



COMERCIO Y PROYECTOS DE INGENIERIA RUIZ
CPIR CIA. LTDA
RUC. 1891746268001

INFORME DE GERENTE DIRIGIDO A LOS SOCIOS Y ACCIONISTAS
EJERCICIO FISCAL AÑO 2017

De acuerdo a lo señalado en la Ley de Compañías, presento a la Junta General de Socios de la Compañía COMERCIO Y PROYECTOS DE INGENIERIA RUIZ CPIR CIA. LTDA.; el informe del periodo de labores iniciado el 01 de enero 2017 y concluido el 31 de diciembre del mismo año, que resume los resultados de la gestión realizada por la Administración de esta Gerencia General.

En el periodo mencionado, luego de tomar varias decisiones estratégicas a fin de optimizar el rendimiento de la compañía, tales como reducción de costos, negociación con proveedores, entre otras; se ha logrado mejorar considerablemente los resultados obtenidos. El mismo que se refleja en el siguiente resumen:

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	195189.44
TOTAL COSTOS Y GASTOS	<u>192229.46</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO	2959.98
ANTES DE PART E IMP:	

Nuestras ventas con relación al año 2016 se han triplicado, se debe a que se ha logrado vender 2 casas de nuestro proyecto inmobiliario "Balcones del Sur", sin duda estamos cumpliendo las metas que nos propusimos al momento de crear la Compañía.

Cabe indicar que el objetivo para el año 2018, es el incremento de nuestra cartera de clientes.

Mi actividad se ha encaminado en trabajar con ahínco en la representación de la empresa, publicitar constantemente la gama de servicios que ofrecemos con la finalidad de consolidar nuestra presencia en el mercado local.



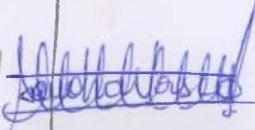
AMBATO - ECUADOR
www.cpi-ec.com



Mi compromiso de seguir trabajando, poniendo toda mi capacidad y conocimiento en beneficio de nuestra sociedad.

Los estados financieros que adjunto reflejan la real situación de nuestra empresa, ya que fueron registradas todas las operaciones generadas en el ejercicio económico por el año 2017. En todo caso están a su disposición para que hagan los análisis que deseen efectuar.

Tena, 15 de marzo del 2018


VASCO ORELLANA SANDRA ELIZABETH
CONSTRUCTORA
GERENTE GENERAL
AMBATO - ECUADOR
www.cpi-ec.com **CPI LTDA**