y Nombres del Padre: **CHAVEZ WILSON NEPTALI**

APellidos y Nombres de la Madre: **SARZOSA CARMEN EUGENIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **QUITO 2012-01-05**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2022-01-05**

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **171149724-8**

APellidos y Nombres: **ROMERO MOSCOSO MARTA DANIELA**

LUGAR DE NACIMIENTO: **PICHINCHA QUITO GONZALEZ SUAREZ**

FECHA DE NACIMIENTO: **1986-05-24**

NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

SEXO: **F**

ESTADO CIVIL: **Soltera**





INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE**

APellidos y Nombres del Padre: **ROMERO RICARDO MAURICIO**

APellidos y Nombres de la Madre: **MOSCOSO VIOLETA AMELIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **QUITO 2010-12-28**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2020-12-28**

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO



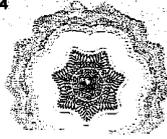


REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

0000008



CÉDULA No. **171799905-1**  
**CIUDADANÍA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**CISNEROS BOADA ANDREA PAULINA**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO**  
**BENALCAZAR**  
FECHA DE NACIMIENTO **1986-03-04**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **Soltera**



INSTRUCCIÓN  
**SUPERIOR**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**ARQUITECT. INTERIORES**

E134312242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**CISNEROS FEGAN GUSTAVO ERNESTO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**BOADA GARRIDO ERNA PAULINA**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**  
**2012-01-05**  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-01-05**



*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

**080-0012** **1803709581**  
NÚMERO CÉDULA

**RODAS BUENAÑO ANDREA CAROLINA**

**TUNGURAHUA** **AMBATO**  
PROVINCIA CANTÓN  
**SANTA ROSA** **CONOCOTO**  
PARROQUIA **ZONA**

*[Signature]*  
F.) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

**206-0012** **1719864660**  
NÚMERO CÉDULA

**CHAVEZ SARZOSA CARLA ESTEFANIA**

**PICHINCHA** **QUITO**  
PROVINCIA CANTÓN  
**CONOCOTO** **CONOCOTO**  
PARROQUIA **ZONA**

*[Signature]*  
F.) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

**038-0184** **1711497246**  
NÚMERO CÉDULA

**ROMERO MOSCOSO MARIA DANIELA**

**PICHINCHA** **QUITO**  
PROVINCIA CANTÓN  
**CHAUPICRUZ** **CONOCOTO**  
PARROQUIA **ZONA**

*[Signature]*  
F.) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

**131-0013** **1717969651**  
NÚMERO CÉDULA

**CISNEROS BOADA ANDREA PAULINA**

**PICHINCHA** **QUITO**  
PROVINCIA CANTÓN  
**CONOCOTO** **CONOCOTO**  
PARROQUIA **ZONA**

*[Signature]*  
F.) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

**333-0009** **1716770027**  
NÚMERO CÉDULA

**AYALA JARAMILLO ANA CAROLINA**

**PICHINCHA** **QUITO**  
PROVINCIA CANTÓN  
**BENALCAZAR** **BENALCAZAR**  
PARROQUIA **ZONA**

*[Signature]*  
F.) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

NOTARIA DÉCIMO OCTAVA DEL CANTÓN QUITO  
EN APLICACIÓN A LA LEY NOTARIAL DOY FE que  
la fotocopia que ANTECEDE está conforme con el  
original que me fue presentado.  
En:..... Foja(s) Util (es)  
Quitó, a: **30 ENE, 2012**  
**Dr. Pablo Vela Vallejo**  
Notario Suplente Décimo Octavo del Cantón Quito



*Seo...*



# Dr. Enrique Díaz Ballesteros

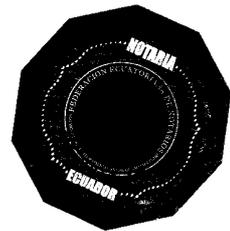


...torgó ante mi, en fe de ello confiero esta **TERCERA COPIA CERTIFICADA**, de la **ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA NUFFSTUDIO CIA. LTDA.**, que otorga la Arquitecta **ANDREA PAULINA CISNEROS BOADA Y OTRAS**, la misma que se encuentra debidamente firmada y sellada en los mismos lugar y fecha de su celebración.-



*[Firma]*  
DOCTOR PABLO VELA VALLEJO

NOTARIO DECIMO OCTAVO SUPLENTE DEL CANTÓN QUITO



ESPACIO  
EN  
BLANCO



# Dr. Enrique Díaz Ballesteros

0000009

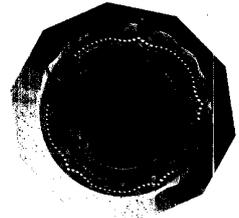


...ZÓN.- En esta fecha tomé nota al margen de la escritura matriz de  
**CONSTITUCIÓN DE NUFFSTUDIO COMPAÑÍA LIMITADA**, de fecha 30 de  
enero del 2012, la Resolución de la Superintendencia de Compañías número  
SC.IJ.DJC.Q.12.000673, de fecha 08 de febrero del 2012, que APRUEBA la  
presente Compañía.- Quito a, **TRECE DE FEBRERO DEL DOS MIL  
DOCE.-**



*Dr. Enrique Díaz Ballesteros*

**DOCTOR ENRIQUE DÍAZ BALLESTEROS**  
**NOTARIO DECIMO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO**





**ZÓN:** Con esta fecha queda inscrito el presente documento y la resolución número **SC.IJ.DJC.Q.12. SEISCIENTOS SETENTA Y TRES** del Sr. **DIRECTOR JURÍDICO DE COMPAÑÍAS** de 08 de febrero de 2.012, bajo el número **0445** del Registro Mercantil, Tomo **143**.- Queda archivada la **SEGUNDA** copia certificada de la Escritura Pública de **CONSTITUCIÓN** de la Compañía "**NUFFSTUDIO CÍA. LTDA.**", otorgada el treinta de enero del año dos mil doce, ante el Notario **DÉCIMO OCTAVO SUPLENTE** del Distrito Metropolitano de Quito, **DR. PABLO VELA VALLEJO**.- Se fijó un extracto para conservarlo por seis meses, según lo ordena la Ley, signado con el número **0245**.- Se da así cumplimiento a lo dispuesto en el **ARTÍCULO SEGUNDO** de la citada resolución; de conformidad a lo establecido en el Decreto 733 de 22 de agosto de 1975, publicado en el Registro Oficial 878 de 29 de agosto del mismo año.- Se anotó en el Repertorio bajo el número **007181**.- Quito, a quince de febrero del año dos mil doce.- **EL REGISTRADOR**.-

**DR. RUBÉN AGUIRRE LÓPEZ**  
**REGISTRADOR MERCANTIL**  
**DEL CANTÓN QUITO**

RA/mn.-

Resp.





SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

0000011

OFICIO No.SC.IJ.DJC.Q.12.

**5092**

Quito, 27 de febrero de 2012

Señores

**BANCO PROMERICA**

Ciudad

De mi consideración:

Cúmpleme comunicar a usted que la compañía **NUFFSTUDIO CIA. LTDA.**, ha concluido los trámites legales previos a su funcionamiento.

En tal virtud, puede el Banco de su gerencia, entregar los valores depositados en la "Cuenta de Integración de Capital" de esa compañía, a los administradores de la misma.

Atentamente,

Dr. Víctor Cevallos Vásquez

SECRETARIO GENERAL



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

RESOLUCION No. **SC.IJ.DJC.Q.12.000673**



0000012

**Dr. Oswaldo Noboa León**  
**DIRECTOR JURIDICO DE COMPAÑIAS**

CONSIDERANDO:

Que se han presentado a este despacho tres testimonios de la escritura pública otorgada ante el Notario **Décimo Octavo** del **Distrito Metropolitano de Quito** el **30 de Enero de 2012**, que contienen la constitución de la compañía **NUFFSTUDIO CIA. LTDA.**.

Que la Dirección Jurídica de Compañías, mediante Memorando Nro. SC.IJ.DJC.Q.2012.611 de 07 de febrero de 2012, ha emitido informe favorable para su aprobación.

En ejercicio de las atribuciones asignadas mediante Resolución ADM-Q-2011-004 de 17 de enero de 2011;

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- APROBAR la constitución de la compañía **NUFFSTUDIO CIA. LTDA.** y disponer que un extracto de la misma se publique, por una vez, en uno de los periódicos de mayor circulación en el domicilio principal de la compañía.

ARTICULO SEGUNDO.- DISPONER: a) Que el Notario antes nombrado, tome nota al margen de la matriz de la escritura que se aprueba, del contenido de la presente resolución; b) Que el Registrador Mercantil o de la Propiedad a cargo del Registro Mercantil del domicilio principal de la compañía inscriba la referida escritura y esta resolución; y, c) Que dichos funcionarios sienten razón de esas anotaciones; y, d) Cumplido lo anterior, remítase a la Dirección de Registro de Sociedades, la publicación original del extracto publicado en un periódico de amplia circulación en el domicilio principal de la compañía, copia certificada de la escritura pública inscrita en el Registro Mercantil, original de los nombramientos inscritos de los administradores y original del formulario 01A del Registro Unico de Contribuyentes.

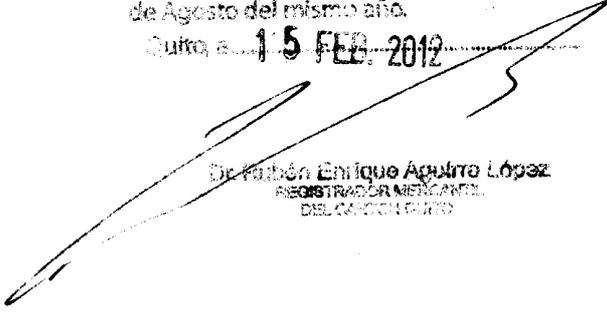
Comuníquese.- DADA y firmada en el Distrito Metropolitano de Quito, a 08 de Febrero de 2012

**Dr. Oswaldo Noboa León**  
**DIRECTOR JURIDICO DE COMPAÑIAS**

Exp. Reserva 7407594  
Nro. Trámite 1.2012.271  
EVG/

Conferencia de la resolución presentada  
Resolución bajo el No. 445  
del REGISTRO MERCANTIL, Torno 143  
se da cumplimiento a lo dispuesto en la  
misma, de conformidad a lo establecido en  
el Decreto 733 del 22 de Agosto de 1975,  
publicado en el Registro Oficial 378 del 29  
de Agosto del mismo año.

Quito a 15 FEB. 2012

  
Enrique Aguirre López  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTÓN QUITO

