

## INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Ambato, 7 de Febrero del 2014

Señores Socios:

Me es grato presentar a su consideración los resultados y actividades del ejercicio fiscal del año 2013.

### I. ANÁLISIS FINANCIERO

Los ingresos de la Empresa durante el año 2013 fueron únicamente financieros.

La empresa se encuentra en proceso de Construcción del Conjunto Maria Rosa, no obtuvo ingresos por ventas ya que como es de su conocimiento al ser nuevos en el mercado nos encontramos estableciendo contactos comerciales con la finalidad de realizar alianzas estratégicas.

Los gastos que se generaron durante el año 2013 fueron:

- Gastos Administrativos de personal contratado bajo relación de dependencia como son Auxiliar Contable y el Gerente. En lo relacionado al Personal Operativo se contrató a 7 personas, las mismas que se encuentran trabajando en el Conjunto Maria Rosa, ubicado en el Pasaje Moreno Loor Cdla. Alborada, esto gastos a partir del mes de Agosto.
- Se realiza la contratación por honorarios profesionales al Dr. Rafael Rodríguez como contador de la empresa.
- Gastos de Publicidad y Propaganda.

Los Balances que se pone en consideración de la Junta General de Socios se encuentran anexos al presente informe mismos que solicito sean analizado por ustedes para su aprobación o no, con la finalidad de presentar la información financiera de la compañía a las entidades de control de acuerdo a las Leyes vigentes de nuestro país.

Atentamente

  
Sra. SANDRA ELIZABETH VASCO ORELLANA  
GERENTE GENERAL