



STEEL SOLUTIONS

| 1

INFORME DE GERENCIA

Quito DM, 20 de febrero de 2019

Señores Accionistas

STEEL SOLUTIONS CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

Presente. -

De mis consideraciones:

Cumpliendo con las disposiciones de la Superintendencia de Compañías y de los Estatutos de la Empresa, me dirijo a ustedes para presentar el informe anual de actividades por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2018.

En el ejercicio económico 2018 se generaron Ingresos Ordinarios de US\$ 37.765,91, por la Fabricación y Montaje de Estructuras Metálicas y un total de gastos por US\$ 35.372,47. Por consiguiente la Ganancia del Ejercicio es de US\$ 2.393,44 que no genera un Impuesto a la Renta al tener retenciones que cubren el valor.

Me permito señalar que se ha cumplido mensualmente con la formalidad de entregar a la Administración Tributaria, las declaraciones de Impuesto al Valor Agregado, de Retenciones en la Fuente y los Anexos REOC, circunstancia que ha permitido mantener a la Compañía en un "Estado Tributario Normal", libre de cualquier contingencia con esta entidad de control. Para poder cumplir con estas obligaciones fiscales que requieren de firma de un Contador Público Autorizado, la Compañía mantiene un contrato por estos servicios profesionales, cuyos honorarios se cancelan de forma mensual.

También debo señalar que la Administración ha cumplido estrictamente con todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas.

Por otro lado, debo manifestar que el proyecto de "**Construcción de un Conjunto Habitacional**" arranco en julio del 2018, este proyecto que consta en su primera parte de un edificio de 3 plantas y un subsuelo con 6 departamentos en total.

Al 31 de diciembre el proyecto se encuentra en un 25% de su ejecución, la cual se ha realizado mediante fondos propios de la empresa y prestamos de mutuo de los accionistas.

Cabe mencionar que se ha contratado con profesionales en cada área pertinente de la construcción y manejando de manera eficiente los fondos de la empresa.

El proyecto se espera culminar en su primera etapa a finales del 2019 para comenzar con la comercialización de los 6 departamentos.

Finalmente, quiero agradecer a los señores Accionistas, así como a la Presidenta de la Compañía por la confianza otorgada para la Representación Legal de STEEL SOLUTIONS CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.



STEELSOLUTIONS

Atentamente,

STEEL SOLUTIONS CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

Jag- Juan Carlos Baldeón Arguello MBA
Gerente General