

“INMOCONSTRUCCIONES EDRA” CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO
QUE TERMINA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

1.- Información General

La Empresa “INMOCONSTRUCCIONES EDRA” CIA. LTDA., radicada y domiciliada en Ecuador en la Provincia de Pichincha, Ciudad de Quito. Con inicio de sus actividades a partir del 09 de Marzo del año 2012, fecha de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes Sociedades, (SRI). Sus actividades principales son: Construcción de unidades de vivienda y obras civiles en general, Compra-venta de bienes inmuebles.

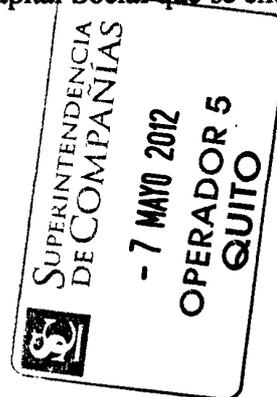
2.- Bases De Elaboración

Estos Estados Financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentadas en unidades monetarias (dólares americanos), que es la moneda de presentación del grupo y la moneda funcional.

1.- Efectivo y sus equivalentes al efectivo

Efectivo y sus equivalentes al efectivo	
	2011
Efectivo Caja-Bancos	1.200,00
Sobregiros	-
Total	1.200,00

La empresa “INMOCONSTRUCCIONES EDRA” CIA. LTDA., cuenta con el valor indicado en el numeral 1, cuyo monto corresponde al Capital Social que se encuentra en la cuenta bancaria de la empresa.



2. Activos intangibles

Gastos de Constitución: Costo	\$
1 de enero de 2011	-
Adiciones	-
Disposiciones	-
31 de diciembre de 2011	1.456,86
Depreciación acumulada y deterioros de valor acumulados	
1 de enero de 2011	-
Amortización anual (incluida en gastos administrativos)	-
31 de diciembre de 2011	-
Importe en libros	
31 de diciembre de 2011	1.456,86

Este valor representa el gasto que fue necesario para constituir la empresa.

3.- Otros Pasivos corrientes

Este valor asciende a \$ 1.456,86 por motivo de pago a uno de los accionistas por trámites de la empresa de Gastos de Constitución.

2.- Capital en acciones

Los saldos al 31 de diciembre del 2011 comprenden 300 acciones ordinarias con un valor nominal de US 4,00 completamente desembolsadas, emitidas y en circulación.

3.- Aprobación de los Estados Financieros

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Gerencia el 31 de marzo del año 2012.

Elaborado por: Ibáñez Godoy Julio Fernando
CPA: 19336

Supervisado por: Superintendencia de Compañías

