

LA EMPRESA "INMOCONSTRUCCIONES EDRA CIA. LTDA."

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE
TERMINA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

1.- Información General

La "INMOCONSTRUCCIONES EDRA CIA. LTDA." Radicada y domiciliada en Ecuador en la Provincia de Pichincha, en la Ciudad de Quito, Parroquia Cotacollao, Con fecha de inscripción en Marzo del 2012, dicha fecha registrada en el Registro único de Contribuyentes Sociedades, (SRI). Sus actividades principales son: Actividades de construcción de unidades de vivienda y obras civiles en general.

2.- Bases de Elaboración

Estos Estados Financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y medianas empresas (NIIF para las PYMES) emitida por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentadas en unidades monetarias (dólares americanos), que es la moneda de presentación del grupo y la moneda funcional.

3.- Efectivo y sus equivalentes al efectivo

Efectivo y sus equivalentes al efectivo		
	2014	2015
Efectivo Caja-Bancos	1,200.00	1,200.00
Sobregiros	-	
Total	1,200.00	1,200.00

La empresa "INMOCONSTRUCCIONES EDRA CIA. LTDA." Cuenta con el valor indicado en el numeral 3.

4.- Cuentas por cobrar

“INMOCONSTRUCCIONES EDRA CIA. LTDA.” Posee cuentas por cobrar relacionadas con el negocio, y este valor asciende a \$ 64,291.65 el cual se espera recuperar en meses posteriores.

5.- Cuentas por pagar prestamos socios

Por motivos de cuentas relacionadas con el negocio la empresa mantiene una deuda con los socios que asciende a un valor de \$ 155,566.42

6.- Obligaciones con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social

La empresa mantiene una deuda con el IESS a corto plazo y este valor asciende a \$ 621,84

7.- Capital en acciones

Los saldos al 31 de diciembre del 2015 comprenden 300 acciones ordinarias con un valor nominal de \$ 4,00 completamente desembolsado, emitido y en circulación.

8.- Aprobación de los Estados Financieros

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Gerencia el 18 de febrero del 2016.



Elaborado por: Alexander Ayo

Reg. 17-06336