

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

### **NOTA No.1 Norma general de revelaciones**

La compañía ISLANOK S. A. con R.U.C. # 0992748834001, con domicilio en la ciudad de Guayaquil, parroquia Tarqui, ciudadela Kennedy norte, avda. Francisco de Orellana, s/n Edificio Centrum, séptimo piso, junto a la plaza Orellana, constituida mediante escritura pública de la Notaría Cuarta del cantón Guayaquil, Dr. Alberto Bobadilla Boderó, del 16 de Diciembre del 2011, según lo dispuesto por la Intendencia de Compañías según Resolución No. SC-IJ-DJCPTE-G-11-0006943 del 7 de Diciembre del 2011 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil según número de repertorio 76.910, y anotada con número 22.830.

Su actividad económica principal es

<b>Terrenos</b>	<b>\$ 385.982.51</b>
<b>Cuentas por pagar</b>	
<b>A socios</b>	<b>\$ 383.482.51</b>
<b>Capital</b>	<b>\$ 2.500,00</b>

#### **NOTA No. 4 Cambios significativos**

No se detectan ningún cambio en las políticas contables de la empresa dado que solo tiene ocho días desde su constitución.

No se detectan errores o cambios en las cuentas o en la valoración de las mismas debido al tiempo de actividad de la empresa.

#### **NOTA No. 5 Notas de carácter específico**

Caja y Bancos No se reflejan en los estados financieros la existencia de fondos en efectivo de caja o bancos, por cuanto la empresa aún no ha abierto cuenta bancaria alguna y tampoco ha existido algún tipo de ingreso de dinero.

Cuentas por cobrar No ha existido ningún movimiento que pueda registrarse en esta cuenta.

Terreno Corresponde al solar no. 11 C 1, ubicado en la Isla Mocoli, parroquia Satélite la Puntilla, cantón Samborondón, Provincia del Guayas, con un área total de 14.957,50 metros cuadrados, valorado en \$ 385.982,51 recibido como aporte del capital de la empresa y quedando su diferencia como una deuda a los accionistas.

Activos Intangibles No existen a la fecha de cierre del ejercicio del 2011.

Cuentas por pagar a Socios corresponde a la diferencia entre el valor del terreno entregado como propiedad de la empresa y la constitución del capital suscrito y pagado de la compañía que queda como una obligación de la empresa a favor de los socios.

#### **Capital**

El capital de la compañía está constituido por 2.500 acciones liberadas de un valor nominal de \$ 1,00 c/u las mismas que están distribuidas entre los accionistas de la siguiente manera :

- Fideicomiso Mercantil de acciones
- Garantía New York Adless



**PDF**  
Complete

*Your complimentary  
use period has ended.  
Thank you for using  
PDF Complete.*

[Click Here to upgrade to  
Unlimited Pages and Expanded Features](#)

**Declaración de Responsabilidad**

**Yo, Jacinto Humberto Mancero Gando, con cédula 09-03333508,** declaro que he revisado los documentos de la empresa desde su constitución hasta el cierre del ejercicio a Diciembre 31 del 2011 y las cifras del balance se ajustan a la realidad de la compañía a esa fecha.

Jacinto Humberto Mancero Gando  
Ced. 0903333508