

**LA EMPRESA "INMOCONSTRUCCIONES EDRA CÍA. LTDA." NOTAS
EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE
TERMINA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

1.- Información General

La "EMPRESA INMOCONSTRUCCIONES EDRA CÍA. LTDA." Radicada y domiciliada en Ecuador en la Provincia de Pichincha, Ciudad de Quito. Con inicio de sus actividades a partir del 09 de marzo del 2012, fechas de inscripción en el Registro único de Contribuyentes Sociedades, (SRI). Sus actividades principales son: Actividades de construcciones de unidades de vivienda y obras civiles en general.

2.- Bases de Elaboración

Estos Estados Financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y medianas empresas (NIIF para las PYMES) emitida por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentadas en unidades monetarias (dólares americanos), que es la moneda de presentación del grupo y la moneda funcional.

1.- Efectivo y sus equivalentes al efectivo

Efectivo y sus equivalentes al efectivo	
	2013
Efectivo Caja-Bancos	1200.00
Sobregiros	-
Total	1200.00

La empresa "INMOCONSTRUCCIONES EDRA CÍA. LTDA." Cuenta con el valor indicado en el numeral 1, cuyo monto corresponde al Capital Social.

2.- Cuentas por cobrar

"INMOCONSTRUCCIONES EDRA CÍA. LTDA." Posee cuentas por cobrar relacionadas con el negocio, y este valor asciende a \$ 107, 152.57 el cual se espera recuperar en meses posteriores.

3.- Cuentas por pagar

Por motivos de adquisición de materiales y de cuentas por pagar cuentas relacionadas con el negocio la deuda de la empresa asciende a un valor de \$ 104,476.30

4.- Capital en acciones

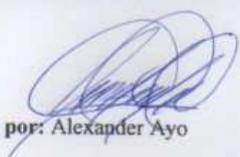
Los saldos al 31 de diciembre del 2013 comprenden 300 acciones ordinarias con un valor nominal de \$ 4,00 completamente desembolsado, emitido y en circulación.

5.- Ingresos y Gastos

Por motivo de las actividades de construcciones de unidades de vivienda y obras civiles en general registrada de en el SRI la empresa posee ingresos que ascienden a \$ 78,325.60 y costos y gastos incurridos en el ejercicio fiscal por un valor \$ 74639.65 en los cuales se incluye las compras de materiales para la construcción.

6.- Aprobación de los Estados Financieros

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Gerencia el 17 de abril del 2014.


Elaborado por: Alexander Ayo

Reg. 17-06336